



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 412 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVLINGVEIEN 23 INVEST AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		35 485 552	36 564 413
Sum inntekter		35 485 552	36 564 413
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 212 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 779 200	3 254 300
Annen driftskostnad		21 684 104	10 123 472
Sum kostnader		24 463 304	14 590 197
Driftsresultat		11 022 248	21 974 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 098	
Sum finansinntekter		16 098	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 175 786	5 504 848
Annen rentekostnad		13 241	16 331
Sum finanskostnader		7 189 027	5 521 179
Netto finans		-7 172 929	-5 521 179
Resultat før skattekostnad		3 849 319	16 453 037
Skattekostnad på resultat	4	846 849	3 619 668
Årsresultat	5	3 002 470	12 833 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 002 470	12 833 369
Totalresultat		3 002 470	12 833 369
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 531 240	11 441 847
Avsatt til annen egenkapital		1 471 230	1 391 522
Sum overføringer og disponeringer		3 002 470	12 833 369



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	182 277 617	184 630 305
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	571 960	714 860
Sum varige driftsmidler	2	182 849 577	185 345 165
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	6	1 073 499	1 488 677
Sum finansielle anleggsmidler		1 073 499	1 488 677
Sum anleggsmidler		183 923 076	186 833 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 562 930	400 931
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		1 562 930	400 931
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3		
Sum omløpsmidler		1 562 930	400 931
SUM EIENDELER		185 486 006	187 234 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		38 680 000	38 680 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 301 560	4 301 560
Sum innskutt egenkapital		44 981 560	44 981 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 332 363	22 861 133
Sum opptjent egenkapital		24 332 363	22 861 133
Sum egenkapital	5	69 313 923	67 842 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 780 453	6 365 492
Sum avsetninger for forpliktelser		6 780 453	6 365 492
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	97 209 085	92 593 365
Sum annen langsiktig gjeld		97 209 085	92 593 365
Sum langsiktig gjeld		103 989 538	98 958 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 063 670	2 392 620
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-54	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 963 128	14 669 034
Annen kortsiktig gjeld		4 155 802	3 371 569
Sum kortsiktig gjeld		12 182 546	20 433 223
Sum gjeld		116 172 083	119 392 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 486 006	187 234 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483088

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 412 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVLINGVEIEN 23 INVEST AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 988 412 406
TEVLINGVEIEN 23 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		35 485 552	36 564 413
Sum inntekter		35 485 552	36 564 413
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 212 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 779 200	3 254 300
Annen driftskostnad		21 684 104	10 123 472
Sum kostnader		24 463 304	14 590 197
Driftsresultat		11 022 248	21 974 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 098	
Sum finansinntekter		16 098	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 175 786	5 504 848
Annen rentekostnad		13 241	16 331
Sum finanskostnader		7 189 027	5 521 179
Netto finans		-7 172 929	-5 521 179
Resultat før skattekostnad		3 849 319	16 453 037
Skattekostnad på resultat	4	846 849	3 619 668
Årsresultat	5	3 002 470	12 833 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 002 470	12 833 369
Totalresultat		3 002 470	12 833 369
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 531 240	11 441 847
Avsatt til annen egenkapital		1 471 230	1 391 522
Sum overføringer og disponeringer		3 002 470	12 833 369



Organisasjonsnr: 988 412 406
TEVLINGVEIEN 23 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	182 277 617	184 630 305
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	571 960	714 860
Sum varige driftsmidler	2	182 849 577	185 345 165
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Andre langsiktige			
fordringer	6	1 073 499	1 488 677
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 073 499	1 488 677
Sum anleggsmidler		183 923 076	186 833 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 562 930	400 931
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		1 562 930	400 931
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	3		
Sum omløpsmidler		1 562 930	400 931
SUM EIENDELER		185 486 006	187 234 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		38 680 000	38 680 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 301 560	4 301 560
Sum innskutt egenkapital		44 981 560	44 981 560



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 332 363	22 861 133
Sum opptjent egenkapital		24 332 363	22 861 133
Sum egenkapital	5	69 313 923	67 842 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 780 453	6 365 492
Sum avsetninger for forpliktelses		6 780 453	6 365 492
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	97 209 085	92 593 365
Sum annen langsiktig gjeld		97 209 085	92 593 365
Sum langsiktig gjeld		103 989 538	98 958 857
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 063 670	2 392 620
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		-54	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 963 128	14 669 034
Annen kortsiktig gjeld		4 155 802	3 371 569
Sum kortsiktig gjeld		12 182 546	20 433 223
Sum gjeld		116 172 083	119 392 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		185 486 006	187 234 772



Organisasjonsnr: 988 412 406
TEVLINGVEIEN 23 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Tevlingveien 23 Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 412 406



