



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 976 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRODE HASSEL AS
Forretningsadresse: Sverres gate 11
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hassel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		827 250	666 800
Sum inntekter		827 250	666 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		558 627	668 905
Sum kostnader		558 627	668 905
Driftsresultat		268 623	-2 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 678	12 669
Annen finansinntekt		3 192 880	3 154 645
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 029 184	203 631
Sum finansinntekter		6 227 741	3 370 944
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	294 570	
Annen rentekostnad		18	11
Annen finanskostnad		177 369	31 164
Sum finanskostnader		471 957	31 175
Netto finans		5 755 785	3 339 769
Ordinært resultat før skattekostnad		6 024 407	3 337 664
Skattekostnad på ordinært resultat		78 356	21 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 946 051	3 315 967
Årsresultat		5 946 051	3 315 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 946 051	3 315 967
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	5 946 051	3 315 967
Sum overføringer og disponeringer		5 946 051	3 315 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 559 440	11 559 440
Sum varige driftsmidler		11 559 440	11 559 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	14 757 584	11 903 097
Sum finansielle anleggsmidler		14 757 584	11 903 097
Sum anleggsmidler		26 317 024	23 462 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			41 500
Andre kortsiktige fordringer		735 929	627 179
Sum fordringer		735 929	668 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	10 120 611	7 942 816
Sum investeringer		10 120 611	7 942 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 494 047	2 879 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 494 047	2 879 664
Sum omløpsmidler		13 350 587	11 491 159
SUM EIENDELER		39 667 610	34 953 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	8 774 373	8 774 373
Sum innskutt egenkapital		9 774 373	9 774 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 128 512	16 182 460
Sum opptjent egenkapital		22 128 512	16 182 460
Sum egenkapital		31 902 885	25 956 833
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 816	47 562
Betalbar skatt		78 356	13 558
Annen kortsiktig gjeld	5	7 654 554	8 935 743
Sum kortsiktig gjeld		7 764 726	8 996 862
Sum gjeld		7 764 726	8 996 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 667 610	34 953 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474571

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 976 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRODE HASSEL AS
Forretningsadresse: Sverres gate 11
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hassel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 976 273
FRODE HASSEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		827 250	666 800
Sum inntekter		827 250	666 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		558 627	668 905
Sum kostnader		558 627	668 905
Driftsresultat		268 623	-2 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 678	12 669
Annen finansinntekt		3 192 880	3 154 645
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 029 184	203 631
Sum finansinntekter		6 227 741	3 370 944
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	294 570	
Annen rentekostnad		18	11
Annen finanskostnad		177 369	31 164
Sum finanskostnader		471 957	31 175
Netto finans		5 755 785	3 339 769
Ordinært resultat før skattekostnad		6 024 407	3 337 664
Skattekostnad på ordinært resultat		78 356	21 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 946 051	3 315 967
Årsresultat		5 946 051	3 315 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 946 051	3 315 967
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	5 946 051	3 315 967
Sum overføringer og disponeringer		5 946 051	3 315 967



Organisasjonsnr: 989 976 273
FRODE HASSEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	11 559 440	11 559 440
Sum varige driftsmidler			
		11 559 440	11 559 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	2	14 757 584	11 903 097
Sum finansielle anleggsmidler			
		14 757 584	11 903 097
Sum anleggsmidler			
		26 317 024	23 462 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			41 500
Andre kortsiktige fordringer			
		735 929	627 179
Sum fordringer			
		735 929	668 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	1	10 120 611	7 942 816
Sum investeringer			
		10 120 611	7 942 816
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 494 047	2 879 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 494 047	2 879 664
Sum omløpsmidler			
		13 350 587	11 491 159
SUM EIENDELER			
		39 667 610	34 953 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs			
	3	8 774 373	8 774 373



