



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 472 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSVAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moyveien 4
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSFORETAK ODD UTSTUMO

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 917472629

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 998 062	2 671 604
Annen driftsinntekt		41 327	24 879
Sum inntekter		3 039 389	2 696 483
Kostnader			
Varekostnad		1 669 998	1 554 933
Lønnskostnad	1	1 022 735	724 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 815	20 159
Annen driftskostnad		623 412	365 431
Sum kostnader		3 320 960	2 664 646
Driftsresultat		-281 571	31 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		572	2 473
Sum finanskostnader		572	2 473
Netto finans		-572	-2 443
Resultat før skattekostnad		-282 142	29 394
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-282 142	29 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 142	29 394
Totalresultat		-282 142	29 394
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-282 142	29 394
Sum overføringer og disponeringer		-282 142	29 394



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		79 807
Sum varige driftsmidler	2		79 807
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 891	4 891
Sum finansielle anleggsmidler		4 891	4 891
Sum anleggsmidler		4 891	84 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		168 358	138 563
Andre kortsiktige fordringer		-20 977	24 203
Sum fordringer		147 380	162 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	56 357	55 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 357	55 337
Sum omløpsmidler		203 737	218 103
SUM EIENDELER		208 628	302 801

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			77 781
Udekket tap		204 362	
Sum opptjent egenkapital		-204 362	77 781
Sum egenkapital	4	-180 682	101 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		237 962	113 100
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		59 599	32 278
Annen kortsiktig gjeld		91 749	55 962
Sum kortsiktig gjeld		389 310	201 340
Sum gjeld		389 310	201 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 628	302 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677033

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 472 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSVAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moyveien 4
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSFORETAK ODD UTSTUMO
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 472 629
STENSVAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 998 062	2 671 604
Annen driftsinntekt		41 327	24 879
Sum inntekter		3 039 389	2 696 483
Kostnader			
Varekostnad		1 669 998	1 554 933
Lønnskostnad	1	1 022 735	724 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 815	20 159
Annen driftskostnad		623 412	365 431
Sum kostnader		3 320 960	2 664 646
Driftsresultat		-281 571	31 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		572	2 473
Sum finanskostnader		572	2 473
Netto finans		-572	-2 443
Resultat før skattekostnad		-282 142	29 394
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-282 142	29 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 142	29 394
Totalresultat		-282 142	29 394
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-282 142	29 394
Sum overføringer og disponeringer		-282 142	29 394



Organisasjonsnr: 917 472 629
STENSVAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		79 807
Sum varige driftsmidler	2		79 807
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 891	4 891
Sum finansielle anleggsmidler		4 891	4 891
Sum anleggsmidler		4 891	84 698
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		168 358	138 563
Andre kortsiktige fordringer		-20 977	24 203
Sum fordringer		147 380	162 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	56 357	55 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 357	55 337
Sum omløpsmidler		203 737	218 103
SUM EIENDELER		208 628	302 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			77 781
Udekket tap		204 362	
Sum opptjent egenkapital		-204 362	77 781
Sum egenkapital	4	-180 682	101 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		237 962	113 100
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		59 599	32 278
Annen kortsiktig gjeld		91 749	55 962
Sum kortsiktig gjeld		389 310	201 340
Sum gjeld		389 310	201 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 628	302 801



Organisasjonsnr: 917 472 629
STENSVAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Stensvand Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 472 629



RESULTATREGNSKAP

STENSVAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 998 062	2 671 604
Annen driftsinntekt		41 327	24 879
Sum driftsinntekter		3 039 389	2 696 483
Varekostnad		1 669 998	1 554 933
Lønnskostnad	1	1 022 735	724 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 815	20 159
Annen driftskostnad		623 412	365 431
Sum driftskostnader		3 320 960	2 664 646
Driftsresultat		-281 571	31 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	30
Annen rentekostnad		572	2 473
Resultat av finansposter		-572	-2 443
Resultat før skattekostnad		-282 142	29 394
Årsresultat	4	-282 142	29 394
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-282 142	29 394
Sum overføringer		-282 142	29 394



BALANSE

STENSVAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	79 807
Sum varige driftsmidler	2	0	79 807
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		4 891	4 891
Sum finansielle anleggsmidler		4 891	4 891
Sum anleggsmidler		4 891	84 698
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		168 358	138 563
Andre kortsiktige fordringer		-20 977	24 203
Sum fordringer		147 380	162 766
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	56 357	55 337
Sum omløpsmidler		203 737	218 103
Sum eiendeler		208 628	302 801



BALANSE

STENSVAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	77 781
Udekket tap		-204 362	0
Sum opptjent egenkapital		-204 362	77 781
Sum egenkapital	4	-180 682	101 461
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		237 962	113 100
Skyldig offentlige avgifter		59 599	32 278
Annen kortsiktig gjeld		91 749	55 962
Sum kortsiktig gjeld		389 310	201 340
Sum gjeld		389 310	201 340
Sum egenkapital og gjeld		208 628	302 801

Arendal, 14.07.2025
Styret i Stensvand Eiendom AS

Ragnvald Andreas Stensvand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	868 746	599 797
Arbeidsgiveravgift	126 473	90 091
Andre ytelser	27 516	34 235
Sum	1 022 735	724 123

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	66 422	32 000	105 226
- Avgang i året	66 422	32 000	98 422
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	982	3 833	4 815

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-282 142	29 394
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 463	36 237
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	- 65631
Skattepliktig inntekt	-264 680	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-6 320	77 781	101 461
Årets resultat				-282 142	-282 142
Pr 31.12.2024	30 000	0	-6 320	-204 362	-180 682

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 34 720.