



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 430 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE MOSS AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	15 000	
Annen driftskostnad	2	89 569	118 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 569</b>	<b>118 868</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 569</b>	<b>-118 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		27 729	1 752 647
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		521 185	522 205
Annen renteinntekt		1	5 807
Annen finansinntekt			637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>548 915</b>	<b>2 281 296</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		299 205	380 158
Annen rentekostnad		1 438 827	1 294 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 738 032</b>	<b>1 674 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 189 117</b>	<b>606 387</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 293 685</b>	<b>487 519</b>
Skattekostnad på resultat	3	118 769	-118 769
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 412 454	606 288
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		118 769
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>118 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	23 227 742	23 227 742
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	10 193 074	9 951 369
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 420 817</b>	<b>33 179 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 420 817</b>	<b>33 297 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 264 071	1 215 784
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 264 071</b>	<b>1 215 784</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 448	454 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 448</b>	<b>454 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 282 519</b>	<b>1 670 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 703 335</b>	<b>34 968 166</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 660 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-12 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 647 500</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 581 526	7 993 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 581 526</b>	<b>7 993 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 229 026</b>	<b>8 053 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 906 586	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 619 782	6 320 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 526 368</b>	<b>26 320 887</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 526 368</b>	<b>26 320 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		631 320	1 969
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	316 621	591 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>947 941</b>	<b>593 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 474 309</b>	<b>26 914 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 703 335</b>	<b>34 968 166</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529903

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 430 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRONNINGENS GATE MOSS AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 430 436  
DRONNINGENS GATE MOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	15 000	
Annen driftskostnad	2	89 569	118 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 569</b>	<b>118 868</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 569</b>	<b>-118 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		27 729	1 752 647
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		521 185	522 205
Annen renteinntekt	1	1	5 807
Annen finansinntekt			637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>548 915</b>	<b>2 281 296</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		299 205	380 158
Annen rentekostnad		1 438 827	1 294 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 738 032</b>	<b>1 674 909</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 189 117</b>	<b>606 387</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 293 685</b>	<b>487 519</b>
Skattekostnad på resultat	3	118 769	-118 769
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 412 454	606 288
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>



Organisasjonsnr: 927 430 436  
DRONNINGENS GATE MOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 118 769

Sum immaterielle eiendeler 118 769

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 23 227 742 23 227 742

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6 10 193 074 9 951 369

Sum finansielle

anleggsmidler 33 420 817 33 179 112

Sum anleggsmidler 33 420 817 33 297 881

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 1 264 071 1 215 784

Sum fordringer 1 264 071 1 215 784

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 18 448 454 501

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 18 448 454 501

Sum omløpsmidler 1 282 519 1 670 285

SUM EIENDELER 34 703 335 34 968 166

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 2 660 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital -12 500



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 647 500</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 581 526	7 993 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 581 526</b>	<b>7 993 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 229 026</b>	<b>8 053 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	19 906 586	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 619 782	6 320 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 526 368</b>	<b>26 320 887</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 526 368</b>	<b>26 320 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		631 320	1 969
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	316 621	591 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>947 941</b>	<b>593 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 474 309</b>	<b>26 914 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 703 335</b>	<b>34 968 166</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 927 430 436  
DRONNINGENS GATE MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2024

## Dronningens Gate Moss AS 927 430 436

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Dronningens Gate Moss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	15 000	0
Annen driftskostnad	2	89 569	118 868
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 569</b>	<b>118 868</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 569</b>	<b>-118 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		27 729	1 752 647
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		521 185	522 205
Annen renteinntekt		1	5 807
Annen finansinntekt		0	637
Rentekostnad til foretak i samme konsern		299 205	380 158
Annen rentekostnad		1 438 827	1 294 751
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 189 117</b>	<b>606 387</b>
Resultat før skattekostnad		-1 293 685	487 519
Skattekostnad på resultat	3	118 769	-118 769
<b>Resultat</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsett til annen egenkapital		-1 412 454	606 288
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-1 412 454</b>	<b>606 288</b>



