



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 896 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGEBØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Doneheia 114  
4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vigebo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |      | 12 786 637        | 10 502 604        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 5 000             | 53 468            |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>12 791 637</b> | <b>10 556 072</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 7 806 834         | 6 122 007         |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 3 901 430         | 3 321 073         |
| Ordinær avskrivning                           |      |                   | 1 458             |
| Annen driftskostnad                           |      | 888 996           | 878 597           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>12 597 260</b> | <b>10 323 134</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>194 377</b>    | <b>232 937</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 24 976            |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>24 976</b>     |                   |
| Annen rentekostnad                            |      | 92 839            | 11 574            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>92 839</b>     | <b>11 574</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-67 863</b>    | <b>-11 574</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>126 514</b>    | <b>221 364</b>    |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 33 029            | 49 402            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Konsernbidrag                                 | 3, 3 | 93 485            | 171 962           |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 93 485      | 171 962     |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| Sum varer                                  |      | 79 000            | 80 942            |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Kundefordringer                            | 4    | 11 160 847        | 15 649 681        |
| Andre kortsiktige fordringer               | 4    | 226 444           | 154 079           |
| Sum fordringer                             |      | 11 387 290        | 15 803 760        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                               |      | 598 140           | 811 335           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 598 140           | 811 335           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 12 064 430        | 16 696 036        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Selskapskapital (100 aksjer á kr 300 )     | 3    | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                 | 3    | 1 652 048         | 1 652 048         |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 1 682 048         | 1 682 048         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 3    | 2 405 484         | 2 311 999         |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 2 405 484         | 2 311 999         |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>4 087 532</b>  | <b>3 994 047</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             |      | 330 867           | 413 004           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>330 867</b>    | <b>413 004</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>330 867</b>    | <b>413 004</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          | 4    | 1 327 680         | 582 628           |
| Betalbar skatt                           |      | 115 166           | 141 887           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 661 677           | 595 741           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4    | 5 207 617         | 10 680 618        |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 333 891           | 288 111           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>7 646 031</b>  | <b>12 288 985</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>7 976 898</b>  | <b>12 701 989</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 896 386  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGEBØ BYGG AS  
Forretningsadresse: Doneheia 114  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Vigebo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 896 386  
VIGEBØ BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                   |                   |
| Salgsinntekt                                  |             | 12 786 637        | 10 502 604        |
| Annen driftsinntekt                           |             | 5 000             | 53 468            |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>12 791 637</b> | <b>10 556 072</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                   |                   |
| Varekostnad                                   |             | 7 806 834         | 6 122 007         |
| Lønnskostnad                                  | 2           | 3 901 430         | 3 321 073         |
| Ordinær avskrivning                           |             |                   | 1 458             |
| Annen driftskostnad                           |             | 888 996           | 878 597           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>12 597 260</b> | <b>10 323 134</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>194 377</b>    | <b>232 937</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |             | 24 976            |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>24 976</b>     |                   |
| Annen rentekostnad                            |             | 92 839            | 11 574            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>92 839</b>     | <b>11 574</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-67 863</b>    | <b>-11 574</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                   |                   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>126 514</b>    | <b>221 364</b>    |
| Skattekostnad på resultat                     |             | 33 029            | 49 402            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                   |                   |
| Konsernbidrag                                 | 3, 3        | 93 485            | 171 962           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |



Organisasjonsnr: 997 896 386  
VIGEBØ BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| Sum varer                                  |      | 79 000            | 80 942            |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Kundefordringer                            | 4    | 11 160 847        | 15 649 681        |
| Andre kortsiktige fordringer               | 4    | 226 444           | 154 079           |
| Sum fordringer                             |      | 11 387 290        | 15 803 760        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                               |      | 598 140           | 811 335           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 598 140           | 811 335           |
| Sum omløpsmidler                           |      | 12 064 430        | 16 696 036        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Selskapskapital (100 aksjer á kr 300 )     | 3    | 30 000            | 30 000            |
| Annen innskutt egenkapital                 | 3    | 1 652 048         | 1 652 048         |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 1 682 048         | 1 682 048         |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 3    | 2 405 484         | 2 311 999         |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 2 405 484         | 2 311 999         |
| Sum egenkapital                            |      | 4 087 532         | 3 994 047         |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                               |      | 330 867           | 413 004           |
| Sum avsetninger for forpliktelser          |      | 330 867           | 413 004           |
| Annen langsiktig gjeld                     |      |                   |                   |