Resultatregnskap

Tevlingveien 23 Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		35 485 552	36 564 413
Sum driftsinntekter		35 485 552	36 564 413
Lønnskostnad	1	0	1 212 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 779 200	3 254 300
Annen driftskostnad		21 684 104	10 123 472
Sum driftskostnader		24 463 304	14 590 197
Driftsresultat		11 022 248	21 974 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 098	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 175 786	5 504 848
Annen rentekostnad		13 241	16 331
Resultat av finansposter		-7 172 929	-5 521 179
Resultat før skattekostnad		3 849 319	16 453 037
Skattekostnad på resultat	4	846 849	3 619 668
Årsresultat	5	3 002 470	12 833 369
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 531 240	11 441 847
Avsatt til annen egenkapital		1 471 230	1 391 522
Sum overføringer		3 002 470	12 833 369



Balanse

Tevlingveien 23 Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	182 277 617	184 630 305
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	571 960	714 860
Sum varige driftsmidler	2	182 849 577	185 345 165
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	1 073 499	1 488 677
Sum finansielle anleggsmidler		1 073 499	1 488 677
Sum anleggsmidler		183 923 076	186 833 841
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 562 930	400 931
Sum fordringer		1 562 930	400 931
Sum omløpsmidler		1 562 930	400 931
Sum eiendeler		185 486 006	187 234 772



Balanse

Tevlingveien 23 Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		38 680 000	38 680 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 301 560	4 301 560
Sum innskutt egenkapital		44 981 560	44 981 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 332 363	22 861 133
Sum opptjent egenkapital		24 332 363	22 861 133
Sum egenkapital	5	69 313 923	67 842 693
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 780 453	6 365 492
Sum avsetning for forpliktelser		6 780 453	6 365 492
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	97 209 085	92 593 365
Sum annen langsiktig gjeld		97 209 085	92 593 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 063 670	2 392 620
Skyldig offentlige avgifter		-54	0
Konserngjeld	3	1 963 128	14 669 034
Annen kortsiktig gjeld		4 155 802	3 371 569
Sum kortsiktig gjeld		12 182 546	20 433 223
Sum gjeld		116 172 083	119 392 080
Sum egenkapital og gjeld		185 486 006	187 234 772



Balanse

Tevlingveien 23 Invest AS
Oslo, 26.05.2025
Styret i Tevlingveien 23 Invest AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle leierabatter og leiefritak er periodisert over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tevlingveien 23 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	271 829 208	28 416	3 104 916	274 962 540
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	283 612			283 612
+ Tilgang overførte driftsmidler	824 576			824 576
= Anskaffelseskost 31.12.24	272 937 396	28 416	3 104 916	276 070 728
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	90 659 779	28 416	2 532 956	93 221 151
= Bokført verdi 31.12.24	182 277 617	0	571 960	182 849 577
Årets ordinære avskrivninger	2 636 300		142 900	2 779 200
Økonomisk levetid	100 år			
Avskrivningsplan	saldo 3%	saldo 0%	saldo 20%	

Ikke avskrivbar tomt inngår i avskrivningstablået ovenfor med balanseført verdi kr 20 000 000.

Konsernspissens långiver har pant i selskapets eiendom.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	97 209 085	92 593 365
Leverandørgjeld innen konsern	1 168 475	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 963 128	14 669 034
Sum	100 340 688	107 262 399

Langsiktig konserngjeld er til konsernspissen Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjoner. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet. Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	431 888	3 227 187
Endring i utsatt skatt	414 961	392 481
Skattekostnad ordinært resultat	846 849	3 619 668
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 849 319	16 453 037
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 886 190	-1 784 003
Avgitt konsernbidrag	-1 963 128	-14 669 034
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	431 888	3 227 187
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-431 888	-3 227 187
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	30 820 243	28 934 053	-1 886 190
Sum	30 820 243	28 934 053	-1 886 190
Grunnlag for utsatt skatt	30 820 243	28 934 053	-1 886 190
Utsatt skatt (22 %)	6 780 453	6 365 492	-414 962

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	38 680 000	4 301 560	22 861 133	67 842 693
Årets resultat				3 002 470	3 002 470
Konsernbidrag avgitt				-1 531 240	-1 531 240
Pr 31.12.2024	2 000 000	38 680 000	4 301 560	24 332 363	69 313 923

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	1 073 499	1 488 677
Sum langsiktige fordringer	1 073 499	1 488 677

Grunnlag periodisert leiefritak Bohus utgjør kr 784 539 og periodiseres over leieperioden.
Grunnlag periodisert meglerhonorar utgjør kr 288 960 og periodiseres over leieperioden.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tevlingveien 23 Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 000,0	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alna Eiendomsinvest AS	1 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Tevlingveien 23 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tevlingveien 23 Invest AS som viser et overskudd på kr 3 002 470. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 6MHUY-R307F-TM4RG-ORTMA-WCH46-RRUEH



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6MHUY-R307F-TM4RG-ORTMA-WCH46-RRUEH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-05-26 18:42:29 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-05-26 18:42:29 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 6MHUY-R307F-TM4RG-ORTMA-WCH46-RRUEH