



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdesvollen 63D
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Strømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 015	
Annen driftskostnad		82 259	12 000
Sum kostnader		87 274	12 000
Driftsresultat		-87 274	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 335	22 684
Annen finansinntekt		1 001 889	600 000
Sum finansinntekter		1 051 224	622 684
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-155 362	
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		-155 342	
Netto finans		1 206 566	622 684
Ordinært resultat før skattekostnad		1 119 292	610 684
Skattekostnad på resultat		-7 931	2 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 127 223	608 335
Årsresultat	2	1 127 223	608 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 127 223	608 335
Totalresultat		1 127 223	608 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		827 223	608 335
Sum overføringer og disponeringer		1 127 223	608 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 587 803
Sum fordringer		1 000 000	1 587 803
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	1 928 761	
Markedsbaserte obligasjoner	3	781 203	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter		1 376 017	
Sum investeringer		4 085 981	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 107 427	3 484 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 427	3 484 849
Sum omløpsmidler		6 193 408	5 072 651
SUM EIENDELER		6 293 408	5 172 651

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 642 889	4 815 662
Sum opptjent egenkapital		5 642 889	4 815 662
Sum egenkapital	2	5 742 889	4 915 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		27 118	35 049
Sum avsetninger for forpliktelser		27 118	35 049
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 118	35 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 500
Betalbar skatt			11 111
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		221 526	209 329
Sum kortsiktig gjeld		523 401	221 940
Sum gjeld		550 519	256 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 293 408	5 172 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382450

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK INVEST AS
Forretningsadresse: Gjerdesvollen 63D
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Strømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 989 130 048
TEKNISK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 015	
Annen driftskostnad		82 259	12 000
Sum kostnader		87 274	12 000
Driftsresultat		-87 274	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 335	22 684
Annen finansinntekt		1 001 889	600 000
Sum finansinntekter		1 051 224	622 684
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-155 362	
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		-155 342	
Netto finans		1 206 566	622 684
Ordinært resultat før skattekostnad		1 119 292	610 684
Skattekostnad på resultat		-7 931	2 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 127 223	608 335
Årsresultat	2	1 127 223	608 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 127 223	608 335
Totalresultat		1 127 223	608 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		827 223	608 335
Sum overføringer og disponeringer		1 127 223	608 335



Organisasjonsnr: 989 130 048
TEKNISK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 587 803
Sum fordringer		1 000 000	1 587 803
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	1 928 761	
Markedsbaserte obligasjoner	3	781 203	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter		1 376 017	
Sum investeringer		4 085 981	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 107 427	3 484 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 427	3 484 849
Sum omløpsmidler		6 193 408	5 072 651
SUM EIENDELER		6 293 408	5 172 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 642 889	4 815 662
Sum opptjent egenkapital		5 642 889	4 815 662
Sum egenkapital	2	5 742 889	4 915 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		27 118	35 049
Sum avsetninger for forpliktelser		27 118	35 049
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 118	35 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 500
Betalbar skatt			11 111
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		221 526	209 329
Sum kortsiktig gjeld		523 401	221 940
Sum gjeld		550 519	256 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 293 408	5 172 651



Organisasjonsnr: 989 130 048
TEKNISK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i

Teknisk Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Teknisk Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 127 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

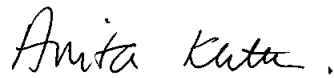
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentligfeilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hokksund, 25.04.2024

Østlandske Revisorer AS



Anita Klette

Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

TEKNISK INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	5 015	0
Annen driftskostnad		82 259	12 000
Sum driftskostnader		87 274	12 000
Driftsresultat		-87 274	-12 000
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		49 335	22 684
Annen finansinntekt		1 001 889	600 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-155 362	0
Annen rentekostnad		20	0
Resultat av finansposter		1 206 566	622 684
Resultat før skattekostnad		1 119 292	610 684
Skattekostnad på resultat		-7 931	2 349
Årsresultat	2	1 127 223	608 335
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		827 223	608 335
Sum overføringer		1 127 223	608 335



BALANSE

TEKNISK INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	1 587 803
Sum fordringer		1 000 000	1 587 803
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	1 928 761	0
Markedsbaserte obligasjoner	3	781 203	0
Andre finansielle instrumenter		1 376 017	0
Sum investeringer		4 085 981	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 107 427	3 484 849
Sum omløpsmidler		6 193 408	5 072 651
Sum eiendeler		6 293 408	5 172 651



BALANSE

TEKNISK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 642 889	4 815 662
Sum opptjent egenkapital		5 642 889	4 815 662
Sum egenkapital	2	5 742 889	4 915 662
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		27 118	35 049
Sum avsetning for forpliktelser		27 118	35 049
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 500
Betalbar skatt		0	11 111
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		221 526	209 329
Sum kortsiktig gjeld		523 401	221 940
Sum gjeld		550 519	256 989
Sum egenkapital og gjeld		6 293 408	5 172 651

22.04.2024
Styret i TEKNISK INVEST AS

Vegard Strømme
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	4 815 665	4 915 665
Årets resultat				1 127 223	1 127 223
Utbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	5 642 888	5 742 888

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
Anleggsmidler				
Teknisk Ventilasjon AS	100%	100 000	100 000	0
Sum	100	100 000	100 000	0
Omløpsmidler				
Aksjefond	202 684,77	1 773 399	1 773 399	1 813 190
Rentefond	10 991,35	1 376 017	1 376 017	1 449 433
Kombinasjonsfond	3 564,29	781 203	781 203	823 358
Verdiendring			155 362	
Sum markedsbaserte aksjer	217 240	3 930 619	4 085 981	4 085 981



Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEKNISK INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vegard Strømme	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vegard Strømme	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000