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>330 867</b>    | <b>413 004</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 | 4 | 1 327 680         | 582 628           |
| Betalbar skatt                  |   | 115 166           | 141 887           |
| Skyldige offentlige<br>avgifter |   | 661 677           | 595 741           |
| Kortsiktig konserngjeld         | 4 | 5 207 617         | 10 680 618        |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 333 891           | 288 111           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>7 646 031</b>  | <b>12 288 985</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>7 976 898</b>  | <b>12 701 989</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |



Organisasjonsnr: 997 896 386  
VIGEBØ BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Vigebo Bygg AS

### Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER         | 2023              | 2022              |
|-------|--|-------------------|-------------------|
|       | Salgsinntekt                               | 12 786 637        | 10 502 604        |
|       | Annen driftsinntekt                        | 5 000             | 53 468            |
|       | <b>Sum driftsinntekter</b>                 | <b>12 791 637</b> | <b>10 556 072</b> |
|       | Varekostnad                                | 7 806 834         | 6 122 007         |
| 2     | Lønnskostnad                               | 3 901 430         | 3 321 073         |
|       | Ordinær avskrivning                        | 0                 | 1 458             |
|       | Annen driftskostnad                        | 888 996           | 878 597           |
|       | <b>Sum driftskostnader</b>                 | <b>12 597 260</b> | <b>10 323 134</b> |
|       | <b>Driftsresultat</b>                      | <b>194 377</b>    | <b>232 937</b>    |
|       | <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>  |                   |                   |
|       | Annen renteinntekt                         | 24 976            | 0                 |
|       | Annen rentekostnad                         | -92 839           | -11 574           |
|       | <b>Netto finansresultat</b>                | <b>-67 863</b>    | <b>-11 574</b>    |
|       | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> | <b>126 514</b>    | <b>221 364</b>    |
|       | Skattekostnad på resultat                  | -33 029           | -49 402           |
|       | <b>Resultat</b>                            | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
|       | <b>ÅRSRESULTAT</b>                         | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |
|       | <b>OVERFØRINGER</b>                        |                   |                   |
| 3     | Avsatt til annen egenkapital               | 93 485            | 171 962           |
|       | <b>Sum overføringer</b>                    | <b>93 485</b>     | <b>171 962</b>    |



**Vigebo Bygg AS**

Balanse pr. 31.desember

| NOTER | EIENDELER                    | 2023              | 2022              |
|-------|------------------------------|-------------------|-------------------|
|       | <b>Anleggsmidler</b>         |                   |                   |
|       | <b>Omløpsmidler</b>          |                   |                   |
|       | Varer                        | 79 000            | 80 942            |
|       | <b>Fordringer</b>            |                   |                   |
| 4     | Kundefordringer              | 11 160 847        | 15 649 681        |
| 4     | Andre kortsiktige fordringer | 226 444           | 154 079           |
|       | <b>Sum fordringer</b>        | <b>11 387 290</b> | <b>15 803 760</b> |
|       | Bankinnskudd                 | 598 140           | 811 335           |
|       | <b>Sum omløpsmidler</b>      | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |
|       | <b>SUM EIENDELER</b>         | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |



**Vigebo Bygg AS**

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | GJELD OG EGENKAPITAL                     | 2023              | 2022              |
|-------|--|-------------------|-------------------|
|       | <b>Egenkapital</b>                       |                   |                   |
|       | <b>Innskutt egenkapital</b>              |                   |                   |
| 3     | Selskapskapital (100 aksjer á kr 300 )   | 30 000            | 30 000            |
| 3     | Annen innskutt egenkapital               | 1 652 048         | 1 652 048         |
|       | <b>Sum innskutt egenkapital</b>          | <b>1 682 048</b>  | <b>1 682 048</b>  |
|       | <b>Opptjent egenkapital</b>              |                   |                   |
| 3     | Annen egenkapital                        | 2 405 484         | 2 311 999         |
|       | <b>Sum opptjent egenkapital</b>          | <b>2 405 484</b>  | <b>2 311 999</b>  |
|       | <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4 087 532</b>  | <b>3 994 047</b>  |
|       | <b>Gjeld</b>                             |                   |                   |
|       | <b>Avsetning for forpliktelser</b>       |                   |                   |
|       | Utsatt skatt                             | 330 867           | 413 004           |
|       | <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>330 867</b>    | <b>413 004</b>    |
|       | <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                   |                   |
| 4     | Leverandørgjeld                          | 1 327 680         | 582 628           |
|       | Betalbar skatt                           | 115 166           | 141 887           |
|       | Skyldige offentlige avgifter             | 661 677           | 595 741           |
|       | Annen kortsiktig gjeld                   | 333 891           | 288 111           |
| 4     | Gjeld til selskap i samme konsern        | 5 207 617         | 10 680 618        |
|       | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>7 646 031</b>  | <b>12 288 985</b> |
|       | <b>Sum gjeld</b>                         | <b>7 976 898</b>  | <b>12 701 989</b> |
|       | <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>          | <b>12 064 430</b> | <b>16 696 036</b> |

