



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 591 803
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST. MARIE PLESS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Jernbanegata 11
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		2 872 701	2 519 856
Sum inntekter		2 872 701	2 519 856
Kostnader			
Andre driftskostnader		2 048 326	1 893 524
Sum kostnader		2 048 326	1 893 524
Driftsresultat		824 375	626 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 562	178
Sum finansinntekter		8 562	178
Annen rentekostnad		1 021 483	680 652
Sum finanskostnader		1 021 483	680 652
Netto finans		-1 012 921	-680 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 546	-54 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-188 546	-54 142
Årsresultat		-188 546	-54 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		133 857 143	133 857 143
Sum varige driftsmidler		133 857 143	133 857 143
Sum anleggsmidler		133 857 143	133 857 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalt leverandør		180 582	48 603
Restanser fellesutgifter		4 848	71 978
Avregning IN		62 488	0
Sum fordringer		247 918	120 581
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		663 945	1 097 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		663 945	1 097 775
Sum omløpsmidler		911 863	1 218 356
SUM EIENDELER		134 769 006	135 075 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		221 182	409 728
Sum opptjent egenkapital		221 182	409 728
Sum egenkapital		411 182	599 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning vedl.h.fond		150 000	150 000
Sum avsetninger for forpliktelser		150 000	150 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 563 571	38 927 143
IN-ordning		3 593 572	1 230 000
Borettsinnskudd		93 700 000	93 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		133 857 143	133 857 143
Sum langsiktig gjeld		134 007 143	134 007 143
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 763	97 155
Forskuddsbetalt felleskostnader		78 261	25 210
Påløpte renter		7 813	4 053
Annen kortsiktig gjeld		13 845	145 202
Avregning IN-lån		0	197 008
Sum kortsiktig gjeld		350 682	468 628
Sum gjeld		134 357 825	134 475 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 769 007	135 075 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538433

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 591 803
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST. MARIE Plass BORETTSLAG
Forretningsadresse: Jernbanegata 11
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 919 591 803
ST. MARIE PLASS BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		2 872 701	2 519 856
Sum inntekter		2 872 701	2 519 856
Kostnader			
Andre driftskostnader		2 048 326	1 893 524
Sum kostnader		2 048 326	1 893 524
Driftsresultat		824 375	626 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 562	178
Sum finansinntekter		8 562	178
Annen rentekostnad		1 021 483	680 652
Sum finanskostnader		1 021 483	680 652
Netto finans		-1 012 921	-680 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-188 546	-54 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-188 546	-54 142
Årsresultat		-188 546	-54 142



Organisasjonsnr: 919 591 803
ST. MARIE Plass BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger 133 857 143 133 857 143
Sum varige driftsmidler 133 857 143 133 857 143

Sum anleggsmidler 133 857 143 133 857 143

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Forskuddsbetalt leverandør 180 582 48 603
Restanser fellesutgifter 4 848 71 978
Avregning IN 62 488 0
Sum fordringer 247 918 120 581

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 663 945 1 097 775
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 663 945 1 097 775

Sum omløpsmidler 911 863 1 218 356

SUM EIENDELER 134 769 006 135 075 499

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital 190 000 190 000
Sum innskutt egenkapital 190 000 190 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 221 182 409 728
Sum opptjent egenkapital 221 182 409 728

Sum egenkapital 411 182 599 728

Gjeld

Langsiktig gjeld

Avsetning vedl.h.fond 150 000 150 000
Sum avsetninger for
forpliktelser 150 000 150 000



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	36 563 571	38 927 143
IN-ordning	3 593 572	1 230 000
Borettsinnskudd	93 700 000	93 700 000
Sum annen langsiktig gjeld	133 857 143	133 857 143
Sum langsiktig gjeld	134 007 143	134 007 143
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	250 763	97 155
Forskuddsbetalt		
felleskostnader	78 261	25 210
Påløpte renter	7 813	4 053
Annen kortsiktig gjeld	13 845	145 202
Avregning IN-lån	0	197 008
Sum kortsiktig gjeld	350 682	468 628
Sum gjeld	134 357 825	134 475 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	134 769 007	135 075 499



Organisasjonsnr: 919 591 803
ST. MARIE Plass BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



