



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 637 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØNNEVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bjønneveien 9
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Lykre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	84 800	87 065
Annen driftskostnad	2	42 018	41 569
Sum kostnader		126 818	128 633
Driftsresultat		353 182	351 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Annen rentekostnad		32 975	
Sum finanskostnader		32 975	
Netto finans		-32 975	26
Ordinært resultat før skattekostnad		320 208	351 393
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 445	77 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 762	274 088
Årsresultat		249 762	274 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		249 762	274 088
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3,4,5	113 807	135 498
Overføringer annen egenkapital	4	135 956	138 590
Sum overføringer og disponeringer		249 762	274 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 092	6 517
Sum immaterielle eiendeler		10 092	6 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 381 855	1 037 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	500	8 300
Sum varige driftsmidler		4 382 355	1 046 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 160 476	85 684
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 476	85 684
Sum anleggsmidler		8 552 923	1 138 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 850	131 709
Sum fordringer		2 850	131 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 948	159 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 948	159 505
Sum omløpsmidler		201 798	291 214
SUM EIENDELER		8 754 722	1 429 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 108 679	972 723
Sum opptjent egenkapital		1 108 679	972 723
Sum egenkapital		1 208 679	1 072 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 225 500	
Sum annen langsiktig gjeld		7 225 500	
Sum langsiktig gjeld		7 225 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 437	1 552
Betalbar skatt	3	41 921	41 244
Skyldig offentlige avgifter		105 949	140 280
Kortsiktig konserngjeld	5	145 906	173 715
Annen kortsiktig gjeld		20 330	
Sum kortsiktig gjeld		320 543	356 791
Sum gjeld		7 546 043	356 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 754 722	1 429 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 197709

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 637 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØNNEVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Bjønneveien 9
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torhild Lykre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 637 469
BJØNNEVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	84 800	87 065
Annen driftskostnad	2	42 018	41 569
Sum kostnader		126 818	128 633
Driftsresultat		353 182	351 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Annen rentekostnad		32 975	
Sum finanskostnader		32 975	
Netto finans		-32 975	26
Ordinært resultat før skattekostnad		320 208	351 393
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 445	77 305
Ordinært resultat etter skattekostnad		249 762	274 088
Årsresultat		249 762	274 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		249 762	274 088
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 4, 5	113 807	135 498
Overføringer annen egenkapital	4	135 956	138 590
Sum overføringer og disponeringer		249 762	274 088



Organisasjonsnr: 978 637 469
BJØNNEVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 092	6 517
Sum immaterielle eiendeler		10 092	6 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 381 855	1 037 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	500	8 300
Sum varige driftsmidler		4 382 355	1 046 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 160 476	85 684
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 476	85 684
Sum anleggsmidler		8 552 923	1 138 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 850	131 709
Sum fordringer		2 850	131 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		198 948	159 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 948	159 505
Sum omløpsmidler		201 798	291 214
SUM EIENDELER		8 754 722	1 429 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 108 679	972 723
Sum opptjent egenkapital		1 108 679	972 723
Sum egenkapital		1 208 679	1 072 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 225 500	
Sum annen langsiktig gjeld		7 225 500	
Sum langsiktig gjeld		7 225 500	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 437	1 552
Betalbar skatt	3	41 921	41 244
Skyldig offentlige avgifter		105 949	140 280
Kortsiktig konserngjeld	5	145 906	173 715
Annen kortsiktig gjeld		20 330	
Sum kortsiktig gjeld		320 543	356 791
Sum gjeld		7 546 043	356 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 754 722	1 429 515



Organisasjonsnr: 978 637 469
BJØNNEVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Bjønneveien 9 AS

Org.nr 978637469

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:



Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A
Autorisert regnskapsførerselskap
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





Bjønneveien 9 AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	84 800	87 065
Annen driftskostnad	2	42 018	41 569
Sum driftskostnader		126 818	128 633
DRIFTSRESULTAT		353 182	351 367
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	26
Sum finansinntekter		0	26
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		32 975	0
Sum finanskostnader		32 975	0
NETTO FINANSPOSTER		(32 975)	26
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		320 208	351 393
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 445	77 305
ORDINÆRT RESULTAT		249 762	274 088
ÅRSRESULTAT		249 762	274 088
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3,4,5	113 807	135 498
Overføringer annen egenkapital	4	135 956	138 590
SUM OVERF. OG DISP.		249 762	274 088

