



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 370 996
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	THJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Sunde industriområde 10 5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rita Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 727	-29 565
Sum kostnader		77 727	-29 565
Driftsresultat		-77 727	29 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		440 000	345 690
Sum finansinntekter		440 000	345 690
Annan rentekostnad		363 178	324 279
Sum finanskostnader		363 178	324 279
Netto finans		76 822	21 411
Ordinært resultat før skattekostnad		-905	50 976
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-905	50 976
Årsresultat		-905	50 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-905	50 976
Totalresultat		-905	50 976
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-905	50 976
Sum overføringer og disponeringar		-905	50 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	6 015 666	6 015 666
Sum finansielle anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Sum anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 738	48 508
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 738	48 508
Sum omløpsmiddel		1 738	48 508
SUM EIGEDELAR		6 017 404	6 064 174
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	756 000	756 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		750 430	750 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		73 074	72 169
Sum opptent eigenkapital		-73 074	-72 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		677 356	678 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	4 881 250	5 156 250
Sum anna langsiktig gjeld	5	4 881 250	5 156 250
Sum langsiktig gjeld		4 881 250	5 156 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		142 710	79 310
Annen kortsiktig gjeld		316 088	150 353
Sum kortsiktig gjeld		458 798	229 663
Sum gjeld		5 340 048	5 385 913
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 017 404	6 064 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343962

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 370 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THJ INVEST AS
Forretningsadresse: Sunde industriområde 10
5450 SUNDE I SUNNHORDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 929 370 996
THJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 727	-29 565
Sum kostnader		77 727	-29 565
Driftsresultat		-77 727	29 565
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		440 000	345 690
Sum finansinntekter		440 000	345 690
Annan rentekostnad		363 178	324 279
Sum finanskostnader		363 178	324 279
Netto finans		76 822	21 411
Ordinært resultat før skattekostnad		-905	50 976
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-905	50 976
Årsresultat		-905	50 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-905	50 976
Totalresultat		-905	50 976
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-905	50 976
Sum overføringer og disponeringar		-905	50 976



Organisasjonsnr: 929 370 996
THJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	3	6 015 666	6 015 666
Sum finansielle anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Sum anleggsmiddel		6 015 666	6 015 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 738	48 508
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 738	48 508
Sum omløpsmiddel		1 738	48 508
SUM EIGEDELAR		6 017 404	6 064 174
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	756 000	756 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		750 430	750 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		73 074	72 169
Sum opptent eigenkapital		-73 074	-72 169
Sum eigenkapital		677 356	678 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	4 881 250	5 156 250
Sum anna langsiktig gjeld	5	4 881 250	5 156 250
Sum langsiktig gjeld		4 881 250	5 156 250
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		142 710	79 310
Annen kortsiktig gjeld		316 088	150 353
Sum kortsiktig gjeld		458 798	229 663
Sum gjeld		5 340 048	5 385 913
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 017 404	6 064 174



Organisasjonsnr: 929 370 996
THJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Thj Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 370 996



RESULTATREGNSKAP

THJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		77 727	-29 565
Sum driftskostnader		77 727	-29 565
Driftsresultat		-77 727	29 565
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		440 000	345 690
Annen rentekostnad		363 178	324 279
Resultat av finansposter		76 822	21 411
Resultat før skattekostnad		-905	50 976
Årsresultat		-905	50 976
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	50 976
Overført til udekket tap		905	0
Sum overføringer		-905	50 976

THJ INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

THJ INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	6 015 666	6 015 666
Sum finansielle anleggsmidler		6 015 666	6 015 666
Sum anleggsmidler		6 015 666	6 015 666
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 738	48 508
Sum omløpsmidler		1 738	48 508
Sum eiendeler		6 017 404	6 064 174



BALANSE

THJ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	756 000	756 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		750 430	750 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-73 074	-72 169
Sum opptjent egenkapital		-73 074	-72 169
Sum egenkapital		677 356	678 261
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 881 250	5 156 250
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 881 250	5 156 250
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		142 710	79 310
Annen kortsiktig gjeld		316 088	150 353
Sum kortsiktig gjeld		458 798	229 663
Sum gjeld		5 340 048	5 385 913
Sum egenkapital og gjeld		6 017 404	6 064 174

06.02.2025
Styret i Thj Invest AS

Trond Helge Heimvik
styreleder

Rita Larsen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt ansatte eller utbetalt lønn/honorar i 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-905	50 976
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-50 976
Skattepliktig inntekt	-905	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-96 800	-76 052
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	96 800	76 052
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 074	-72 169	905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	73 074	72 169	-905
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Sunde Industriområde 10 AS	6 015 666	6 015 666
Sum	6 015 666	6 015 666

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I THJ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	216	3 500,0	756 000
Sum	216		756 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Adajø AS	72	33,3	33,3
Håvard Ådland AS	72	33,3	33,3
Othilie Holding AS	72	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	216	100,0	100,0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	4881250
Sum	4 881 250