



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UHM INVEST AS  
Forretningsadresse: Isbjørnveien 14  
8029 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Helge Malin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	279 828	281 354
Annen driftskostnad	2	50 802	75 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 630</b>	<b>356 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-311 630</b>	<b>-284 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	54
Annen finansinntekt		800 000	650 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 115</b>	<b>650 054</b>
Annen rentekostnad			177
Annen finanskostnad			15 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>15 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>800 115</b>	<b>634 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer annen egenkapital		88 485	349 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	1	33 068	86 294
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	704 094	930 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>737 162</b>	<b>1 016 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	204 755	204 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 755</b>	<b>204 755</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>941 917</b>	<b>1 221 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 750	17 000
Andre fordringer	5	1 475 379	872 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 516 129</b>	<b>889 473</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 440	191 896
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>323 440</b>	<b>191 896</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 839 569</b>	<b>1 081 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 781 486</b>	<b>2 303 113</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 273 085	2 184 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 273 085</b>	<b>2 184 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 373 085</b>	<b>2 284 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 388	15 778
Skyldig offentlige avgifter		13	2 737
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>408 401</b>	<b>18 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>408 401</b>	<b>18 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 781 486</b>	<b>2 303 113</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 290228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UHM INVEST AS  
Forretningsadresse: Isbjørnveien 14  
8029 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Helge Malin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 656  
UHM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 000	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	279 828	281 354
Annen driftskostnad	2	50 802	75 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>330 630</b>	<b>356 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-311 630</b>	<b>-284 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	54
Annen finansinntekt		800 000	650 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 115</b>	<b>650 054</b>
Annen rentekostnad			177
Annen finanskostnad			15 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>15 177</b>
<b>Netto finans</b>		<b>800 115</b>	<b>634 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer annen egenkapital		88 485	349 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>





<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 273 085</b>	<b>2 184 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 373 085</b>	<b>2 284 599</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 388	15 778
Skyldig offentlige avgifter	13	2 737
Utbytte	400 000	
Annen kortsiktig gjeld	5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>408 401</b>	<b>18 515</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>408 401</b>	<b>18 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 781 486</b>	<b>2 303 113</b>



Organisasjonsnr: 989 183 656  
UHM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulf Helge Malin	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		468950.00	

Note



**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Novatek AS	45.00%	45.00%		



**Årsoppgjør 2020  
for**

**UHM INVEST AS**

**Foretaksnr. 989183656**



UHM INVEST AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## UHM INVEST AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	410 866	1 836 204	2 247 070
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	410 866	1 836 204	2 247 070
Akk. av/nedskr. pr 1/1	324 572	905 509	1 230 081
+ Ordinære avskrivninger	53 227	226 601	279 828
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	377 798	1 132 111	1 509 909
Balanseført verdi pr 31/12	33 068	704 093	737 161
Prosentats for ord.avskr	14-20	10-20	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen sysselsatte i regnskapsåret 2020

Det er ikke utbetalt annen styregodtgjørelse i året.

Foretaket er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

Revisor er fravalgt.

Mellomregning aksjonær 31.12.2020 kr. 468.950,- blir motregnet utbytte.

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	488 485
+ Permanente og andre forskjeller	-800 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	120 420
<b>= Inntekt</b>	<b>-191 095</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22



UHM INVEST AS

**Noter 2020**

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	64 784	185 204
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 746 356	1 555 261
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 681 572</b>	<b>-1 370 057</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 681 572	1 370 057
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 681 572</b>	<b>1 370 057</b>
<b>Utsatt skattefordel, ikke bokført</b>	<b>369 945</b>	<b>301 413</b>

**Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap**

<b>Tilknyttet selskap</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Antall aksjer</b>
Novatek AS	189 255	45%	90
Novatek Eiendom AS	15 500	50%	100

Novatek Eiendom AS er fisjonert ut av Novatek AS.

**Note 5 - Fordringer på datter selskap**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Samlede fordringer	1 475 379	872 473
Gjelder utbytte Novatek AS herav	967.500	817.500

**Note 6 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



UHM INVEST AS

**Noter 2020**

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ulf Helge Malin	100 Styreformann

**Note 7 - Annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 184 599	2 284 599
Tilført fra årsresultat		88 485	88 485
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 273 085</b>	<b>2 373 085</b>

**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	488 485
Skattekostnad	0
<b>Årets resultat</b>	<b>488 485</b>

**Disponeringer**

Avsatt til utbytte	400 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	88 485
<b>Sum disponert</b>	<b>488 485</b>



## UHM INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 000	72 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 000</b>	<b>72 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	279 828	281 354
Annen driftskostnad	2	50 802	75 610
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>330 630</b>	<b>356 964</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(311 630)</b>	<b>(284 964)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		115	54
Annen finansinntekt		800 000	650 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 115</b>	<b>650 054</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	177
Annen finanskostnad		0	15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>15 177</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>800 115</b>	<b>634 877</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		400 000	0
Overføringer annen egenkapital		88 485	349 913
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>488 485</b>	<b>349 913</b>



## UHM INVEST AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	1	33 068	86 294
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	704 094	930 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>737 162</b>	<b>1 016 990</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	204 755	204 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>204 755</b>	<b>204 755</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>941 917</b>	<b>1 221 745</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 750	17 000
Andre fordringer	5	1 475 379	872 473
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 516 129</b>	<b>889 473</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		323 440	191 896
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 839 569</b>	<b>1 081 369</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 781 486</b>	<b>2 303 113</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 273 085	2 184 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 273 085</b>	<b>2 184 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 373 085</b>	<b>2 284 599</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 388	15 778
Skyldig offentlige avgifter		13	2 737
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>408 401</b>	<b>18 515</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>408 401</b>	<b>18 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 781 486</b>	<b>2 303 113</b>

Bodø, den 7.5.2021

Ulf H. Malin  
Styrets formann