



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅVEHUSET AS
Forretningsadresse: Knarvik Senter
Kvernhusmyrane 15
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kåre Vatnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 581 331	1 604 291
Sum inntekter		1 581 331	1 604 291
Kostnader			
Lønnskostnad	2	456 457	
Avskrivning på driftsmidler	3	166 000	188 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad		191 854	3 078 738
Sum kostnader		814 311	3 266 738
Driftsresultat		767 020	-1 662 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			144
Annen finansinntekt		1 000	988
Sum finansinntekter		1 000	1 132
Annan rentekostnad		196 977	36 562
Sum finanskostnader		196 977	36 562
Netto finans		-195 977	-35 430
Ordinært resultat før skattekostnad		571 044	-1 697 878
Skattekostnad på ordinært resultat	6	125 630	-373 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		445 414	-1 324 431
Årsresultat		445 414	-1 324 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		445 414	-1 324 431
Totalresultat		445 414	-1 324 431
Overføringer og disponeringar			
Overført til annen egenkapital		445 414	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			-1 324 431
Sum overføringar og disponeringar		445 414	-1 324 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6	14 314	28 993
Sum immaterielle egedelar		14 314	28 993
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 273 729	1 439 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
Sum varige driftsmiddel	7	1 273 729	1 439 729
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	11	4 000 000	
Aksjer	5	1 316 324	1 316 324
Langsiktige fordringer	5, 9	647 456	690 619
Sum finansielle anleggsmiddel		5 963 780	2 006 944
Sum anleggsmiddel		7 251 823	3 475 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		428 340	216 570
Andre kortsiktige fordringer		51 078	538 351
Sum krav		479 418	754 921
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar	5		
Markedsbaserte obligasjonar	5		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 151 197	521 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 151 197	521 815
Sum omløpsmiddel		5 630 614	1 276 736
SUM EIGEDLAR		12 882 437	4 752 401

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (66 aksjer à kr 5 000)	4	330 000	330 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		381 387	381 387
Sum innskoten eigenkapital		711 387	711 387

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		445 414	
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		445 414	

Sum eigenkapital	10	1 156 800	711 387
-------------------------	----	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	6		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 8	11 025 000	1 264 600
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum anna langsiktig gjeld		11 025 000	1 264 600

Sum langsiktig gjeld		11 025 000	1 264 600
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		38 904	75 596
Betalbar skatt	6	110 951	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldige offentlige avgifter		64 027	
Annen kortsiktig gjeld		486 755	2 700 819
Sum kortsiktig gjeld		700 637	2 776 415
Sum gjeld		11 725 637	4 041 015
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 882 437	4 752 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350608

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅVEHUSET AS
Forretningsadresse: Knarvik Senter
Kvernhusmyrane 15
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Kåre Vatnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 100 271
GÅVEHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 581 331	1 604 291
Sum inntekter		1 581 331	1 604 291
Kostnader			
Lønnskostnad	2	456 457	
Avskrivning på driftsmidler	3	166 000	188 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3		
Annen driftskostnad		191 854	3 078 738
Sum kostnader		814 311	3 266 738
Driftsresultat		767 020	-1 662 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			144
Annen finansinntekt		1 000	988
Sum finansinntekter		1 000	1 132
Annan rentekostnad		196 977	36 562
Sum finanskostnader		196 977	36 562
Netto finans		-195 977	-35 430
Ordinært resultat før skattekostnad		571 044	-1 697 878
Skattekostnad på ordinært resultat	6	125 630	-373 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		445 414	-1 324 431
Årsresultat		445 414	-1 324 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		445 414	-1 324 431
Totalresultat		445 414	-1 324 431
Overføringer og disponeringar			
Overført til annen egenkapital		445 414	
Overført fra annen egenkapital			-1 324 431
Sum overføringer og disponeringar		445 414	-1 324 431





Organisasjonsnr: 913 100 271
GÅVEHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	6	14 314	28 993
Sum immaterielle egedelar		14 314	28 993
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 273 729	1 439 729
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		
Sum varige driftsmiddel	7	1 273 729	1 439 729
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	11	4 000 000	
Aksjer	5	1 316 324	1 316 324
Langsiktige fordringer	5, 9	647 456	690 619
Sum finansielle anleggsmiddel		5 963 780	2 006 944
Sum anleggsmiddel		7 251 823	3 475 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		428 340	216 570
Andre kortsiktige fordringer		51 078	538 351
Sum krav		479 418	754 921
Investeringar			
Aksjar og partar i foretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte aksjar	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	5		
Andre finansielle instrumenter	5		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 151 197	521 815
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 151 197	521 815



Sum omløpsmiddel		5 630 614	1 276 736
SUM EIGEDLAR		12 882 437	4 752 401
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (66 aksjer à kr 5 000)	4	330 000	330 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs		381 387	381 387
Sum innskoten eigenkapital		711 387	711 387
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		445 414	
Udisponert resultat			
Sum opptent eigenkapital		445 414	
Sum eigenkapital	10	1 156 800	711 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7, 8		
Obligasjonslån	7, 8		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7, 8	11 025 000	1 264 600
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum anna langsiktig gjeld		11 025 000	1 264 600
Sum langsiktig gjeld		11 025 000	1 264 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 904	75 596
Betalbar skatt	6	110 951	
Skyldige offentlige avgifter		64 027	
Annen kortsiktig gjeld		486 755	2 700 819
Sum kortsiktig gjeld		700 637	2 776 415
Sum gjeld		11 725 637	4 041 015
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 882 437	4 752 401



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 56 35 22 20
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gåvehuset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gåvehuset AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Gåvehuset AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Isdalstø, 23. mai 2022
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Gåvehuset AS