Sum innskutt egenkapital		9 774 373	9 774 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 128 512	16 182 460
Sum opptjent egenkapital		22 128 512	16 182 460
Sum egenkapital		31 902 885	25 956 833
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 816	47 562
Betalbar skatt		78 356	13 558
Annen kortsiktig gjeld	5	7 654 554	8 935 743
Sum kortsiktig gjeld		7 764 726	8 996 862
Sum gjeld		7 764 726	8 996 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 667 610	34 953 695



Organisasjonsnr: 989 976 273
FRODE HASSEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Frode Hassel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Frode Hassel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: XQ65V-ZAS4O-YUKCA-2M207-6JUN8-2GM50



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Frode Hassel AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Trondheim, 20. mai 2022
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøktet: XQ65V-ZAS4O-YUKCA-2M207-6JUN8-2GM50



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-30 07:19:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XQ65V-ZA54O-YUKCA-2M207-6JUN8-2GM50

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Frode Hassel AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler.

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert til kostmetoden. Investeringer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter.

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som:

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med hensikt for videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Frode Hassel AS

Noter 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note 1 - Markedsbaserte aksjer

Selskapets navn	Antall	Kostpris	Virkelig verdi per 31.12.	Resultatført verdiendring
Totens Sparebank	10 500	934 650	2 257 500	1 322 850
Sparebanken Vest	2 626	72 215	266 276	194 061
Sparebank 1 SMN	21 000	1 592 354	3 129 000	1 536 646
Borr Drilling	2 000	334 167	19 116	-315 051
Sparebank 1 Nord Norge	8 000	348 696	896 000	547 304
Sparebank 1 Ringerike	2 767	413 431	910 343	496 912
Sparebank 1 Østlandet	9 572	752 816	1 392 726	639 910
Nordic	2 500	640 201,85	742 250	102 048
Semiconduct				
DnB NOR EFT	5 000	285 570	507 400	221 830
OBX				

Markedsbaserte aksjer skal verdsettes til virkelig verdi. Det er unntak for små foretak som kan velge laveste verdis prinsipp også for denne typen aksjer. Aksjene er i dette tilfellet bokført til anskaffelseskost i balansen, men justert til virkelig verdi via kursdifferanse ført på egen konto. Kursdifferanse på markedsbaserte aksjer er bokført på konto 1879 Kursdifferanse omløpsaksjer, og inngår i summen på kr 10 120 611 med kr 4 746 511. Årets resultatførte verdiendring på omløpsaksjene er kr 3 029 183,82.



Frode Hassel AS

Noter 2021

Note 2 - Anleggsaksjer

Investering	Kostpris	Markedsverdi	Nedskrivning	Bokført verdi
		31.12		
Viking Venture 7	472	1 716 286	0	472
Viking Venture 7B	51 546	260 375	0	51 546
Viking Venture 8	56 065	334 475	0	56 065
Viking Venture 9	196 000	201 578	0	196 000
Viking Venture 9B	200 000	68 176	131 824	68 176
Viking Venture 9C	150 000	51 141	98 859	51 141
Viking Venture 9D	112 000	129 350	0	112 000
Viking Venture 9E	179 000	163 837	15163	163 837
Viking Venture 10	436 000	901 155	0	436 000
Viking Venture 10B	192 000	387 771	0	192 000
Viking Venture 10C	261 000	345 659	0	261 000
Viking Venture 11	496	1 321 666	0	496
Viking Venture 11,5	400 000	606 768	0	43 854
Viking Venture 11B	665 000	1 379 609	0	274 605
Viking Venture 12	620 000	1 556 349	0	620 000
Viking Venture 12B	308 000	522 771	0	308 000
Viking Venture 12C	153 000	223 030	0	153 000
Viking Venture 12D	1 038 000	1 087 616	0	1 038 000
Viking Venture 15	888 000	612 658	275 342	612 658
Viking Venture 15B	200 000	286 400	0	200 000
Viking Venture 16	584 000	2 309 889	0	466 386
Viking Venture 16B	735 000	2 903 088	0	587 636
Viking Venture 16C	92 000	363 381	0	73 603
Viking Venture 16D	1 000 000	764 500	235500	764 500
Viking Venture 17	375 000	385 875	0	375 000
Viking Venture 17B	386 000	418 077	0	386 000
Viking Venture 18	946 000	748 097	197903	748 097
Viking Venture 19	830 000	951 296	0	830 000
Viking Venture 20	278 000	348 807	0	278 000
Viking Venture 21	1 250	660 688	0	1 250
Viking Venture 21B	328	173 036	0	328
Viking Venture 22	726 000	895 978	0	726 000
Viking Venture 22B	447 000	614 402	0	447 000
Viking Venture 23	1 088 000	1 319 091	0	1 088 000
Viking Venture 24	533 000	825 564	0	533 000
Viking Venture 25	595 000	794 444	0	595 000
Viking Venture 25B	193 000	238 545	0	193 000
Viking Venture ACQ AS	1 808 900	1 808 900	0	1 808 900
Hellerudsletta Eiendom Holding AS	580877	17 759	563 118	17 759

Anleggsaksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Nedskrivninger føres på egen konto 1379.



Frode Hassel AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	8 774 373	16 182 460	25 956 833
+Fra årets resultat			5 946 051	5 946 051
Pr 31.12.	1 000 000	8 774 373	22 128 512	31 902 885

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	6 024 407
Skattekostnad	78 356
Årets resultat	5 946 051

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	5 946 051
Sum disponert	5 946 051

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 559 440
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 559 440
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	11 559 440

Eiendommen avskrives ikke.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Inkludert i beløpet pr 31.12.21, er gjeld til aksjonær med kr 7 524 504,96. Lånet har en gjensidig oppsigelsestid på 3 mnd. Det er ikke beregnet renter av lånet.

Noter for Frode Hassel AS

Organisasjonsnr. 989976273



Frode Hassel AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		827 250	666 800
Sum driftsinntekter		827 250	666 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		558 627	668 905
Sum driftskostnader		558 627	668 905
DRIFTSRESULTAT		268 623	-2 105
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	3 029 184	203 631
Annen renteinntekt		5 678	12 669
Annen finansinntekt		3 192 880	3 154 645
Sum finansinntekter		6 227 741	3 370 944
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	294 570	0
Annen rentekostnad		18	11
Annen finanskostnad		177 369	31 164
Sum finanskostnader		471 957	31 175
NETTO FINANSPOSTER		5 755 785	3 339 769
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 024 407	3 337 664
Skattekostnad på ordinært resultat		78 356	21 697
ORDINÆRT RESULTAT		5 946 051	3 315 967
ÅRSRESULTAT		5 946 051	3 315 967
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	5 946 051	3 315 967
SUM OVERF. OG DISP.		5 946 051	3 315 967

Årsregnskap for Frode Hassel AS

Organisasjonsnr. 989976273



Frode Hassel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 559 440	11 559 440
Sum varige driftsmidler		11 559 440	11 559 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	14 757 584	11 903 097
Sum finansielle anleggsmidler		14 757 584	11 903 097
SUM ANLEGGSMIDLER		26 317 024	23 462 537
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	41 500
Andre kortsiktige fordringer		735 929	627 179
Sum fordringer		735 929	668 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	10 120 611	7 942 816
Sum investeringer		10 120 611	7 942 816
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 494 047	2 879 664
SUM OMLØPSMIDLER		13 350 587	11 491 159
SUM EIENDELER		39 667 610	34 953 695



Frode Hassel AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	8 774 373	8 774 373
Sum innskutt egenkapital		9 774 373	9 774 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 128 512	16 182 460
Sum opptjent egenkapital		22 128 512	16 182 460
SUM EGENKAPITAL		31 902 885	25 956 833
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 816	47 562
Betalbar skatt		78 356	13 558
Annen kortsiktig gjeld	5	7 654 554	8 935 743
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 764 726	8 996 862
SUM GJELD		7 764 726	8 996 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 667 610	34 953 695

Trondheim _____

Frode Hassel
Styreleder/daglig leder