



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 416 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAYURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Dicks vei 16
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Annen driftskostnad	9	12 553	15 806
Sum kostnader		12 553	15 806
Driftsresultat		-12 553	-15 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	108
Annen finansinntekt	1		450 000
Sum finansinntekter		64	450 108
Annen rentekostnad		90 605	88 395
Sum finanskostnader		90 605	88 395
Netto finans		-90 541	361 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 094	345 907
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 094	345 907
Årsresultat		-103 094	345 907
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-600 000
Udekket tap		103 094	31 612
Overføring til/fra annen egenkapital			222 481
Sum overføringer og disponeringer		103 094	-345 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	3 400 000	3 400 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 400 000	3 400 000
Sum anleggsmidler		3 400 000	3 400 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	234 451	240 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 451	240 690
Sum omløpsmidler		234 451	240 690
SUM EIENDELER		3 634 451	3 640 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	134 706	31 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-134 706	-31 612
Sum egenkapital		-104 706	-1 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 714 822	3 624 217
Sum annen langsiktig gjeld		3 714 822	3 624 217
Sum langsiktig gjeld		3 714 822	3 624 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	18 085	18 085
Sum kortsiktig gjeld	8	24 335	18 085
Sum gjeld		3 739 157	3 642 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 634 451	3 640 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752995

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 416 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAYURI HOLDING AS
Forretningsadresse: Dicks vei 16
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 416 728
SAYURI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Annen driftskostnad	9	12 553	15 806
Sum kostnader		12 553	15 806
Driftsresultat		-12 553	-15 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	108
Annen finansinntekt	1		450 000
Sum finansinntekter		64	450 108
Annen rentekostnad		90 605	88 395
Sum finanskostnader		90 605	88 395
Netto finans		-90 541	361 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 094	345 907
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 094	345 907
Årsresultat		-103 094	345 907
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-600 000
Udekket tap		103 094	31 612
Overføring til/fra annen egenkapital			222 481
Sum overføringer og disponeringer		103 094	-345 907



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 714 822	3 624 217
Sum annen langsiktig gjeld		3 714 822	3 624 217
Sum langsiktig gjeld		3 714 822	3 624 217
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	8	18 085	18 085
Sum kortsiktig gjeld	8	24 335	18 085
Sum gjeld		3 739 157	3 642 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 634 451	3 640 690



Organisasjonsnr: 914 416 728
SAYURI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Tinholt	30.00	100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Sayuri Holding AS

Org.nr. 914 416 728

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Sayuri Holding AS

Org.nr: 914 416 728

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Noter	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Driftsinntekter		-	-
Annen driftsinntekt		-	-
Sum driftsinntekter		<u>-</u>	<u>-</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		-	-
Lønnskostnader	9	-	-
Avskrivninger		-	-
Annen driftskostnad	9	12 553	15 806
Sum driftskostnader		<u>12 553</u>	<u>15 806</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-12 553</u>	<u>-15 806</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		64	108
Annen finansinntekt	1	-	450 000
Annen rentekostnad		90 605	88 395
Netto finansposter		<u>-90 541</u>	<u>361 713</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-103 094</u>	<u>345 907</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-	-
ÅRSRESULTAT		<u>-103 094</u>	<u>345 907</u>
Overføringer:			
Utdelt ekstraordinært utbytte		-	600 000
Overført fra annen egenkapital		-	-222 481
Overført udekket tap		103 094	-31 612
Sum overføringer		<u>103 094</u>	<u>345 907</u>



Sayuri Holding AS

Org.nr: 914 416 728

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Noter	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	1	<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 400 000</u>	<u>3 400 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	2	-	-
Andre fordringer	2	<u>-</u>	<u>-</u>
Sum fordringer		<u>-</u>	<u>-</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>234 451</u>	<u>240 690</u>
Sum omløpsmidler		<u>234 451</u>	<u>240 690</u>
SUM EIENDELER		<u>3 634 451</u>	<u>3 640 690</u>