### Balanse

Dronningens Gate Moss AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	118 769
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>118 769</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	23 227 742	23 227 742
Lån til foretak i samme konsern	6	10 193 074	9 951 369
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 420 817</b>	<b>33 179 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 420 817</b>	<b>33 297 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 264 071	1 215 784
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 264 071</b>	<b>1 215 784</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 448	454 501
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 282 519</b>	<b>1 670 285</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 703 335</b>	<b>34 968 166</b>



## Balanse

Dronningens Gate Moss AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 660 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-12 500	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 647 500</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 581 526	7 993 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 581 526</b>	<b>7 993 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 229 026</b>	<b>8 053 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 906 586	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 619 782	6 320 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 526 368</b>	<b>26 320 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		631 320	1 969
Annen kortsiktig gjeld	6	316 621	591 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>947 941</b>	<b>593 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 474 309</b>	<b>26 914 185</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 703 335</b>	<b>34 968 166</b>

Oslo, 20.05.2025

Styret i Dronningens Gate Moss AS

\_\_\_\_\_  
Rasmus Øystein Os  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kristian Krane Eriksen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole Melhus  
styremedlem



## 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i gjvers regnskap. Oversviger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelses tidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Dronningens Gate Moss AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Styrets medlemmer har fått gavekort på skattefritt beløp for sin innsats i løpet av året.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 35 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 500. Beløpene er inkl. merverdiavgift.



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	118 769	-118 769
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>118 769</b>	<b>-118 769</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 293 685	487 519
Permanente forskjeller	715 157	-1 027 379
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-578 529</b>	<b>-539 860</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-163 435	-159 559
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	163 435	159 559
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 118 388	-539 860	578 529
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 118 388	0	-1 118 388
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-539 860</b>	<b>-539 860</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-118 769</b>	<b>-118 769</b>

I henhold til God regnskaps skikk for små foretak balanseres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	60 000		7 993 980	8 053 980
Kapitalutvidelse	2 600 000	-12 500	0	2 587 500
Årsresultat			-1 412 454	-1 412 454
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>2 660 000</b>		<b>6 581 526</b>	<b>9 229 026</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/TKV/TS</b>					
O Hansen Ny AS	Oslo	100,0%	18 397 773	6 601 101	554 814
S koggata 5 AS	Oslo	100,0%	4 829 969	-245 001	-84 150
<b>Sum</b>			<b>23 227 742</b>	<b>6 356 099</b>	<b>470 664</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	10 193 074	9 951 369
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 264 071	867 315
<b>Sum</b>	<b>11 457 145</b>	<b>10 818 684</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	4 320 577	6 320 887
Annen kortsiktig gjeld konsern	299 205	0
<b>Sum</b>	<b>4 619 782</b>	<b>6 320 887</b>

Mellomværende er renteberegnet.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningens Gate Moss AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 330,0	2 660 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>2 660 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2024 var:

	Ordinære	Eierandel
Fauna Eiendom AS	1 804	90,2
Blåbærhaugen AS	98	4,9
Erikla AS	98	4,9
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>



## Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 906 586	20 000 000
<b>Sum</b>	<b>19 906 586</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Aksjer	23 227 742	23 227 742
<b>Sum</b>	<b>23 227 742</b>	<b>23 227 742</b>

Selskapet har stilt sikkerhet i aksjer i datterselskapene O Hansen Ny AS og Skoggata 5 AS, i tillegg til eiendommene i datterselskapene.



**PKF ReVisjon AS**  
Sandakerveien 114A  
0484 Oslo

+47 22 78 28 00  
post@pkf.no  
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen  
**Dronningens gate Moss AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Dronningens gate Moss AS som viser et underskudd på kr 1 412 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. mai 2025  
PKF REVISJON AS



Jørn Hovland

statsautorisert revisor