



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 630 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURØYVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: c/o Morten Buvik
Skogsveien 27
8021 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Buvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 315 747	427 312
Sum inntekter		1 315 747	427 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1		9 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 400	110 683
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 272 612	101 629
Sum kostnader		1 402 012	222 282
Driftsresultat		-86 264	205 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		985	70
Sum finansinntekter		985	70
Annen rentekostnad		736	
Sum finanskostnader		736	
Netto finans		249	70
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 015	205 100
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	32 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 091	172 817
Årsresultat		-67 091	172 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 091	172 817
Totalresultat		-67 091	172 817
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-67 091	172 817
Sum overføringer og disponeringer		-67 091	172 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 211	19 287
Sum immaterielle eiendeler		38 211	19 287
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 752 077	3 862 077
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 200	37 600
Sum varige driftsmidler	2	3 770 277	3 899 677
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 776 021	1 506 021
Sum finansielle anleggsmidler		2 776 021	1 506 021
Sum anleggsmidler		6 584 509	5 424 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			400 605
Andre kortsiktige fordringer		243 312	
Sum fordringer		243 312	400 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 884	71 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 884	71 280
Sum omløpsmidler		318 196	471 885
SUM EIENDELER		6 902 705	5 896 870

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		81 828	81 828
Annen innskutt egenkapital		34 553	34 553
Sum innskutt egenkapital		116 381	116 381
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		105 726	172 817
Sum opptjent egenkapital		105 726	172 817
Sum egenkapital		222 107	289 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 064 786	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 064 786	5 400 000
Sum langsiktig gjeld		6 064 786	5 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		615 812	92 595
Betalbar skatt	3		51 570
Skyldig offentlige avgifter			58 527
Annen kortsiktig gjeld			4 980
Sum kortsiktig gjeld		615 812	207 672
Sum gjeld		6 680 598	5 607 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 902 705	5 896 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619668

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 630 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURØYVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: c/o Morten Buvik
Skogsveien 27
8021 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Buvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 929 630 084
BURØYVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 315 747	427 312
Sum inntekter		1 315 747	427 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1		9 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 400	110 683
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 272 612	101 629
Sum kostnader		1 402 012	222 282
Driftsresultat		-86 264	205 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		985	70
Sum finansinntekter		985	70
Annen rentekostnad		736	
Sum finanskostnader		736	
Netto finans		249	70
Ordinært resultat før skattekostnad		-86 015	205 100
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	32 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 091	172 817
Årsresultat		-67 091	172 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 091	172 817
Totalresultat		-67 091	172 817
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-67 091	172 817
Sum overføringer og disponeringer		-67 091	172 817



Organisasjonsnr: 929 630 084
BURØYVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	38 211	19 287
Sum immaterielle eiendeler		38 211	19 287

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 752 077

3 862 077

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

18 200

37 600

Sum varige driftsmidler

2

3 770 277

3 899 677

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2 776 021

1 506 021

Sum finansielle

anleggsmidler

2 776 021

1 506 021

Sum anleggsmidler

6 584 509

5 424 985

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

400 605

Andre kortsiktige

fordringer

243 312

Sum fordringer

243 312

400 605

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

74 884

71 280

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

74 884

71 280

Sum omløpsmidler

318 196

471 885

SUM EIENDELER

6 902 705

5 896 870

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

81 828

81 828

Annen innskutt egenkapital

34 553

34 553



Sum innskutt egenkapital	116 381	116 381
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	105 726	172 817
Sum opptjent egenkapital	105 726	172 817
Sum egenkapital	222 107	289 198
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6 064 786	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	6 064 786	5 400 000
Sum langsiktig gjeld	6 064 786	5 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	615 812	92 595
Betalbar skatt	3	51 570
Skyldig offentlige avgifter		58 527
Annen kortsiktig gjeld		4 980
Sum kortsiktig gjeld	615 812	207 672
Sum gjeld	6 680 598	5 607 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 902 705	5 896 870



Organisasjonsnr: 929 630 084
BURØYVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aktiva Revisjon Breiland AS

Statsautorisert revisor John-Willy Breiland
Org.nr. 914 823 684 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Burøyveien 24 AS**

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Burøyveien 24 AS**, som viser et underskudd på kr 67.091,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Våre mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Aktiva Revisjon Breiland AS
Trålveien 50
8013 Bodø

Medlem i
Den Norske Revisorforening

Bankgiro 1503.42.17529
Telefon 75 56 65 30
Epost: post@aktivarevisjon.no



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen

Bodø 20. juni 2024

John-Willy Breiland
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

BURØYVEIEN 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 315 747	427 312
Sum driftsinntekter		1 315 747	427 312
Lønnskostnad	1	0	9 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 400	110 683
Annen driftskostnad		1 272 612	101 629
Sum driftskostnader		1 402 012	222 282
Driftsresultat		-86 264	205 030
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		985	70
Annen rentekostnad		736	0
Resultat av finansposter		249	70
Resultat før skattekostnad		-86 015	205 100
Skattekostnad på resultat	3	-18 924	32 283
Resultat		-67 091	172 817
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-67 091	172 817
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-67 091	172 817
Sum overføringer		-67 091	172 817

BURØYVEIEN 24 AS

SIDE 1



BALANSE

BURØYVEIEN 24 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	38 211	19 287
Sum immaterielle eiendeler		38 211	19 287
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 752 077	3 862 077
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 200	37 600
Sum varige driftsmidler	2	3 770 277	3 899 677
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		2 776 021	1 506 021
Sum finansielle anleggsmidler		2 776 021	1 506 021
Sum anleggsmidler		6 584 509	5 424 985
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	400 605
Andre kortsiktige fordringer		243 312	0
Sum fordringer		243 312	400 605
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 884	71 280
Sum omløpsmidler		318 196	471 885
Sum eiendeler		6 902 705	5 896 870



BALANSE

BURØYVEIEN 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		81 828	81 828
Annen innskutt egenkapital		34 553	34 553
Sum innskutt egenkapital		116 381	116 381
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		105 726	172 817
Sum opptjent egenkapital		105 726	172 817
Sum egenkapital		222 107	289 198
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		6 064 786	5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 064 786	5 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		615 812	92 595
Betalbar skatt	3	0	51 570
Skyldig offentlige avgifter		0	58 527
Annen kortsiktig gjeld		0	4 980
Sum kortsiktig gjeld		615 812	207 672
Sum gjeld		6 680 598	5 607 672
Sum egenkapital og gjeld		6 902 705	5 896 870

Bodø, 14.06.2024
Styret i Burøyveien 24 AS

Morten Buvik
styreleder

Holger Kristoffersen Hansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	0	9 970
Sum	0	9 970

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2023	5.542.273
Årets ordinære avskrivninger	110 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	110 000
Årets avskrivning og nedskrivning	129 400
Bokført verdi 31.12.2023	3.770.277



Økonomisk levetid

0-25 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	51 570
Endring i utsatt skattefordel	-18 924	-19 287
Skattekostnad ordinært resultat	-18 924	32 283
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-86 015	205 100
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	49 653	29 309
Skattepliktig inntekt	-36 362	234 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	51 570
Sum betalbar skatt i balansen	0	51 570

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-137 323	-87 670	49 653
Sum	-137 323	-87 670	49 653
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 362	0	36 362
Grunnlag for utsatt skattefordel	-173 685	-87 670	86 015
Utsatt skattefordel (22 %)	-38 211	-19 287	18 923