Org.nr.: 913 100 271



Gåvehuset AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	1 581 331	1 604 291
	Sum driftsinntekter	<u>1 581 331</u>	<u>1 604 291</u>
2	Lønnskostnad	456 457	0
3	Avskrivning på driftsmidler	166 000	188 000
	Annen driftskostnad	191 854	3 078 738
	Sum driftskostnader	<u>814 311</u>	<u>3 266 738</u>
	Driftsresultat	<u>767 020</u>	<u>-1 662 448</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	0	144
	Annen finansinntekt	1 000	988
	Rentekostnader	196 977	36 562
	Resultat av finansposter	<u>-195 977</u>	<u>-35 430</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>571 044</u>	<u>-1 697 878</u>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>125 630</u>	<u>-373 446</u>
	Arsresultat	<u>445 414</u>	<u>-1 324 431</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til annen egenkapital	445 414	0
	Overført fra annen egenkapital	0	1 324 431
	Sum overføringer	<u>445 414</u>	<u>-1 324 431</u>



Gåvehuset AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
6	Utsatt skattefordel	14 314	28 993
	Sum immaterielle eiendeler	<u>14 314</u>	<u>28 993</u>
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 273 729	1 439 729
7	Sum varige driftsmidler	<u>1 273 729</u>	<u>1 439 729</u>
	Finansielle anleggsmidler		
11	Lån til foretak i samme konsern	4 000 000	0
5	Aksjer	1 316 324	1 316 324
5, 9	Langsiktige fordringer	647 456	690 619
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>5 963 780</u>	<u>2 006 944</u>
	Sum anleggsmidler	<u>7 251 823</u>	<u>3 475 666</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	428 340	216 570
	Andre kortsiktige fordringer	51 078	538 351
	Sum fordringer	<u>479 418</u>	<u>754 921</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>5 151 197</u>	<u>521 815</u>
	Sum omløpsmidler	<u>5 630 614</u>	<u>1 276 736</u>
	SUM EIENDELER	<u>12 882 437</u>	<u>4 752 401</u>



Gåvehuset AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital (66 aksjer à kr 5 000)	330 000	330 000
	Overkurs	381 387	381 387
	Sum innskutt egenkapital	<u>711 387</u>	<u>711 387</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	445 414	0
	Sum opptjent egenkapital	<u>445 414</u>	<u>0</u>
10	Sum egenkapital	<u>1 156 800</u>	<u>711 387</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7, 8	Gjeld til kredittinstitusjoner	11 025 000	1 264 600
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>11 025 000</u>	<u>1 264 600</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	38 904	75 596
6	Betalbar skatt	110 951	0
	Skyldige offentlige avgifter	64 027	0
	Annen kortsiktig gjeld	486 755	2 700 819
	Sum kortsiktig gjeld	<u>700 637</u>	<u>2 776 415</u>
	Sum gjeld	<u>11 725 637</u>	<u>4 041 015</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>12 882 437</u>	<u>4 752 401</u>

Knarvik, 2022

Olav Kåre Vatnøy
styreleder/daglig leder



Gåvehuset AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Gåvehuset AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	400 050	0
Arbeidsgiveravgift	56 407	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	456 457	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt Forretningsbygg		Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 729	6 417 000	31 000	6 454 729
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	6 729	6 417 000	31 000	6 454 729
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	5 150 000	31 000	5 181 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	0	5 150 000	31 000	5 181 000
Bokført verdi 31.12.21	6 729	1 267 000	0	1 273 729
Årets ordinære avskrivninger		166 000		166 000
Avskrivningsplan	0 %	2 - 10 %	20 %	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gåvehuset AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	66	5 000	330 000
Sum	66		330 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vatnøy Eiendom AS	66	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	66	100 %	100 %



Gåvehuset AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Aksjer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Knarvik Senterutvikling AS	6,3 %	1 310 164	1 310 164
Knarvik Glasstak AS		6 160	6 160
Sum		1 316 324	1 316 324

Selskapet har fordring kr 647.456 på Knarvik Glasstak AS. Beløpet knytter seg til forskuddsbetalt leie glasstak, og årlig leie avregnes mot fordringen.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 951	-350 219
Endring i utsatt skattefordel	14 679	-23 227
Skattekostnad ordinært resultat	125 630	-373 446
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	571 044	-1 697 878
Permanente forskjeller	0	392
Endring i midlertidige forskjeller	-66 722	105 579
Skattepliktig inntekt	504 322	-1 591 907
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 951	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-350 219
Sum betalbar skatt i balansen	110 951	-350 219

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-22 166	68 212	90 378
Fordringer	-42 900	-200 000	-157 100
Sum	-65 066	-131 788	-66 722
Grunnlag for utsatt skattefordel	-65 066	-131 788	-66 722
Utsatt skattefordel (22 %)	-14 314	-28 993	-14 679



Gåvehuset AS

Noter til regnskapet 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 025 000	1 264 600
Sum	11 025 000	1 264 600

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 273 729	1 439 729
Sum	1 273 729	1 439 729

Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 775 000	650 000
Sum annen langsiktig gjeld	8 775 000	650 000

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Lån til Knarvik Glasstak AS	604 293	647 456
Sum	604 293	647 456

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2020	330 000	381 387	0	711 387
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			445 414	445 414
EK pr. 31.12.2021	330 000	381 387	445 414	1 156 800

Note 11 Lån til foretak i samme konsern

Konsernmellomværende	2021	2020
Lån til Vatnøy Eiendom AS	4 000 000	0
Sum	4 000 000	0

Selskapet har utstedt et lån til Vatnøy Eiendom AS pålydende NOK 4.000.000. Rentesats er fastsatt til 2,5% årlig, beregnet fra 01.01.2022. Lånet skal nedbetales senest innen 5 år fra dato for utbetaling 21.12.2021.