



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 971 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYESVOLLEN AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 7B
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Kjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		11 282
Annen driftskostnad	2	139 643	141 747
Sum kostnader		139 643	153 028
Driftsresultat		-139 643	-153 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314 660	27 406
Annen finansinntekt	3	1 184 002	4 775 420
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	4 022 610	-195 634
Sum finansinntekter		5 521 273	4 607 192
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		37 269	
Annen finanskostnad			35 914
Sum finanskostnader		37 269	35 914
Netto finans		5 484 004	4 571 279
Resultat før skattekostnad		5 344 360	4 418 250
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		5 344 360	4 418 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 344 360	4 418 250
Totalresultat		5 344 360	4 418 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 344 360	4 418 250
Sum overføringer og disponeringer		5 344 360	4 418 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 096 918	7 082 918
Sum finansielle anleggsmidler		7 096 918	7 082 918
Sum anleggsmidler		7 096 918	7 082 918
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	37 615 655	32 184 612
Sum investeringer		37 615 655	32 184 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 175 381	2 024 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 175 381	2 024 188
Sum omløpsmidler		38 791 036	34 208 801
SUM EIENDELER		45 887 954	41 291 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 786 954	40 442 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		45 786 954	40 442 594
Sum egenkapital		45 886 954	40 542 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000	749 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	749 125
Sum langsiktig gjeld		1 000	749 125
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 000	749 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 887 954	41 291 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616424

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 971 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYESVOLLEN AS
Forretningsadresse: Dagaliveien 7B
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Kjelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 891 971 842
BYESVOLLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad	2	139 643	141 747
Sum kostnader		139 643	153 028
Driftsresultat		-139 643	-153 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314 660	27 406
Annen finansinntekt	3	1 184 002	4 775 420
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	4 022 610	-195 634
Sum finansinntekter		5 521 273	4 607 192
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Annen rentekostnad		37 269	
Annen finanskostnad			35 914
Sum finanskostnader		37 269	35 914
Netto finans		5 484 004	4 571 279
Resultat før skattekostnad		5 344 360	4 418 250
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		5 344 360	4 418 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 344 360	4 418 250
Totalresultat		5 344 360	4 418 250
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	5 344 360	4 418 250



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 000	749 125
Sum annen langsiktig gjeld	1 000	749 125
Sum langsiktig gjeld	1 000	749 125
Betalbar skatt	4	
Sum gjeld	1 000	749 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	45 887 954	41 291 719



Organisasjonsnr: 891 971 842
BYESVOLLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byesvollen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byesvollen AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

WINTHER, OLE JØRGEN

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3038655

IP: 95.34.xxx.xxx

2025-06-07 11:08:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QLGF4-4M6TY-INC9G-246R4-0JGEW-9ZJRT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Byesvollen AS

Pennco Dokumentnøkkel: P1QET-HM3VW-XOHH5-9HZAB-SSHCB-2GADI

Organisasjonsnr: 891 971 842



Resultatregnskap

Byesvollen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	11 282
Annen driftskostnad	2	139 643	141 747
Sum driftskostnader		139 643	153 028
Driftsresultat		-139 643	-153 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		314 660	27 406
Annen finansinntekt	3	1 184 002	4 775 420
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	4 022 610	-195 634
Annen rentekostnad		37 269	0
Annen finanskostnad		0	35 914
Resultat av finansposter		5 484 004	4 571 279
Resultat før skattekostnad		5 344 360	4 418 250
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		5 344 360	4 418 250
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	5 344 360	4 418 250
Sum overføringer		5 344 360	4 418 250

Pennco Dokumentnøkkel: P1QET-HM3VW-XOHH5-9HZAB-SSHCB-2GADI



Balanse Byesvollen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	7 096 918	7 082 918
Sum finansielle anleggsmidler		7 096 918	7 082 918
Sum anleggsmidler		7 096 918	7 082 918
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	37 615 655	32 184 612
Sum investeringer		37 615 655	32 184 612
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 175 381	2 024 188
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 175 381	2 024 188
Sum omløpsmidler		38 791 036	34 208 801
Sum eiendeler		45 887 954	41 291 719

Pennco Dokumentnøkkel: P1QET-HM3VW-XOHH5-9HZAB-SSHCB-2GADI



Balanse Byesvollen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	45 786 954	40 442 594
Sum opptjent egenkapital		45 786 954	40 442 594
Sum egenkapital		45 886 954	40 542 594
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000	749 125
Sum annen langsiktig gjeld		1 000	749 125
Sum gjeld		1 000	749 125
Sum egenkapital og gjeld		45 887 954	41 291 719

Oslo, 05.06.2025
Styret i Byesvollen AS

Karl Erik Kjølstad
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: P1QE1-HM3VW-XOHH5-9HZAB-SSHCB-2GADI



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 723	33 723
= Anskaffelseskost 31.12.24	33 723	33 723
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	33 723	33 723
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Økonomisk levetid	3 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.
Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Investeringer

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Andre aksjer	43 143 410	45 162 573
Sum	43 143 410	45 162 573

Alle markedsbaserte verdipapirer er bokført til virkelig verdi på balansedag.
Årets verdijustering utgjør kr 4 022 610

Selskapet har i år mottatt et utbytte på kr 189 850.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 344 360	4 418 250
Permanente forskjeller	-5 111 956	-3 762 044
Endring i midlertidige forskjeller	0	41
Anvendelse av fremførbart underskudd	-232 405	-656 247
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 192	-283 596	-232 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 192	283 596	232 405
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 262	-62 391	-51 129

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	40 442 594	40 542 594
Årets resultat		5 344 360	5 344 360
Pr 31.12	100 000	45 786 954	45 886 954

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byesvollen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karl Erik Kjelstad	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: P1QET-HM3VW-XOHH5-9HZAB-SSHCB-2GADI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjelstad, Karl Erik

Styreleder

På vegne av: Styret

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-476881

IP: 91.228.xxx.xxx

2025-06-05 09:28:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P1QEI-HM3VW-XOHH5-9HZAB-SSHCB-2GADL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.