



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 382 909
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SPA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lindeberg næringsvei 10 1067 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sjur Bjar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		233 725	58 030
Sum inntekter		233 725	58 030
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	119 932	71 537
Sum kostnader		119 932	71 537
Driftsresultat		113 793	-13 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490 277	360
Annen finansinntekt		2 792 144	990 607
Sum finansinntekter		3 282 421	990 967
Annen rentekostnad		120 862	59
Annen finanskostnad		13 125	4 867
Sum finanskostnader		133 987	4 926
Netto finans		3 148 434	986 041
Ordinært resultat før skattekostnad		3 262 227	972 534
Skattekostnad på ordinært resultat	9	110 921	1 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 151 306	970 744
Årsresultat		3 151 306	970 744
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			90 000
Annen egenkapital		3 151 306	880 744
Sum overføringer og disponeringer		3 151 306	970 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	150 000	150 000
Sum immaterielle eiendeler		150 000	150 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 507 258	3 359 688
Sum varige driftsmidler		6 507 258	3 359 688
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 033 334	2 033 334
Investeringer i tilknyttet selskap	5	16 177	569 302
Investeringer i aksjer og andeler		900 000	2 099 677
Obligasjoner		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 999 511	4 752 313
Sum anleggsmidler		9 656 769	8 262 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	15	7 700 000	
Konsernfordringer		165 000	165 000
Sum fordringer		7 865 000	165 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 378 541	2 081 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 378 541	2 081 559
Sum omløpsmidler		9 243 541	2 246 559
SUM EIENDELER		18 900 310	10 508 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 24 022,00)	6, 12	1 201 100	1 201 100
Sum innskutt egenkapital		1 201 100	1 201 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	12 425 495	9 274 189
Sum opptjent egenkapital		12 425 495	9 274 189
Sum egenkapital	12	13 626 595	10 475 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	3 022 180	
Øvrig langsiktig gjeld	14	2 105 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 127 180	
Sum langsiktig gjeld		5 127 180	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 813	22 938
Betalbar skatt	9	110 921	1 790
Annen kortsiktig gjeld		22 801	8 543
Sum kortsiktig gjeld		146 535	33 271
Sum gjeld		5 273 715	33 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 900 310	10 508 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 929527

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 382 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPA HOLDING AS
Forretningsadresse: Jerikoveien 10
1067 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Bjar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2022



Organisasjonsnr: 986 382 909
SPA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		233 725	58 030
Sum inntekter		233 725	58 030
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	119 932	71 537
Sum kostnader		119 932	71 537
Driftsresultat		113 793	-13 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490 277	360
Annen finansinntekt		2 792 144	990 607
Sum finansinntekter		3 282 421	990 967
Annen rentekostnad		120 862	59
Annen finanskostnad		13 125	4 867
Sum finanskostnader		133 987	4 926
Netto finans		3 148 434	986 041
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	110 921	1 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 151 306	970 744
Årsresultat		3 151 306	970 744
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			90 000
Annen egenkapital		3 151 306	880 744
Sum overføringer og disponeringer		3 151 306	970 744



Organisasjonsnr: 986 382 909
SPA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	8	150 000	150 000
Sum immaterielle eiendeler		150 000	150 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 507 258	3 359 688
Sum varige driftsmidler		6 507 258	3 359 688
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 033 334	2 033 334
Investeringer i tilknyttet selskap	5	16 177	569 302
Investeringer i aksjer og andeler		900 000	2 099 677
Obligasjoner		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 999 511	4 752 313
Sum anleggsmidler		9 656 769	8 262 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	15	7 700 000	
Konsernfordringer		165 000	165 000
Sum fordringer		7 865 000	165 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 378 541	2 081 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 378 541	2 081 559
Sum omløpsmidler		9 243 541	2 246 559
SUM EIENDELER		18 900 310	10 508 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (50 aksjer à kr 24 022,00)	6, 12	1 201 100	1 201 100
Sum innskutt egenkapital		1 201 100	1 201 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	12 425 495	9 274 189
Sum opptjent egenkapital		12 425 495	9 274 189
Sum egenkapital	12	13 626 595	10 475 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	3 022 180	
Øvrig langsiktig gjeld	14	2 105 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 127 180	
Sum langsiktig gjeld		5 127 180	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 813	22 938
Betalbar skatt	9	110 921	1 790
Annen kortsiktig gjeld		22 801	8 543
Sum kortsiktig gjeld		146 535	33 271
Sum gjeld		5 273 715	33 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 900 310	10 508 559



Organisasjonsnr: 986 382 909
SPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note



13

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3022180.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



3022180.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3076170.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
15

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i SPA Holding as

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet SPA Holding as' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 151 306. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

e-Revisjon as
Storgata 108 A,
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
SPA Holding AS

2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lillehammer, 16. september 2022
e-revisjon as

Helge Dalgeir
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

e-Revisjon as,
Storgata 108 A
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



Noter 2021 SPA HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	15 750	8 304
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 750	8 304

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Malermestrene AS	Oslo	85 %		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Brekkesletta AS	Hvaler	50 %		
Skjærgården	Hvaler	50 %		
Eiendomselskap DA				



Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	24 022,00	1 201 100,09
Sum	50		1 201 100,09

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bjar Hansen, Sjur	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 359 688
Tilgang i året	3 147 570
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 507 258
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 507 258

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 8 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	Konsesjon
Anskaffelseskost 01.01.2021	150 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	150 000
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2021	
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	150 000

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 262 227	972 534
+/- Permanente forskjeller	(2 743 769)	(960 830)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(14 272)	(3 568)
Årets skattegrunnlag	504 186	8 136
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	110 921	1 790
Sum	110 921	1 790
Skattekostnad i resultatregnskapet	110 921	1 790
Betalbar skatt i skattekostnad	110 921	1 790
Betalbar skatt i balansen	110 921	1 790





Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	(14 272)	0	(14 272)
Netto forskjeller	(14 272)	0	(14 272)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	14 272	0	14 272
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 201 100	9 274 189	10 475 289
Årets resultat		3 151 306	3 151 306
Egenkapital 31.12.2021	1 201 100	12 425 495	13 626 595

Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 022 180
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 022 180
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 076 170

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.