



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 122 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACP KONGSHAVN AS  
Forretningsadresse: Kongshavns gate 18  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hafnor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	957 147	911 568
<b>Sum inntekter</b>		<b>957 147</b>	<b>911 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	222 663	222 663
Annen driftskostnad	3	346 239	551 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 902</b>	<b>774 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 245</b>	<b>137 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			251
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>251</b>
Annen finanskostnad		881	192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>881</b>	<b>192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-881</b>	<b>59</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>387 364</b>	<b>137 086</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	92 943	30 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6	294 421	106 927
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 929 728	3 084 571
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	28 720	96 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 958 448</b>	<b>3 181 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 958 448</b>	<b>3 181 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 721	
Andre kortsiktige fordringer		3 413	8 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 134</b>	<b>8 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		749 072	1 137 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>749 072</b>	<b>1 137 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>854 206</b>	<b>1 145 435</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 812 654</b>	<b>4 326 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	2, 6	1 812 928	1 812 928
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 912 928</b>	<b>1 912 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	281 972	576 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 972</b>	<b>-576 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 630 956</b>	<b>1 336 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		7 431
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>7 431</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 890 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 890 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 898 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 532	20 510
Betalbar skatt	5	100 374	42 952
Skyldige offentlige avgifter		14 792	28 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 698</b>	<b>91 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 181 698</b>	<b>2 990 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 812 654</b>	<b>4 326 546</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 523942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 122 399  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ACP KONGSHAVN AS  
Forretningsadresse: Kongshavns gate 18  
3970 LANGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hafnor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 913 122 399  
ACP KONGSHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	957 147	911 568
<b>Sum inntekter</b>		<b>957 147</b>	<b>911 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	222 663	222 663
Annen driftskostnad	3	346 239	551 878
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 902</b>	<b>774 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 245</b>	<b>137 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			251
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>251</b>
Annen finanskostnad		881	192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>881</b>	<b>192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-881</b>	<b>59</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>387 364</b>	<b>137 086</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	92 943	30 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6	294 421	106 927
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og  
disponeringer

294 421

106 927



Organisasjonsnr: 913 122 399  
ACP KONGSHAVN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 2 929 728 3 084 571

Maskiner og anlegg 4

Skip og flytende 4

installasjoner 4

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 28 720 96 540

**Sum varige driftsmidler 2 958 448 3 181 111**

**Sum anleggsmidler 2 958 448 3 181 111**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 101 721

Andre kortsiktige 3 413 8 176

fordringer 105 134 8 176

**Sum fordringer 105 134 8 176**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 749 072 1 137 260

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 749 072 1 137 260**

**Sum omløpsmidler 854 206 1 145 435**

**SUM EIENDELER 3 812 654 4 326 546**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 6 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 2, 6 1 812 928 1 812 928

Overkurs 6

**Sum innskutt egenkapital 1 912 928 1 912 928**

#### Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	281 972	576 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 972</b>	<b>-576 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 630 956</b>	<b>1 336 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		7 431
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>7 431</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 890 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 890 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 898 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 532	20 510
Betalbar skatt	5	100 374	42 952
Skyldige offentlige avgifter		14 792	28 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 698</b>	<b>91 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 181 698</b>	<b>2 990 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 812 654</b>	<b>4 326 546</b>



Organisasjonsnr: 913 122 399  
ACP KONGSHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 ACP Kongshavn AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

*Penneo Dokumentnr: XTELO-1IKJZ-XCM12-3WEE-GO4XM-2JU75*

**Org.nr.: 913 122 399**



## Resultatregnskap ACP Kongshavn AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	957 147	911 568
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>957 147</b>	<b>911 568</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	222 663	222 663
Annen driftskostnad	3	346 239	551 878
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>568 902</b>	<b>774 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>388 245</b>	<b>137 027</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		0	251
Annen finanskostnad		881	192
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-881</b>	<b>59</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>387 364</b>	<b>137 086</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	92 943	30 159
<b>Ordinært resultat</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	6	<b>294 421</b>	<b>106 927</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6	294 421	106 927
<b>Sum overføringer</b>		<b>294 421</b>	<b>106 927</b>