Sayuri Holding AS

Org.nr: 914 416 728

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Noter	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital, 30 aksjer á kr 1.000,-	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Annen egenkapital/(udekket tap)			
Annen egenkapital/(udekket tap)	5	-134 706	-31 612
Sum annen egenkapital		<u>-134 706</u>	<u>-31 612</u>
Sum egenkapital		<u>-104 706</u>	<u>-1 612</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	7	-	-
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>-</u>	<u>-</u>
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	6	3 714 822	3 624 217
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 714 822</u>	<u>3 624 217</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>3 714 822</u>	<u>3 624 217</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	-
Betlbar skatt	7	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld	8	18 085	18 085
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 335</u>	<u>18 085</u>
Sum gjeld		<u>3 739 157</u>	<u>3 642 302</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>3 634 451</u>	<u>3 640 690</u>

Lysaker, 20. august 2021


Terje Tinbolt
Styrets leder



Sayuri Holding AS Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 17. september 2014.

Salgsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Utbytte fra selskap der Sayuri Holding AS er eier, regnskapsføres pr. 31.12, forutsatt at utbyttet er besluttet utdelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sayuri Holding AS Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Finansielle anleggsmidler aksjer

Sayuri Holding AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi 31.12.2020
Tinholt Eiendom AS	Oslo	34 %	17 711 273	5 637 447	3 400 000
Totalt					<u>3 400 000</u>

Egenkapital og resultat gjelder for 100 %
Aksjene er balanseført til kostpris
Selskapet har i 2019 solgt sine aksjer i Partners AS Regnskapsmessig gevinst kr 450.000
frømgår i posten annen finansinntekt i resultatregnskapet

Note 2 Fordringer og gjeld

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.
Intet av selskapets gjeld forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Note 3 Bankinnskudd, kontanter og lignende - klientmidler

Alle selskapets midler er frie midler

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Terje Tinholt <i>Styrets leder</i>	30	100 %	100 %

Note 5 Spesifikasjon annen egenkapital/(udekket tap)

	Annen egenkapital/(udekket tap)
Pr. 01.01	-31 612
Årets resultat	<u>-103 094</u>
Annen egenkapital/(udekket tap) pr. 31.12	<u>-134 706</u>

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2020
Sayuri Holding AS er eier av 34 % i selskapet Tinholt Eiendom AS. Underliggende selskap har positivt resultat for 2020 og selskapets langsiktige finansiering av denne investering sikrer den langsiktige drift av selskapet. Selskapets likviditet er tilstrekkelig for den løpende drift. Selskapets kostnader som holdingselskap er begrenset og under løpende kontroll. På bakgrunn av dette er styret av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig



Sayuri Holding AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen langsiktig gjeld	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	3 714 822	3 624 217
Sum annen kortsiktig gjeld	3 714 822	3 624 217

Annen langsiktig gjeld utgjør ekstern finansiering ved kjøp av aksjer i selskapet Tinhott Eiendom AS. Lånet har en løpende rentesats med 2,5%. Lånet skal betales innen 30.05.2022. Det er ikke stillet sikkerhet eller avgitt pant for utestående lån

Note 7 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatter	-103 094	345 907
Endring i midlertidige forskjeller	-	9 000
Regnskapsmessig gevinst ved salg aksjer	-	-450 000
Regnskapsført utbytte	-	-
3 % inntekt av utbytte - fritaksmetoden	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-103 094	-95 093
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2020	2019
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
3% inntekt av regnskapsført utbytte	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring	359 833	-256 739
Grunnlag utsatt skatt	359 833	-256 739
Utsatt skatt/(skattefordel) (22% av grunnlaget):	-57 163	-56 482

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Avsatt betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld til selskapets aksjonær	13 585	13 585
Annen kortsiktig gjeld	4 500	4 500
Sum annen kortsiktig gjeld	18 085	18 085

Kortsiktig gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet.



Sayuri Holding AS
Noter til regnskapet for 2020

Note 9 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Andre personalkostnader	-	-
Sum lønnskostnader	-	-
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pr 31.12.2019 ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelse til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2019.

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon