



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 863 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNIVSØPARKEN AS
Forretningsadresse: Storgata 2A
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Harald Kynningsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 896 703	5 699 772
Annen driftsinntekt		1 327 462	756 840
Sum inntekter		7 224 165	6 456 612
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	987 824	977 651
Annen driftskostnad	2	3 513 669	2 948 915
Sum kostnader		4 501 493	3 926 567
Driftsresultat		2 722 672	2 530 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 823	
Annen renteinntekt		5 554	49
Annen finansinntekt		11 507	14 061
Sum finansinntekter		22 884	14 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 246 373	169 039
Annen rentekostnad		12	552 595
Sum finanskostnader		1 246 385	721 634
Netto finans		-1 223 501	-707 524
Ordinært resultat før skattekostnad		1 499 171	1 822 521
Skattekostnad på resultat	4	329 818	400 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 169 353	1 421 567
Årsresultat		1 169 353	1 421 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 169 353	1 421 567
Totalresultat		1 169 353	1 421 567
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		1 174 647	1 416 273
Avsatt til annen egenkapital			5 294
Overført fra annen egenkapital		-5 294	
Sum overføringer og disponeringer	5	1 169 353	1 421 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	37 265 519	38 124 634
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6		
Sum varige driftsmidler		37 265 519	38 124 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		37 265 519	38 124 634
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	739 594	348 882
Andre kortsiktige fordringer		146 078	166 634
Konsernfordringer	3	175 045	199 934
Sum fordringer		1 060 718	715 450
Sum omløpsmidler		1 060 718	715 450
SUM EIENDELER		38 326 237	38 840 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 953 494	2 953 494
Sum innskutt egenkapital		2 953 494	2 953 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 294
Sum opptjent egenkapital			5 294
Sum egenkapital	5	2 953 495	2 958 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 332 800	2 329 959
Sum avsetninger for forpliktelser		2 332 800	2 329 959
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3	30 446 373	30 579 562
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		30 446 373	30 579 562
Sum langsiktig gjeld		32 779 173	32 909 521
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	3	241 098	265 739
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 501 624	
Annen kortsiktig gjeld	3	850 847	2 706 036
Sum kortsiktig gjeld		2 593 569	2 971 775
Sum gjeld		35 372 742	35 881 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 326 237	38 840 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330307

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 863 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNIVSØPARKEN AS
Forretningsadresse: Storgata 2A
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Harald Kynningsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 912 863 786
KNIVSØPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 896 703	5 699 772
Annen driftsinntekt		1 327 462	756 840
Sum inntekter		7 224 165	6 456 612
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	987 824	977 651
Annen driftskostnad	2	3 513 669	2 948 915
Sum kostnader		4 501 493	3 926 567
Driftsresultat		2 722 672	2 530 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 823	
Annen renteinntekt		5 554	49
Annen finansinntekt		11 507	14 061
Sum finansinntekter		22 884	14 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 246 373	169 039
Annen rentekostnad		12	552 595
Sum finanskostnader		1 246 385	721 634
Netto finans		-1 223 501	-707 524
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	329 818	400 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 169 353	1 421 567
Årsresultat		1 169 353	1 421 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 169 353	1 421 567
Totalresultat		1 169 353	1 421 567
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 174 647	1 416 273
Avsatt til annen egenkapital			5 294
Overført fra annen egenkapital		-5 294	



Sum overføringer og disponeringer	5	1 169 353	1 421 567
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 912 863 786
KNIVSØPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	37 265 519	38 124 634
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6		
Sum varige driftsmidler		37 265 519	38 124 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
	3		
Sum anleggsmidler		37 265 519	38 124 634
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	6		
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	739 594	348 882
Andre kortsiktige fordringer			
		146 078	166 634
Konsernfordringer	3	175 045	199 934
Sum fordringer		1 060 718	715 450
Sum omløpsmidler		1 060 718	715 450
SUM EIENDELER		38 326 237	38 840 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 953 494	2 953 494
Sum innskutt egenkapital		2 953 494	2 953 494



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 294
Sum opptjent egenkapital			5 294
Sum egenkapital	5	2 953 495	2 958 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 332 800	2 329 959
Sum avsetninger for forpliktelses		2 332 800	2 329 959
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3	30 446 373	30 579 562
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		30 446 373	30 579 562
Sum langsiktig gjeld		32 779 173	32 909 521
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	3	241 098	265 739
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 501 624	
Annen kortsiktig gjeld	3	850 847	2 706 036
Sum kortsiktig gjeld		2 593 569	2 971 775
Sum gjeld		35 372 742	35 881 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 326 237	38 840 084



Organisasjonsnr: 912 863 786
KNIVSØPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Knivsøparken AS