Årsregnskap for Bjønneveien 9 AS

Organisasjonsnr. 978637469



Bjønneveien 9 AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 092	6 517
Sum immaterielle eiendeler		10 092	6 517
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 381 855	1 037 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	500	8 300
Sum varige driftsmidler		4 382 355	1 046 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 160 476	85 684
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 476	85 684
SUM ANLEGGSMIDLER		8 552 923	1 138 301
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 850	131 709
Sum fordringer		2 850	131 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 948	159 505
SUM OMLØPSMIDLER		201 798	291 214
SUM EIENDELER		8 754 722	1 429 515



Bjønneveien 9 AS

BankID Signing
Johan Fredrik Lehland
2022-03-30

BankID Signing
Svein Haugebo
2022-03-30

BankID Signing
Per Inge Haugebo
2022-04-06

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 108 679	972 723
Sum opptjent egenkapital		1 108 679	972 723
SUM EGENKAPITAL		1 208 679	1 072 723
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 225 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 225 500	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 225 500	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 437	1 552
Betalbar skatt	3	41 921	41 244
Skyldig offentlige avgifter		105 949	140 280
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	145 906	173 715
Annen kortsiktig gjeld		20 330	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		320 543	356 791
SUM GJELD		7 546 043	356 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 754 722	1 429 515

Grimstad 12.05.2022

Svein Haugebo
Styrets leder

Per Inge Haugebo
Styremedlem

Johan Fredrik Lehland
Daglig leder/styremedlem



Bjønneveien 9 AS

Noter 2021



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Inntektsføring

Leie inntektsføres forskuddsvis hver måned.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Bjønneveien 9 Holding AS (Grimstad).

Note 1 - Varige driftsmidler


	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 108 296	49 585	2 157 881
+ Tilgang	3 421 055	0	3 421 055
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 529 351	49 585	5 578 936
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 070 496	41 285	1 111 781
+ Ordinære avskrivninger	77 000	7 800	84 800
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 147 496	49 085	1 196 581
Balanseført verdi pr 31/12	4 381 855	500	4 382 355
Prosentsats for ord.avskr	2-10 %	20 %	

Tomteverdier kr 3 421 055 avskrives ikke.




Bjønneveien 9 AS

Noter 2021

 BankID Signing
Johan Fredrik Leiland
2022-03-30

 BankID Signing
Svein Haugebo
2022-03-30

 BankID Signing
Per Inge Haugebo
2022-04-06

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	320 208
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	16 250
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	336 458
- Ytet konsernbidrag	145 906
= Inntekt	190 552

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

= Sum betalbar skatt	74 020
+/- Endring i utsatt skattefordel	-3 575
= Ordinær skattekostnad	70 445

Skattesats i inntektsåret 22%

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	74 020
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-32 099
= Betalbar skatt i balansen	41 921

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-45 873	-29 623
= Grunnlag utsatt skattefordel	45 873	29 623
Utsatt skattefordel	10 092	6 517



Bjønneveien 9 AS



Noter 2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital kr. 100.000 består av 100 aksjer à kr. 1.000.

Aksjene eies av:
Bjønneveien 9 Holding AS 100 aksjer.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	972 723	1 072 723
Tilført fra årsresultat		135 956	135 956
Pr 31.12.	100 000	1 108 679	1 208 679

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad		320 208
Skattekostnad		70 445
Årets resultat		249 762

Disponeringer

Ytet konsernbidrag		113 807
Avsatt til annen opptjent egenkapital		135 956
Sum disponert		249 762

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til morselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	4 160 476	85 684
Sum fordringer	4 160 476	85 684
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	145 906	173 715
Sum gjeld	145 906	173 715

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr 4 381 855. Kr 5 262 960 av gjelden forfaller senere enn 5 år etter balansedato.