Mandal, 15.03.2024

Geir Vigebo  
styreleder

Jan Vigebo  
styremedlem/daglig leder



## Vigebo Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

##### Varer under tilvirkning

Selskapet bokfører igangsatt prosjekter etter reglene om løpende avregning med fortjeneste. Dette betyr at selskapet løpende bokfører fortjenesten i prosjektet i takt med fremdriften. Påløpt inntekt blir ført mot kundefordringer i balansen, samt påløpte kostnader blir ført mot annen kortsiktig gjeld. Egenregiprojekt blir ført mot prosjekt i arbeid i balansen og klassifisert som en vare.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Vigebo Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte

| <b>Lønnskostnader</b>   | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                    | 3 106 299        | 2 687 361        |
| Arbeidsgiveravgift      | 498 822          | 416 664          |
| Pensjonskostnad         | 187 289          | 132 814          |
| Andre personalkostnader | 114 020          | 84 233           |
| <b>Sum</b>              | <b>3 906 430</b> | <b>3 321 073</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 4 4

#### Note 3 Egenkapital

|                           | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen<br/>innskutt<br/>egenkapital</b> | <b>Annen EK</b>  | <b>Sum</b>       |
|---------------------------|---------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital 01.01.</b> | <b>30 000</b>       | <b>1 652 048</b>                          | <b>2 311 999</b> | <b>3 994 047</b> |
| Årets resultat            | -                   | -   | 93 485           | 93 485           |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>30 000</b>       | <b>1 652 048</b>                          | <b>2 405 484</b> | <b>4 087 532</b> |



## Vigebo Bygg AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 4 Fordring og gjeld til selskap i samme konsern og nærstående

| Navn                           | Fordring | 2023              | 2022              |
|--------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Kundefordring Vigeboeiendom AS |          | 10 614 505        | 15 152 219        |
| Kundefordring Vigebo Næring AS |          | 120 092           | -                 |
| Vigebo Holding AS              |          | 50 267            | -                 |
| Geir Vigebo                    |          | 28 867            | 28 481            |
| <b>Sum</b>                     |          | <b>10 813 730</b> | <b>20 139 613</b> |

| Navn                             | Gjeld | 2023              | 2022               |
|----------------------------------|-------|-------------------|--------------------|
| Kastellodden Brygge AS           |       | -1 146 102        | -1 146 102         |
| Leverandørgjeld Doneheia 114A AS |       | -68 760           | -                  |
| Doneheia 114A AS                 |       | -1 297 165        | -1 347 165         |
| Vigebo Næring AS                 |       | -2 764 350        | -1 614 350         |
| Vigeboeiendom AS                 |       | -                 | -                  |
| Vigebo Holding AS                |       | -                 | -6 573 001         |
| <b>Sum</b>                       |       | <b>-5 276 377</b> | <b>-15 639 532</b> |

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023.



Til Generalforsamlingen i Vigebo Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Vigebo Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 93 485. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Registrert revisjonsselskap  
Revisornummer: 920 261 353  
Telefon: 920 24 215  
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse  
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34  
Avd. Lista: Lista Fly- og Næringspark

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjon, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 15.mars 2024  
Kraft Rådgivning og Revisjon AS

**Atle Andersen**  
Statsautorisert revisor

---

Registrert revisjonsselskap  
Revisornummer: 920 261 353  
Telefon: 920 24 215  
E-post: aa@kraftas.no

Besøksadresse  
Avd. Lyngdal: Stasjonsgata 34  
Avd. Lista: Lista Fly-og Næringspark

Postadresse  
Stasjonsgata 34  
4580 Lyngdal