



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 279 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Beddingen 8
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 846	32 187
Sum kostnader		94 846	32 187
Driftsresultat		-94 846	-32 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 226 728	4 512 194
Annen renteinntekt		161 433	8 516
Annen finansinntekt	1	76 108 083	1 755 643
Sum finansinntekter		78 496 243	6 276 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 638	
Annen rentekostnad		2 339 369	4 378 350
Sum finanskostnader		2 348 007	4 378 350
Netto finans		76 148 236	1 898 004
Ordinært resultat før skattekostnad		76 053 390	1 865 816
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-805	35 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 054 195	1 829 991
Årsresultat		76 054 195	1 829 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 054 195	1 829 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	76 054 195	
Overføringer annen egenkapital	3		1 829 991
Sum overføringer og disponeringer		76 054 195	1 829 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	962 167	961 362
Sum immaterielle eiendeler		962 167	961 362
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			60 694 806
Investeringer i aksjer og andeler	1		79 678 625
Sum finansielle anleggsmidler			140 373 432
Sum anleggsmidler		962 167	141 334 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 701 109	
Konsernfordringer			8 040 899
Sum fordringer		1 701 109	8 040 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 700	3 414 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 700	3 414 819
Sum omløpsmidler		2 030 809	11 455 718
SUM EIENDELER		2 992 976	152 790 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	99 072	11 520 000
Overkurs	3	1 087 707	78 453 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 186 779	89 973 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1 829 991
Sum opptjent egenkapital			1 829 991
Sum egenkapital		1 186 779	91 803 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 228 050	
Øvrig langsiktig gjeld			60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 228 050	60 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 228 050	60 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 862	7 000
Kortsiktig konserngjeld		25 048	
Annen kortsiktig gjeld		549 237	980 000
Sum kortsiktig gjeld		578 148	987 000
Sum gjeld		1 806 198	60 987 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 992 976	152 790 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537519

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 279 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre gate 1-3
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 997 279 786
STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 846	32 187
Sum kostnader		94 846	32 187
Driftsresultat		-94 846	-32 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 226 728	4 512 194
Annen renteinntekt		161 433	8 516
Annen finansinntekt	1	76 108 083	1 755 643
Sum finansinntekter		78 496 243	6 276 353
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 638	
Annen rentekostnad		2 339 369	4 378 350
Sum finanskostnader		2 348 007	4 378 350
Netto finans		76 148 236	1 898 004
Ordinært resultat før skattekostnad		76 053 390	1 865 816
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-805	35 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		76 054 195	1 829 991
Årsresultat		76 054 195	1 829 991
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 054 195	1 829 991
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	76 054 195	
Overføringer annen egenkapital	3		1 829 991
Sum overføringer og disponeringer		76 054 195	1 829 991



Organisasjonsnr: 997 279 786
STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	962 167	961 362
Sum immaterielle eiendeler		962 167	961 362
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			60 694 806
Investeringer i aksjer og andeler	1		79 678 625
Sum finansielle anleggsmidler		140 373 432	
Sum anleggsmidler		962 167	141 334 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 701 109	
Konsernfordringer			8 040 899
Sum fordringer		1 701 109	8 040 899
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		329 700	3 414 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 700	3 414 819
Sum omløpsmidler		2 030 809	11 455 718
SUM EIENDELER		2 992 976	152 790 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	99 072	11 520 000
Overkurs	3	1 087 707	78 453 521
Sum innskutt egenkapital		1 186 779	89 973 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1 829 991
Sum opptjent egenkapital			1 829 991



Sum egenkapital	1 186 779	91 803 512
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 228 050	
Øvrig langsiktig gjeld		60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 228 050	60 000 000
Sum langsiktig gjeld	1 228 050	60 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 862	7 000
Kortsiktig konserngjeld	25 048	
Annen kortsiktig gjeld	549 237	980 000
Sum kortsiktig gjeld	578 148	987 000
Sum gjeld	1 806 198	60 987 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 992 976	152 790 512



Organisasjonsnr: 997 279 786
STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Stiftsstanden Berlin Eiendom AS

