



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 918 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGVAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 2139
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Borgvad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 028	58 250
Sum kostnader		21 028	58 250
Driftsresultat		-21 028	-58 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 590
Sum finansinntekter		0	1 590
Annen rentekostnad		27 105	45 259
Sum finanskostnader		27 105	45 259
Netto finans		-27 105	-43 669
Resultat før skattekostnad		-48 133	-101 918
Skattekostnad		0	-22 422
Årsresultat		-48 133	-79 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-79 496
Overføringer til/fra annen egenkapital		-48 133	0
Sum overføringer og disponeringer		-48 133	-79 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		27 148	27 148
Sum immaterielle eiendeler		27 148	27 148
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 560 803	1 642 412
Sum finansielle anleggsmidler		1 560 803	1 642 412
Sum anleggsmidler		1 587 951	1 669 560
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		490 660	490 660
Sum varer		490 660	490 660
Fordringer			
Kundefordringer		106 844	106 844
Sum fordringer		106 844	106 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 261	20 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 261	20 897
Sum omløpsmidler		605 764	618 400
SUM EIENDELER		2 193 716	2 287 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 450 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		1 450 000	1 450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-48 133	0
Udekket tap		98 712	98 712
Sum opptjent egenkapital		-146 845	-98 712
Sum egenkapital		1 303 155	1 351 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		621 979	635 000
Sum annen langsiktig gjeld		621 979	635 000
Sum langsiktig gjeld		621 979	635 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 225	46 316
Annen kortsiktig gjeld		255 356	255 356
Sum kortsiktig gjeld		268 582	301 673
Sum gjeld		890 561	936 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 193 715	2 287 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321623

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 918 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGVAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 2139
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Borgvad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 990 918 740
BORGVAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 028	58 250
Sum kostnader		21 028	58 250
Driftsresultat		-21 028	-58 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 590
Sum finansinntekter		0	1 590
Annen rentekostnad		27 105	45 259
Sum finanskostnader		27 105	45 259
Netto finans		-27 105	-43 669
Resultat før skattekostnad		-48 133	-101 918
Skattekostnad		0	-22 422
Årsresultat		-48 133	-79 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-79 496
Overføringer til/fra annen egenkapital		-48 133	0
Sum overføringer og disponeringer		-48 133	-79 496



Organisasjonsnr: 990 918 740
BORGVAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 27 148 27 148
Sum immaterielle eiendeler 27 148 27 148

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 1 560 803 1 642 412
Sum finansielle
anleggsmidler 1 560 803 1 642 412

Sum anleggsmidler 1 587 951 1 669 560

Omløpsmidler

Varer

Varer 490 660 490 660
Sum varer 490 660 490 660

Fordringer

Kundefordringer 106 844 106 844
Sum fordringer 106 844 106 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 261 20 897
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 261 20 897

Sum omløpsmidler 605 764 618 400

SUM EIENDELER 2 193 716 2 287 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 450 000 1 450 000
Sum innskutt egenkapital 1 450 000 1 450 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -48 133 0
Udekket tap 98 712 98 712
Sum opptjent egenkapital -146 845 -98 712

Sum egenkapital 1 303 155 1 351 288



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	621 979	635 000
Sum annen langsiktig gjeld	621 979	635 000
Sum langsiktig gjeld	621 979	635 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 225	46 316
Annen kortsiktig gjeld	255 356	255 356
Sum kortsiktig gjeld	268 582	301 673
Sum gjeld	890 561	936 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 193 715	2 287 960



Organisasjonsnr: 990 918 740
BORGVAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.