



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 049 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DL INVEST AS  
Forretningsadresse: Johan Bojers veg 10  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Landmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 735 328	165 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 735 328</b>	<b>165 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		223 107	192 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 107</b>	<b>192 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 512 221</b>	<b>-26 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 144	6 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 144</b>	<b>6 440</b>
Annen rentekostnad		4 144	13 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 144</b>	<b>13 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 000</b>	<b>-7 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	390 000
Avsatt til annen egenkapital		1 059 221	
Overført fra annen egenkapital			-424 276



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	1 509 221	-34 276



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	8 010 912	7 287 558
Andeler i deltakerligende selskaper	4	245 684	245 684
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 343 264	3 234 880
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 599 860</b>	<b>10 768 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 927	196 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 927</b>	<b>196 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 152 787</b>	<b>10 964 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 152 787</b>	<b>10 964 424</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	554 000	554 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 054 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 753 566	8 694 344



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 753 566</b>	<b>8 694 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 807 566</b>	<b>9 748 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 034	1 175 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 034</b>	<b>1 175 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 034</b>	<b>1 175 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 114	1 942
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		342 073	38 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>345 187</b>	<b>40 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 345 221</b>	<b>1 216 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 152 787</b>	<b>10 964 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350846

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 049 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DL INVEST AS  
Forretningsadresse: Johan Bojers veg 10  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Landmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 049 399  
DL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 735 328	165 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 735 328</b>	<b>165 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		223 107	192 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 107</b>	<b>192 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 512 221</b>	<b>-26 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 144	6 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 144</b>	<b>6 440</b>
Annen rentekostnad		4 144	13 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 144</b>	<b>13 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 000</b>	<b>-7 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	390 000
Avsatt til annen egenkapital		1 059 221	
Overført fra annen egenkapital			-424 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 509 221</b>	<b>-34 276</b>



Organisasjonsnr: 989 049 399  
DL INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 4 8 010 912 7 287 558

Andeler i deltakerligende selskaper 4 245 684 245 684

Obligasjoner og pengemarkedsfond 4 3 343 264 3 234 880

Andre finansielle instrumenter 4

Sum investeringer 11 599 860 10 768 122

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 552 927 196 302

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 552 927 196 302

Sum omløpsmidler 12 152 787 10 964 424

SUM EIENDELER 12 152 787 10 964 424

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 500 000 500 000

Overkurs 5 554 000 554 000

Sum innskutt egenkapital 1 054 000 1 054 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 9 753 566 8 694 344

Sum opptjent egenkapital 9 753 566 8 694 344

Sum egenkapital 10 807 566 9 748 344

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 034	1 175 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 034</b>	<b>1 175 890</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 034</b>	<b>1 175 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 114	1 942
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		342 073	38 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>345 187</b>	<b>40 190</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 345 221</b>	<b>1 216 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 152 787</b>	<b>10 964 424</b>



Organisasjonsnr: 989 049 399  
DL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# SIGNICAT

Årsregnskap DL Invest AS 2021

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Landmark, Dag	BANKID_MOBILE	2022-05-23 16:14

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

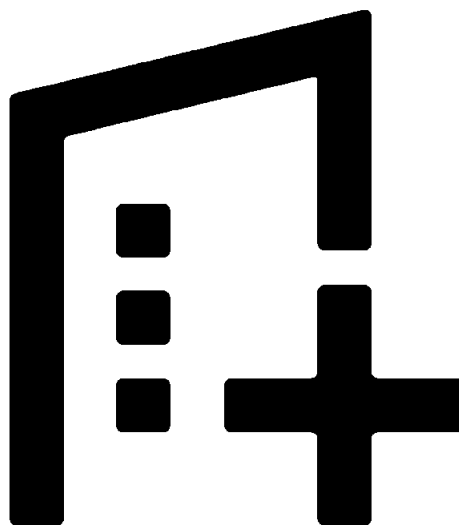


# Årsregnskap 2021

---

## DI Invest AS

org. nr. 989 049 399



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## DI Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 735 328	165 176
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 735 328</b>	<b>165 176</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		(223 107)	(192 044)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(223 107)</b>	<b>(192 044)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 512 221</b>	<b>(26 867)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		1 144	6 440
Annen rentekostnad		(4 144)	(13 849)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>(3 000)</b>	<b>(7 409)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 509 221</b>	<b>(34 276)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 509 221</b>	<b>(34 276)</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		450 000	390 000
Avsatt til annen egenkapital		1 059 221	0
Overført fra annen egenkapital		0	(424 276)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>1 509 221</b>	<b>(34 276)</b>



## DI Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

---

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	4	8 010 912	7 287 558
Andeler i deltakerligende selskaper	4	245 684	245 684
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4	3 343 264	3 234 880
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b><u>11 599 860</u></b>	<b><u>10 768 122</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 927	196 302
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>12 152 787</u></b>	<b><u>10 964 424</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>12 152 787</u></b>	<b><u>10 964 424</u></b>



## DI Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	554 000	554 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 054 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 753 566	8 694 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 753 566</b>	<b>8 694 344</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 807 566</b>	<b>9 748 344</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 034	1 175 890
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 034</b>	<b>1 175 890</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 114	1 942
Annen kortsiktig gjeld		342 073	38 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>345 187</b>	<b>40 190</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 345 221</b>	<b>1 216 080</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 152 787</b>	<b>10 964 424</b>

Gjøvik, 19.05.2022

Dag Landmark  
styreleder/daglig leder



## DI Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



### DI Invest AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

##### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>POSITIV / NEGATIV AVKASTNING FINANSINVESTERINGER</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	146 722	76 130
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 588 607	89 046
<b>SUM</b>	<b>1 735 328</b>	<b>165 176</b>

##### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

##### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 509 221	-34 276
Permanente forskjeller	-1 619 064	-147 599
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-109 843</b>	<b>-181 875</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-3 295	-50 738	-47 443
Akkumulert fremførbart underskudd	-725 272	-615 429	109 843
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	728 567	666 167	-62 400



## DI Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### NOTE 4 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>INVESTERINGER</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2021</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	8 010 912	8 010 912	11 067 915	1 278 304
Andeler i deltakerlignede selskaper	245 684	245 684	160 613	180 810
Obligasjoner og pengemarkedsfond	3 343 264	3 343 264	3 622 882	0
<b>SUM</b>	<b>11 599 860</b>	<b>11 599 860</b>	<b>14 851 410</b>	<b>1 459 114</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>EGENKAPITAL</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	500 000	554 000	8 694 344	9 748 344
Årets resultat	0	0	1 509 221	1 509 221
Tilleggsutbytte			-450 000	-450 000
<b>PR. 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>554 000</b>	<b>9 753 566</b>	<b>10 807 566</b>