St. Marie Plass Borettslag Resultatregnskap 2022

	Noter	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter:					
Felleskostnader	1	1 791 210	1 791 204	1 791 210	1 917 440
Lånekostnader	1	1 021 440	680 652	836 961	1 576 367
P-Plasser	1	48 000	48 000	48 000	48 000
Elbil-lading		9 301	0	0	0
Annen inntekt		2 750	0	0	0
Sum inntekter		2 872 701	2 519 856	2 676 171	3 541 807
Kostnader					
Personalkostnader	2	8 460	12 690	8 460	8 460
Styrehonorar	2	60 000	90 000	60 000	60 000
Revisjonshonorar		10 000	9 500	10 000	10 000
Forretningsførerhonorar		76 352	76 352	76 350	76 350
Styreportal		10 251	2 577	10 000	10 585
TV / bredbånd		149 628	140 818	159 600	162 150
Vaktmestertjeneste		185 185	177 456	182 900	194 445
Drift og vedlikehold		35 226	52 185	50 000	50 000
Serviceavtaler teknisk anlegg/heis/brann		159 371	156 045	204 750	204 750
Forsikringspremie		128 336	91 089	100 200	141 170
Kommunale avgifter / renovasjon		267 739	243 820	276 000	321 290
Eiendomsskatt		255 342	255 342	300 000	255 340
Fjernvarme		294 500	295 510	240 000	265 000
Felles strøm		80 974	145 202	38 650	77 900
Avsetning fremtidig vedlikehold		0	50 000	50 000	50 000
Juridisk bistand		240 672	59 769	0	0
Andre driftsutgifter		86 290	35 169	24 300	30 000
Sum kostnader		2 048 326	1 893 524	1 791 210	1 917 440
Driftsresultat		824 374	626 332	884 961	1 624 367
Renteinntekter		8 562	178	0	0
Rentekostnader		-1 021 483	-680 652	-836 961	-1 576 367
Resultat av finansposter		-1 012 921	-680 474	-836 961	-1 576 367
Årsresultat		-188 546	-54 141	48 000	48 000
Overføringer					
Overført annen egenkapital	3	-188 546	-54 141	48 000	48 000



St. Marie Plass Borettslag

Balanse 2022

	Noter	2022	2021
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4,6	133 857 143	133 857 143
Sum anleggsmidler		133 857 143	133 857 143
Fordringer			
Forskudd til leverandører		180 582	48 603
Restanser fellesutgifter		4 848	71 978
Avregning IN-ordning eierne		62 488	0
Sum fordringer		247 918	120 581
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		663 945	1 097 775
Sum bankinnskudd og kontanter		663 945	1 097 775
Sum eiendeler		134 769 006	135 075 499
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	3	190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Annen egenkapital	3	221 182	409 728
Sum opptjent egenkapital		221 182	409 728
Sum egenkapital		411 182	599 728
Gjeld			
Avsetning fremtidig forpliktelser			
Avsetning vedlikehold	3	150 000	150 000
Sum avsetning fremtidig vedlikehold		150 000	150 000
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	5,6	36 563 571	38 927 143
IN-Ordning	5,6	3 593 572	1 230 000
Borettsinnskudd	4,6	93 700 000	93 700 000
Sum langsiktig gjeld		133 857 143	133 857 143
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		78 261	25 210
Leverandørgjeld		250 763	97 155
Påløpne renter		7 813	4 053
Annen kortsiktig gjeld		13 845	145 202
Avregning IN-ordning eierne		0	197 008
Sum kortsiktig gjeld		350 682	468 628
Sum gjeld		134 769 006	135 075 499

Behandlet og godkjent av styret: / - 2023

Styrets signatur



St. Marie Plass Borettslag

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Anleggsmidler er videreført med samme verdi, kostpris, som i regnskapet for fjorår.

Borettslaget har inngått avtaler med lånegiver og mellom borettslaget og andelseierne om IN-ordning - hvorpå den enkelte andelseier er gitt anledning til å foreta individuell nedbetaling av gjeld på sin andel av borettslagets gjeld.

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn inkl. feriepenger/honorar	60 000	90 000
Arbeidsgiveravgift	8 460	12 690
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	68 460	102 690

Kostnadsført lønn er honorar til styrets medlemmer

Note nr. 3 - Disponible midler/Egenkapital	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01.	749 727	753 868
Endringer		
Innbetalt andelskapital	0	0
Årets resultat	-188 546	-54 141
Fradrag for avdrag på langsiktig lån	0	0
Avsetning til fremtidig vedlikehold	0	50 000
Disponible midler pr. 31.12.	561 181	749 727
Øremerket bankinnskudd til fremtidig vedlikehold er	150 000	150 000
Annen egenkapital		
Andelskapital (38 andeler)	190 000	190 000
Egenkapital pr. 01.01.	599 728	653 869
Årets resultat	-188 546	-54 141
Egenkapital pr. 31.12.	411 182	599 728

Note nr. 4 - Anleggsmidler

Boligbygg er anskaffet for kr. 133.857.143,-.
Avskrivningssatsen er satt til kr. 0,-.
Dette er finansiert på følgende måte:

Lån i OBOS-Bank	40 157 143
Innskudd fra beboerne	93 700 000
Sum	133 857 143



Note nr. 5 - Langsiktig fordringer og gjeld

Lån i OBOS-Bank, opptatt i 2018

Gjeld 01.01.	38 927 143	38 927 143
Nedbetalt IN-ordning	<u>2 363 572</u>	<u>0</u>
Gjeld 31.12.	36 563 571	38 927 143

Lånets betingelser 40 157 143 Lånet nedbetales med annuitetsprinsippet - 35 år.
Avdragsfrihet de 5 første årene.