Penneo Dokumentnr: XTELO-1KJZ-XCM12-3JVEE-G04XM-2JU75



## Balanse ACP Kongshavn AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 929 728	3 084 571
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	28 720	96 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 958 448</b>	<b>3 181 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 958 448</b>	<b>3 181 111</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 721	0
Andre kortsiktige fordringer		3 413	8 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 134</b>	<b>8 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>749 072</b>	<b>1 137 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>854 206</b>	<b>1 145 435</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 812 654</b>	<b>4 326 546</b>

Penneo Dokumentnr: XTELO-1KJZ-XCM12-3VEE-G04XM-2JU75



## Balanse ACP Kongshavn AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2, 6	1 812 928	1 812 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 912 928</b>	<b>1 912 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-281 972	-576 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-281 972</b>	<b>-576 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 630 956</b>	<b>1 336 535</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	0	7 431
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 431</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 890 862
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 890 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		66 532	20 510
Betalbar skatt	5	100 374	42 952
Skyldige offentlige avgifter		14 792	28 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>181 698</b>	<b>91 719</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 181 698</b>	<b>2 990 012</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>3 812 654</b>	<b>4 326 546</b>

Langesund, 21.06.2022

\_\_\_\_\_  
Leif Granåsen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Helge Hafnor  
daglig leder og styremedlem

\_\_\_\_\_  
Birger Amundsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Erik Gabrielsen  
styremedlem



## ACP Kongshavn AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Penneo Dokumentnøkkel: XTELO-1IKJZ-XCM12-3WEE-GO4XM-2JU75



## ACP Kongshavn AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ACP Kongshavn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ACP Holding AS	100	100,0	100,0

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ingen årsverk i 2021.

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 301 376	258 199	4 559 575
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 301 376</b>	<b>258 199</b>	<b>4 559 575</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 413 648	187 479	1 601 127
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 887 728</b>	<b>70 720</b>	<b>2 958 448</b>
Årets ordinære avskrivninger	196 843	25 820	222 663
Økonomisk levetid	5-30 år	10 år	

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 374	42 952
Endring i utsatt skatt	-7 431	-12 793
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>92 943</b>	<b>30 159</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	387 364	137 086
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	68 883	58 151
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>456 247</b>	<b>195 237</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 374	42 952

Penneo Dokumentnr: XTELO-1IKJZ-XCM12-3WEE-GO4XM-2JU75



## ACP Kongshavn AS

### Noter til regnskapet 2021

<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>100 374</b>	<b>42 952</b>
--------------------------------------	----------------	---------------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-35 104	33 779	68 883
<b>Sum</b>	<b>-35 104</b>	<b>33 779</b>	<b>68 883</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 104	0	-35 104
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>33 779</b>	<b>33 779</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>7 431</b>	<b>7 431</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	1 812 928	-576 393	1 336 535
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 812 928</b>	<b>-576 393</b>	<b>1 336 535</b>
Årets resultat				294 421	294 421
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 812 928</b>	<b>-281 972</b>	<b>1 630 956</b>

#### Note 7 Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til morselskap ACP Holding AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helge Hafnor

Styremedlem og daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-474807

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-06-21 07:44:43 UTC



## Birger Amundsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-190642

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-06-21 10:29:35 UTC



## Erik Gabrielsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1829122

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-21 12:34:26 UTC



## Leif Granåsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-3436802

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-06-22 07:08:14 UTC



Penneo Dokumentnr: X1ELO-ITKJZ-XCMZ-3JVEE-GO4XM-2JU75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ACP Kongshavn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert ACP Kongshavn AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Y2K3Z-66C2H-NDYGG-Y6IKT-UWKEB-Q7UOC



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
ACP Kongshavn AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Skien, 21. juni 2022  
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Y2K3Z-66C2H-NDYGC-Y6IKT-UWKF8-Q7UOC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-22 08:04:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y2K3Z-66C2H-NDYGG-Y6IKT-UWKF8-Q7UOC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>