



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 197 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARILD SVERRE ANDERSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 10  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 774	28 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 774</b>	<b>28 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 774</b>	<b>-28 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		1 251	27 237
Annen finansinntekt	2	2 000 000	1 450 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 001 251</b>	<b>2 477 237</b>
Annen rentekostnad		481	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>481</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 000 770</b>	<b>2 477 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 952 996</b>	<b>2 448 863</b>
Skattekostnad	3	222 965	229 320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 730 031</b>	<b>2 219 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 730 031</b>	<b>2 219 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Konsernbidrag		1 195 755	
Annen egenkapital		534 276	1 219 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 730 031</b>	<b>2 219 543</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	3 552 206	1 856 451
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 424 937	3 424 937
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	26 411	25 160
Investeringer i andre aksjer		53 102	53 102
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 056 656</b>	<b>5 359 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 056 656</b>	<b>5 359 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	650 000	1 350 000
Konsernfordringer	4	1 800 000	118 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 450 000</b>	<b>1 468 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		431 195	1 608 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 195</b>	<b>1 608 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 881 195</b>	<b>3 077 490</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 937 851</b>	<b>8 437 140</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 96 200,00)	5, 6	96 200	96 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 200</b>	<b>96 200</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 841 651	8 111 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 841 651</b>	<b>8 111 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>9 937 851</b>	<b>8 207 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		229 320
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>229 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>229 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 937 851</b>	<b>8 437 140</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712691

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 197 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARILD SVERRE ANDERSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 10  
1658 TORP

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 989 197 886  
ARILD SVERRE ANDERSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		47 774	28 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 774</b>	<b>28 374</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 774</b>	<b>-28 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		1 251	27 237
Annen finansinntekt	2	2 000 000	1 450 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 001 251</b>	<b>2 477 237</b>
Annen rentekostnad		481	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>481</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 000 770</b>	<b>2 477 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	2 952 996	2 448 863
		222 965	229 320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 730 031</b>	<b>2 219 543</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 730 031</b>	<b>2 219 543</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Konsernbidrag		1 195 755	
Annen egenkapital		534 276	1 219 543
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 730 031</b>	<b>2 219 543</b>



Organisasjonsnr: 989 197 886  
ARILD SVERRE ANDERSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		3 552 206	1 856 451
Investeringer i tilknyttet selskap 2		3 424 937	3 424 937
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4		26 411	25 160
Investeringer i andre aksjer		53 102	53 102
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 056 656</b>	<b>5 359 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 056 656</b>	<b>5 359 650</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 4		650 000	1 350 000
Konsernfordringer 4		1 800 000	118 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 450 000</b>	<b>1 468 720</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		431 195	1 608 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 195</b>	<b>1 608 770</b>

Sum omløpsmidler 2 881 195 3 077 490

**SUM EIENDELER 9 937 851 8 437 140**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer à kr 96 200,00) 5, 6		96 200	96 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 200</b>	<b>96 200</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6		9 841 651	8 111 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 841 651</b>	<b>8 111 620</b>



Sum egenkapital	6	9 937 851	8 207 820
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		229 320
Sum kortsiktig gjeld			229 320
Sum gjeld		0	229 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 937 851	8 437 140



Organisasjonsnr: 989 197 886  
ARILD SVERRE ANDERSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Utbytte Utbytte fra datterselskaper inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapets årsregnskap. Utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres det året giver beslutter utbytte, dvs året etter avsetningsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen  
i Arild Sverre Andersen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Arild Sverre Andersen Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.730.031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



ØSTREVISJON

Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Fredrikstad, 18.8.2023

**Øst-Revisjon AS**  
Org.nr. 921 595 336

*Dokumentet er elektronisk signert*

---

Helle Grøm  
Statsautorisert revisor

---

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2



## Noter 2022

### Arild Sverre Andersen Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Utbytte

Utbytte fra datterselskaper inntektsføres samme år som det avsettes i datterselskapets årsregnskap. Utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres det året det gir beslutning om utbytte, dvs året etter avsetningsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 31.12.2022	Årsresultat 2022
Byggmester Arild Andersen Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	14 724 104	2 152 910
Bokmiljø AS	Fredrikstad	100 %	928 332	2 089
A.S.A Invest AS	Fredrikstad	100 %	1 557 064	- 46 089

#### Note 2 - Investeringer i tilknyttede selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 31.12.2022	Årsresultat 2022
Byggmester Arild Andersen AS	Fredrikstad	50 %	8 727 117	238 198
Håndverkssenter AS	Fredrikstad	50 %	6 605 475	221 766
Gråtass Barnehage AS	Fredrikstad	50 %	3 338 884	50 814
Trylle Eiendom AS	Fredrikstad	50 %	1 968 888	- 206 300
Lar Holding AS	Fredrikstad	33,33 %	346 594	0
Bygg og Bolig AS	Fredrikstad	27,5 %	407 510	- 3 148
Stryker Eiendomsutvikling AS	Fredrikstad	25 %	2 971 131	- 44 537
Katrineborg Eiendom AS	Fredrikstad	25 %	347 030	87



## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 952 996	2 448 863
Konsernbidrag	1 000 000	1 000 000
+/- Permanente forskjeller	(2 939 519)	(2 406 500)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 013 477</b>	<b>1 042 363</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	222 965	229 320
Sum	222 965	229 320
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>222 965</b>	<b>229 320</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	222 965	229 320
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(222 965)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>229 320</b>

## Note 4 - Lån til konsernselskap og tilknyttede selskap

Lån til:	2022	2021
Foretak i samme konsern - kortsiktig	1 800 000	118 720
Tilknyttet selskap - kortsiktig	0	800 000
Tilknyttet selskap - langsiktig	26 411	25 160

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	96 200,00	96 200,00
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>96 200,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Arild Sverre	1	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	96 200	8 111 620	8 207 820
Tilleggsutbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat		2 730 031	2 730 031
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>96 200</b>	<b>9 841 651</b>	<b>9 937 851</b>

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



**Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>