Rentesats 31.12. Lånet har flytende rente pt. 3,90 %
Første forfall med avdrag er 30.09.2023.

Borettslaget har 38 andelseiere

Leilighets- nummer	Fellesgjeld pr. 31.12.	Avdrag fra 01.09.2023
Leilighet 202	587 143	ca kr. 825
Leilighet 203	595 714	ca kr. 837
Leilighet 302	625 714	ca kr. 879
Leilighet 303	634 286	ca kr. 891
Leilighet 402	660 000	ca kr. 927
Leilighet 403	672 857	ca kr. 945
Leilighet 201	784 286	ca kr. 1.101
Leilighet 209	835 714	ca kr. 1.174
Leilighet 301	840 000	ca kr. 1.180
Leilighet 206 og 401	895 714	ca kr. 1.258
Leilighet 309	900 000	ca kr. 1.264
Leilighet 207	921 429	ca kr. 1.336
Leilighet 306	942 857	ca kr. 1.324
Leilighet 409	951 429	ca kr. 1.336
Leilighet 307	981 429	ca kr. 1.378
Leilighet 406	998 571	ca kr. 1.402
Leilighet 211 og 407	1 037 143	ca kr. 1.457
Leilighet 210	1 041 429	ca kr. 1.463
Leilighet 208	1 067 143	ca kr. 1.499
Leilighet 311	1 118 571	ca kr. 1.571
Leilighet 310	1 122 857	ca kr. 1.577
Leilighet 204	1 140 000	ca kr. 1.601
Leilighet 308	1 148 571	ca kr. 1.613
Leilighet 411	1 174 286	ca kr. 1.649
Leilighet 410	1 187 143	ca kr. 1.667
Leilighet 304	1 221 429	ca kr. 1.715
Leilighet 501, 502 og 503	1 247 143	ca kr. 1.751
Leilighet 404	1 294 286	ca kr. 1.818
Leilighet 205	1 380 000	ca kr. 1.938
Leilighet 305	1 418 571	ca kr. 1.992
Leilighet 405	1 495 714	ca kr. 2.101
Leilighet 505	1 740 000	ca kr. 2.400
Leilighet 504	1 838 571	ca kr. 2.582

Stipulerte avdrag er utifra en rente til 3,90 %.
For annuitetslån avtar rentekostnader og avdrag øker tilsvarende, forutsatt uendret ratesats.

Nedbetalt fellesgjeld i henhold til den inngåtte avtale om IN-ordning fremgår av ovenstående oppstilling.
Ved innbetaling fra andelseierne iht IN-ordningen - trer andelseieren inn i den sikkerheten banken har
for lånet og får sidestilt prioritet for det innbetalte beløpet.

Lånet er ikke refunderbart eller skal tilbakebetales andelseier, og som oppstillingen viser - så er nedbetalt
fellesgjeld iht. IN-ordningen gått til fradrag i borettslagets gjeld.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>33 471 298</u>	<u>36 503 956</u>
--------------------------------	-------------------	-------------------



Note nr. 6 - Pantstillelser


Borettslagets bokførte gjeld som er sikret ved pant	<u>133 857 143</u>	<u>133 857 143</u>
Den bokførte verdien av eiendeler som er stilet som sikkerhet for denne gjeld er:		
Tomter og bygninger	<u>133 857 143</u>	<u>133 857 143</u>
Sum	<u>133 857 143</u>	<u>133 857 143</u>
 Pantobligasjonenes pålydende	 <u>133 857 143</u>	 <u>133 857 143</u>



rsregnskap_2022.pdf

Navn Dato
Klavestad, Mette **2023-04-14**

Identifikasjon

 **bankID** Klavestad, Mette
PA MOBIL

Navn Dato
Borgmo, Knut Gunnar **2023-04-13**

Identifikasjon

 **bankID** Borgmo, Knut Gunnar


Navn Dato
Bergum, Thore **2023-04-13**

Identifikasjon

 **bankID** Bergum, Thore


Navn Dato
Olsen, Inge Vidar **2023-04-13**

Identifikasjon

 **bankID** Olsen, Inge Vidar
PA MOBIL

Navn Dato
Frøid, Martin Alexander **2023-04-14**

Identifikasjon

 **bankID** Frøid, Martin Alexander
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

Til generalforsamlingen i St. Marie Plass Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for St. Marie Plass Borettslag som viser et underskudd på NOK 188 546. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 14. april 2023

Solhøi Revisjon AS

Lars M. Snopestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)