



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 8010 MARINA APT AS
Forretningsadresse: Sulitjelmaveien 5
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Erling Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	800 448
Annen driftsinntekt		81 474	0
Sum inntekter		81 474	800 448
Kostnader			
Varekostnad		0	83 893
Lønnskostnad	1, 2	0	387 867
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 853	4 853
Annen driftskostnad		66 000	264 307
Sum kostnader		70 853	740 921
Driftsresultat		10 621	59 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		18 183	15 751
Sum finanskostnader		18 183	15 751
Netto finans		-18 183	-15 751
Resultat før skattekostnad		-7 562	43 777
Årsresultat		-7 562	43 777
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 562	43 777
Sum overføringer og disponeringer		-7 562	43 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 155	19 008
Sum varige driftsmidler		14 155	19 008
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 155	19 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 875
Andre kortsiktige fordringer	4	349	38 047
Sum fordringer		349	44 922
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 024	95 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 024	95 207
Sum omløpsmidler		20 373	140 129
SUM EIENDELER		34 528	159 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	55 376	47 814
Sum opptjent egenkapital		-55 376	-47 814
Sum egenkapital		-25 376	-17 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 698	66 664
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 687	25 860
Annen kortsiktig gjeld		1 519	34 427
Sum kortsiktig gjeld		9 904	126 951
Sum gjeld		59 904	176 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 528	159 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303606

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 248
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 8010 MARINA APT AS
Forretningsadresse: Sulitjelmaveien 5
8007 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Erling Brenne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 787 248
8010 MARINA APT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	800 448
Annen driftsinntekt		81 474	0
Sum inntekter		81 474	800 448
Kostnader			
Varekostnad		0	83 893
Lønnskostnad	1, 2	0	387 867
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 853	4 853
Annen driftskostnad		66 000	264 307
Sum kostnader		70 853	740 921
Driftsresultat		10 621	59 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		18 183	15 751
Sum finanskostnader		18 183	15 751
Netto finans		-18 183	-15 751
Resultat før skattekostnad		-7 562	43 777
Årsresultat		-7 562	43 777
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 562	43 777
Sum overføringer og disponeringer		-7 562	43 777



Organisasjonsnr: 925 787 248
8010 MARINA APT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	14 155	19 008
Sum varige driftsmidler		14 155	19 008
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		14 155	19 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	6 875
Andre kortsiktige fordringer			
	4	349	38 047
Sum fordringer		349	44 922
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		20 024	95 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 024	95 207
Sum omløpsmidler		20 373	140 129
SUM EIENDELER		34 528	159 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	55 376	47 814
Sum opptjent egenkapital		-55 376	-47 814
Sum egenkapital		-25 376	-17 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 698	66 664
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 687	25 860
Annen kortsiktig gjeld		1 519	34 427
Sum kortsiktig gjeld		9 904	126 951
Sum gjeld		59 904	176 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 528	159 137



Organisasjonsnr: 925 787 248
8010 MARINA APT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Hele aksjekapitalen er tapt, men styret mener allikevel at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Husleiekontrakten utgår ved utgangen av februar og dermed forsvinner en del av kostnadene. Samtidig vil selskapet fortsette med viderefakturering av kontortjenester for å dekke de andre kostnadene

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	357897.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	28472.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1499.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	387867.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24265.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24265.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10110.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14155.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4853.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	800 448
Annen driftsinntekt		81 474	0
Sum driftsinntekter		81 474	800 448
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-83 893
Lønnskostnad	1, 2	0	-387 867
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-4 853	-4 853
Annen driftskostnad		-66 000	-264 307
Sum driftskostnader		-70 853	-740 921
Driftsresultat		10 621	59 527
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-18 183	-15 751
Sum finanskostnader		-18 183	-15 751
Netto finans		-18 183	-15 751
Årsresultat		-7 562	43 777
Overføringer			
Udekket tap		-7 562	43 777
Sum overføringer		-7 562	43 777



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 155	19 008
Sum varige driftsmidler		14 155	19 008
Sum anleggsmidler		14 155	19 008
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 875
Andre kortsiktige fordringer	4	349	38 047
Sum fordringer		349	44 922
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 024	95 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 024	95 207
Sum omløpsmidler		20 373	140 129
SUM EIENDELER		34 528	159 137



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	-55 376	-47 814
Sum opptjent egenkapital		-55 376	-47 814
Sum egenkapital		-25 376	-17 814
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 698	66 664
Skyldige offentlige avgifter		2 687	25 860
Annen kortsiktig gjeld		1 519	34 427
Sum kortsiktig gjeld		9 904	126 951
Sum gjeld		59 904	176 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 528	159 137

BODØ, 27.01.2025

Thor Erling Brenne
styrets leder / daglig leder

Cato Lauvli
styremedlem



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	357 897
Arbeidsgiveravgift	0	28 472
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 499
Sum	0	387 867

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	24 265
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	24 265
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-10 110
Balanseført verdi per 31.12.	14 155
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 853

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-47 814	-17 814
Årsresultat	0	-7 562	-7 562
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-55 376	-25 376

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Hele aksjekapitalen er tapt, men styret mener allikevel at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Husleiekontrakten utgår ved utgangen av februar og dermed forsvinner en del av kostnadene. Samtidig vil selskapet fortsette med viderefakturering av kontortjenester for å dekke de andre kostnadene



8010 MARINA APT AS
925 787 248

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 478	14 155	-10 677
Fremførbart underskudd	-145 186	-163 424	18 239
Netto forskjeller	-141 708	-149 270	7 562
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	141 708	149 270	-7 562
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-7 562	43 777
Permanente forskjeller	0	4 135
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-10 677	1 719
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-49 631
Skattepliktig inntekt	-18 239	0