Foretaksnr. 997279786

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		94 846	32 187
Sum driftskostnader		94 846	32 187
DRIFTSRESULTAT		-94 846	-32 187
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		2 226 728	4 512 194
Annen renteinntekt		161 433	8 516
Annen finansinntekt	1	76 108 083	1 755 643
Sum finansinntekter		78 496 243	6 276 353
Rentekostn. til foretak i samme konsern		8 638	0
Annen rentekostnad		2 339 369	4 378 350
Sum finanskostnader		2 348 007	4 378 350
NETTO FINANSPOSTER		76 148 236	1 898 004
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		76 053 390	1 865 816
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-805	35 825
ORDINÆRT RESULTAT		76 054 195	1 829 991
ÅRSRESULTAT		76 054 195	1 829 991
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	0	1 829 991
Fremføring av udekket tap	3	76 054 195	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		76 054 195	1 829 991

Årsregnskap for Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997279786

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Stiftsstanden Berlin Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	2	962 167	961 362
Sum immaterielle eiendeler		962 167	961 362
Lån til foretak i samme konsern		0	60 694 806
Investeringer i aksjer og andeler	1	0	79 678 625
Sum finansielle anleggsmidler		0	140 373 432
Sum anleggsmidler		962 167	141 334 794
OMLØPSMIDLER			
Fordringer på konsernselskap		0	8 040 899
Andre kortsiktige fordringer		1 701 109	0
Sum fordringer		1 701 109	8 040 899
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 700	3 414 819
SUM OMLØPSMIDLER		2 030 809	11 455 718
SUM EIENDELER		2 992 976	152 790 512

Årsregnskap for Stiftsstanden Berlin Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997279786

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	3	99 072	11 520 000
Overkurs	3	1 087 707	78 453 521
Sum innskutt egenkapital		1 186 779	89 973 521
Annen egenkapital	3	0	1 829 991
Udekket tap		-0	0
Sum opptjent egenkapital		-0	1 829 991
SUM EGENKAPITAL		1 186 779	91 803 512
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 228 050	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	60 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 228 050	60 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 228 050	60 000 000
Leverandørgjeld		3 863	7 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		25 048	0
Annen kortsiktig gjeld		549 237	980 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		578 148	987 000
SUM GJELD		1 806 198	60 987 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 992 976	152 790 512

TRONDHEIM den 31.05.2023

Lasse Høyem
Styreleder

Ketil Wiik Johnsen
Daglig leder/ styremedlem

Årsregnskap for Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997279786

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

For aksjer i andre selskaper som ble overført ved bruk av overgangsregel E til skattereformen i 2005 er anskaffelseskost en kontinuitetsverdi, som svarer til andelen av regnskapsmessig egenkapital i de overførte selskapene pr. 31.12.2004.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Antall årsverk = 0 i 2022.

Note 1 Finansinntekter

Selskapet har solgt alle sine aksjer i løpet av 2022 med en regnskapsmessig gevinst på kr 74 406 974 kr.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2022

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
	0	0
	0	0
Driftsmidler	0	0
Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-4 373 490	-4 369 830
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 373 490	-4 369 830
Utsatt skattefordel i balansen	-962 167	-961 362
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	-962 167	-961 362
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	76 053 390	1 865 816
Permanente forskjeller	-76 057 050	-1 702 974
Grunnlag for årets skattekostnad	-3 660	162 842
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-3 660	162 842
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-3 660	162 842
Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt på årets inntekt	-805	35 825
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-805	35 825
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-805	35 825
Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt i skattekostnaden	-805	35 825
Skattevirkning av fremførbart underskudd	805	-35 825
Betalbar skatt i balansen	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



STIFTSSTADEN BERLIN EIENDOM AS

NOTER 2022

Note 3 Egenkapital

	AK	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	11 520 000	78 453 521	1 829 991	91 803 512
Nedsettelse av aksjekapital	-11 420 928	0	0	-11 420 928
Årets resultat	0	0	76 054 195	76 054 195
Ekstraordinært utbytte	0	-77 365 814	-77 884 186	-155 250 000
Egenkapital pr. 31.12	99 072	1 087 707	0	1 186 779

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 99 072 består av 11 520 aksjer pålydende kr 8,60

Eiere		
Stiftsstadens Bolig AS	7 962	69,11 %
Fruktinvest AS	3 558	30,89 %
Totalt	11 520	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor HJ Investments AS er konsernspiss. HJ Investments AS har kontor i Oslo Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Nordre Gate 1-3, 7011 Trondheim.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Høyem, Lasse (27.03.1962), 14.06.2023
- Johnsen, Ketil Wiik (25.09.1959), 14.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stiftsstaden Berlin Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftsstaden Berlin Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Bente Hodne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GUWG4-SYHB-C4LJ7-F47K5-CALBF-CFEDE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bente Hodne

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-175318

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-26 15:21:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GUWG4-SYHB-C4LJ7-F47K5-CALBF-CIEDE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>