



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 800 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Øyovegen 25
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Øyo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 250	154 847
Sum inntekter		186 250	154 847
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 684	55 344
Sum kostnader		50 684	55 344
Driftsresultat		135 566	99 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 847	489
Sum finansinntekter		2 847	489
Annen rentekostnad		66 536	59 641
Sum finanskostnader		66 536	59 641
Netto finans		-63 689	-59 152
Ordinært resultat før skattekostnad		71 877	40 351
Skattekostnad		15 813	8 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 064	32 004
Årsresultat		56 064	32 004
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		56 064	32 004
Sum overføringer og disponeringer		56 064	32 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 307 386	3 307 386
Sum varige driftsmidler		3 307 386	3 307 386
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		6 059	6 059
Sum finansielle anleggsmidler		6 059	6 059
Sum anleggsmidler		3 313 445	3 313 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 021
Sum fordringer			1 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 354	302 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 354	302 515
Sum omløpsmidler		281 354	303 536
SUM EIENDELER		3 594 799	3 616 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 125,00)	3	500 000	500 000
Overkurs		890 558	890 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 390 558	1 390 558
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		618 221	562 157
Sum opptjent egenkapital		618 221	562 157
Sum egenkapital		2 008 779	1 952 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 569 881	1 634 794
Sum annen langsiktig gjeld		1 569 881	1 634 794
Sum langsiktig gjeld		1 569 881	1 634 794
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 125
Betalbar skatt		15 813	8 347
Annen kortsiktig gjeld		326	14 000
Sum kortsiktig gjeld		16 139	29 472
Sum gjeld		1 586 020	1 664 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 594 799	3 616 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371559

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 800 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEILOHOVDA INVEST AS
Forretningsadresse: Øyovegen 25
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Øyo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 800 917
GEILOHOVDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		186 250	154 847
Sum inntekter		186 250	154 847
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 684	55 344
Sum kostnader		50 684	55 344
Driftsresultat		135 566	99 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 847	489
Sum finansinntekter		2 847	489
Annen rentekostnad		66 536	59 641
Sum finanskostnader		66 536	59 641
Netto finans		-63 689	-59 152
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		71 877	40 351
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 813	8 347
Årsresultat		56 064	32 004
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		56 064	32 004
Sum overføringer og disponeringer		56 064	32 004



Organisasjonsnr: 987 800 917
GEILOHOVDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 3 307 386 3 307 386
Sum varige driftsmidler 3 307 386 3 307 386

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 6 059 6 059
Sum finansielle anleggsmidler 6 059 6 059

Sum anleggsmidler 3 313 445 3 313 445

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 021
Sum fordringer 1 021

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 281 354 302 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 281 354 302 515

Sum omløpsmidler 281 354 303 536

SUM EIENDELER 3 594 799 3 616 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 125,00) 3 500 000 500 000
Overkurs 890 558 890 558
Sum innskutt egenkapital 1 390 558 1 390 558

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 618 221 562 157
Sum opptjent egenkapital 618 221 562 157



Sum egenkapital	2 008 779	1 952 715
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 569 881	1 634 794
Sum annen langsiktig gjeld	1 569 881	1 634 794
Sum langsiktig gjeld	1 569 881	1 634 794
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		7 125
Betalbar skatt	15 813	8 347
Annen kortsiktig gjeld	326	14 000
Sum kortsiktig gjeld	16 139	29 472
Sum gjeld	1 586 020	1 664 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 594 799	3 616 981



Organisasjonsnr: 987 800 917
GEILOHOVDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer på betalingstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til leieinntekter. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3307386.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3307386.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3307386.00	



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Leilighet i Oslo. Avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1196378.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1569880.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3307386.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

GEILOHOVDA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på betalingstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til leieinntekter. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 307 386
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 307 386
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
Balanseført verdi 31.12.2022	3 307 386

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Leilighet i Oslo. Avskrives ikke.

Note 2 - Fordringer

Ingen fordringer har forfall utover ett år etter regnskapsårets slutt.



Note 3 - Antall aksjer, Aksjeeiere

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1 600	125,00	200 000,00
B-aksjer	800	125,00	100 000,00
C-aksjer	800	125,00	100 000,00
D-aksjer	800	125,00	100 000,00
Sum	4 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Øyo, Maren (Styremedlem)	800	20,00%	D-aksjer
Øyo, Sander (Styremedlem)	800	20,00%	C-aksjer
Øyo, Simen (Styremedlem)	800	20,00%	B-aksjer
Øyo, Simen (Styremedlem)	534	13,35%	A-aksjer
Øyo, Maren (Styremedlem)	533	13,33%	A-aksjer
Øyo, Sander (Styremedlem)	533	13,33%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	4 000	100,00%	

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 196 378
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 569 880
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	3 307 386

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	71 877	40 351
Permanente forskjeller	0	23
Årets skattegrunnlag	71 877	40 374
Endring underskudd til fremføring	0	(2 433)
Grunnlag betalbar skatt	71 877	37 941
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 813	8 347
Sum	15 813	
Skattekostnad i resultatregnskapet	15 813	8 347
Betalbar skatt i skattekostnad	15 813	8 347
Betalbar skatt i balansen	15 813	8 347

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	890 558	562 157	1 952 715
Årets resultat			56 064	56 064
Egenkapital 31.12.2022	500 000	890 558	618 221	2 008 779

