



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØGE AS
Forretningsadresse: c/o Stian Løge
Kong Haakons veg 80
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hyldbakk Løge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 829	7 735
Sum kostnader		16 829	7 735
Driftsresultat		-16 829	-7 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	977 250	
Annen renteinntekt		7	21
Annen finansinntekt	3	835 221	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	154 718	5 003
Sum finansinntekter		1 967 196	5 024
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	257 000	241 929
Annen rentekostnad		2	
Annen finanskostnad	3	1 279 779	142 794
Sum finanskostnader		1 536 781	384 723
Netto finans		430 415	-379 699
Ordinært resultat før skattekostnad		413 587	-387 434
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		413 587	-387 434
Årsresultat		413 587	-387 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		413 587	-387 434
Totalresultat		413 587	-387 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap			-356 517
Overført fra annen egenkapital		-86 413	-30 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		413 587	-387 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 750	
Sum finansielle anleggsmidler		6 750	
Sum anleggsmidler		6 750	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	7		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	911 300	104 132
Sum investeringer		911 300	104 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 019	166 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 019	166 280
Sum omløpsmidler		922 319	270 412
SUM EIENDELER		929 069	270 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 000	30 000
Overkurs		367 592	
Sum innskutt egenkapital		412 592	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 477	
Udekket tap			156 517
Sum opptjent egenkapital		16 477	-156 517
Sum egenkapital	6	429 069	-126 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			396 929
Utbytte		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		500 000	396 929
Sum gjeld	7	500 000	396 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929 069	270 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437805

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØGE AS
Forretningsadresse: c/o Stian Løge
Kong Haakons veg 80
4345 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hyldbakk Løge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 552 324
LØGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 829	7 735
Sum kostnader		16 829	7 735
Driftsresultat		-16 829	-7 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	977 250	
Annen renteinntekt		7	21
Annen finansinntekt	3	835 221	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	154 718	5 003
Sum finansinntekter		1 967 196	5 024
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	257 000	241 929
Annen rentekostnad		2	
Annen finanskostnad	3	1 279 779	142 794
Sum finanskostnader		1 536 781	384 723
Netto finans		430 415	-379 699
Ordinært resultat før skattekostnad		413 587	-387 434
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		413 587	-387 434
Årsresultat		413 587	-387 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		413 587	-387 434
Totalresultat		413 587	-387 434
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Udekket tap			-356 517
Overført fra annen egenkapital		-86 413	-30 916
Sum overføringer og disponeringer		413 587	-387 434



Organisasjonsnr: 923 552 324
LØGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 750	
Sum finansielle anleggsmidler		6 750	
Sum anleggsmidler		6 750	0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Sum fordringer	7		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	911 300	104 132
Sum investeringer		911 300	104 132

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 019	166 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 019	166 280
Sum omløpsmidler		922 319	270 412

SUM EIENDELER		929 069	270 412
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	45 000	30 000
Overkurs		367 592	
Sum innskutt egenkapital		412 592	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		16 477	
Udekket tap			156 517
Sum opptjent egenkapital		16 477	-156 517
Sum egenkapital	6	429 069	-126 517



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			396 929
Utbytte		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		500 000	396 929
Sum gjeld	7	500 000	396 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		929 069	270 412



Organisasjonsnr: 923 552 324
LØGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Løge AS

Penneo Dokumentnøkkel: CLD6J-8QHE2-4ATE4-YB176-M67G3-H7804

Org.nr.: 923 552 324



Resultatregnskap			
Løge AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	16 829	7 735
Sum driftskostnader		16 829	7 735
Driftsresultat		-16 829	-7 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	977 250	0
Annen renteinntekt		7	21
Annen finansinntekt	3	835 221	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	154 718	5 003
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	257 000	241 929
Annen rentekostnad		2	0
Annen finanskostnad	3	1 279 779	142 794
Resultat av finansposter		430 415	-379 699
Resultat før skattekostnad		413 587	-387 434
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		413 587	-387 434
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Overført til udekket tap		0	356 517
Overført fra annen egenkapital		86 413	30 916
Sum overføringer		413 587	-387 434
Løge AS			Side 1



Balanse			
Løge AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 750</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 750</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Markedsbaserte aksjer	3	911 300	104 132
Sum investeringer		<u>911 300</u>	<u>104 132</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 019	166 280
Sum omløpsmidler		<u>922 319</u>	<u>270 412</u>
Sum eiendeler		<u>929 069</u>	<u>270 412</u>
Løge AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: CLD6J-8QHE2-4ATE4-YB176-M87G3-H7804



Balanse			
Løge AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	45 000	30 000
Overkurs		367 592	0
Sum innskutt egenkapital		412 592	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 477	0
Udekket tap		0	-156 517
Sum opptjent egenkapital		16 477	-156 517
Sum egenkapital	6	429 069	-126 517
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til eier		0	396 929
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		500 000	396 929
Sum gjeld	7	500 000	396 929
Sum egenkapital og gjeld		929 069	270 412
Bryne, 25.05.2023 Styret i Løge AS			
<hr/> Stian Hyldbakk Løge Styreleder			
Løge AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: CLD6J-8QHE2-4ATE4-YB176-M67G3-H7804



Noter 2022

Løge AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Aksjer/aksjefond/obligasjoner/obligasjonsfond (omløpsmidler)

Investering i markedsbaserte verdipapirer vurdert som omløpsmidler, vurderes imidlertid til virkelig verdi etter regnskapslovens § 5-8.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Andre opplysninger

Løge AS har sammen med selskapene Salte Kapital AS org. nr 923 547 762 og Syden Holding AS org. nr 923 552 340 vært overtakende selskaper ved fisjon av Jæren Eiendomsmegling Holding AS org.nr 923 840 990 (overdragende selskap). Fisjonen ble gjennomført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet.

Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: CLD6J-8QHE2-4ATE4-YB176-M67G3-H7804



Noter 2022

Løge AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret eller andre nærstående parter.

Note 3 – Investeringer i aksjer/verdipapirer*Investering i tilknyttede selskaper*

Tilknyttet selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Jæren Eiendomsmegling Holding AS	22,5 %	6 750	6 750
Balanseført verdi			6 750

Investeringer i markedsbaserte aksje	Markedsverdi	Balanseført verdi
Investeringer i markedsbaserte aksjer	911 300	911 300
Balanseført verdi		911 300

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	413 587
Permanente forskjeller	-419 053
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-5 467

Betalbar skatt (22%) 0

Skattekostnad i resultatregnskapet	2022
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen	2022
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: CLD6J-8QHE2-4ATE4-YB176-M67G3-H7804



Noter 2022

Løge AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Investeringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-104 944	-99 477	-5 467
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-104 944	-99 477	-5 467
Utsatt skattefordel (22%)	23 088	21 885	1 203
Bokført utsatt skattefordel	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Løge AS består av 100 aksjer pålydende kr 450 til sammen kr 45.000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Stian Hyldbakk Løge	100	100 %
Totalt	100	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	0	-156 517	-126 517
Kapitalforhøyelse ved fisjon 06.07.	15 000	367 592	259 408	642 000
Årets resultat	0	0	413 587	413 587
Avsatt utbytte	0	0	-500 000	-500 000
Egenkapital pr. 31.12.	45 000	367 592	16 477	429 069

Note 7 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Hyldbakk Løge

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-1560969

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-05-26 08:35:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CLD6J-8QHE2-4ATE4-YB176-M67G3-H7804

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>