Organisasjonsnr: 912 863 786



Resultatregnskap

Knivsøparken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		5 896 703	5 699 772
Annen driftsinntekt		1 327 462	756 840
Sum driftsinntekter		7 224 165	6 456 612
Varekostnad		704	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	987 824	977 651
Annen driftskostnad	2	3 512 965	2 948 915
Sum driftskostnader		4 501 493	3 926 567
Driftsresultat		2 722 672	2 530 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 823	0
Annen renteinntekt		5 554	49
Annen finansinntekt		11 507	14 061
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 246 373	169 039
Annen rentekostnad		12	552 595
Resultat av finansposter		-1 223 501	-707 524
Resultat før skattekostnad		1 499 171	1 822 521
Skattekostnad på resultat	4	329 818	400 954
Årsresultat		1 169 353	1 421 567
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 174 647	1 416 273
Avsatt til annen egenkapital		0	5 294
Overført fra annen egenkapital		5 294	0
Sum overføringer	5	1 169 353	1 421 567



Balanse
Knivsøparken AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	37 265 519	38 124 634
Sum varige driftsmidler		<u>37 265 519</u>	<u>38 124 634</u>
Sum anleggsmidler		<u>37 265 519</u>	<u>38 124 634</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	739 594	348 882
Andre kortsiktige fordringer	3	146 078	166 634
Konsernfordringer	3	175 045	199 934
Sum fordringer		<u>1 060 718</u>	<u>715 450</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 060 718</u>	<u>715 450</u>
Sum eiendeler		<u>38 326 237</u>	<u>38 840 084</u>



Balanse
Knivsøparken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	2 953 494	2 953 494
Sum innskutt egenkapital		<u>2 953 494</u>	<u>2 953 494</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	5 294
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>5 294</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 953 495</u>	<u>2 958 788</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	4	2 332 800	2 329 959
Sum avsetning for forpliktelse		<u>2 332 800</u>	<u>2 329 959</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	30 446 373	30 579 562
Sum annen langsiktig gjeld		<u>30 446 373</u>	<u>30 579 562</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	241 098	265 739
Kortsiktig konserngjeld	3	1 501 624	0
Annen kortsiktig gjeld	3	850 847	2 706 036
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 593 569</u>	<u>2 971 775</u>
Sum gjeld		<u>35 372 742</u>	<u>35 881 296</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 326 237</u>	<u>38 840 084</u>

Halden, 16.03.2023
Styret i Knivsøparken AS


Pål Harald Kynningsrud
styreleder


Hilde Nomell Kynningsrud
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Husleie eiendom inntektsføres etter hvert om den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler, hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives over forventet økonomisk levetid. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid, dersom de har antatt levetid over 3 år, og har kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris, og avskrives i takt med driftsmidler. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring, regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel, som kan balanseføres, er nettoført i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsmidler	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	49 386 059	122 042	5 531 360	55 039 461
Tilgang	128 709	0		128 709
Avgang	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12	49 514 768	122 042	5 531 360	55 168 170
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-17 780 609	-122 042	0	-17 902 651
Balanseført verdi 31.12	31 734 159	0	5 531 360	37 265 519
Årets avskrivninger	987 824	0	0	987 824
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	50 år/2 %	5 år		
Endring i avskrivningsplan				



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Andre fordringer, konsernkontoordning	175 045	199 934
Sum fordringer	175 045	199 934
<u>Gjeld</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Langsiktig gjeld, konsernkontoordning	30 446 373	30 579 562
Leverandørgjeld	16 500	4 881
Kortsiktig gjeld, konsernbidrag	1 501 624	1 815 734
Sum gjeld	31 964 497	32 400 177

Det er beregnet renter på gjeld i konsernkontoordning med kr 1 246 373 og renter på innskudd i konsernkontoordning med kr. 11 377 i året.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	326 977	399 461
Endring i utsatt skatt	2 841	1 493
Skattekostnad ordinært resultat	329 818	400 954
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 499 171	1 822 521
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 913	-6 787
Avgitt konsernbidrag	-1 486 258	-1 815 734
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	326 977	399 461
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-326 977	-399 461
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	11 004 461	10 832 047	-172 414
Fordringer	-400 823	-241 322	159 501
Sum	10 603 638	10 590 725	-12 913
Grunnlag for utsatt skatt	10 603 638	10 590 725	-12 913
Utsatt skatt (22 %)	2 332 800	2 329 959	-2 841

Knivsøparken AS

Side 6



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 953 494	5 294	2 958 788
Avgitt konsernbidrag		-1 174 647	-1 174 647
Årets resultat		1 169 353	1 169 353
Pr 31.12	2 953 494	0	2 953 495

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Knivsøparken AS har stillet sikkerhet for Kynningsrud Eiendom AS pålydende kr. 20 000 000 i eiendommen gnr. 4 bnr. 75 i Halden.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	25 000	118,14	2 953 494

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Kynningsrud Eiendom AS	25 000	100 %
Sum	25 000	10 000 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Kynningsrud Eiendom AS, organisasjonsnummer 992 233 710, Storgaten 2 A, 1767 Halden, utarbeider konsernregnskap der Knivsøparken AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskap kan fås utlevert fra ovennevnte adresse.



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Knivsøparken AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Knivsøparken AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H0CJZ-2P8J6-QXFG0-B1XTJ-Q211B-OTUAZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-16 17:15:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H0CJZ-2P8J6-QXF60-B1XTJ-Q2J1B-OTUAZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>