



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 292 889
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BIVI INVEST AS
Forretningsadresse:	Oppetveiten 52 5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Inge Storsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 150	32 200
Sum inntekter		134 150	32 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	319 480	38 338
Annen driftskostnad	2	530 718	92 567
Sum kostnader		850 198	130 905
Driftsresultat		-716 048	-98 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82 040	77 369
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		240 327	-76 863
Sum finansinntekter		322 367	506
Annen finanskostnad		306 757	485 370
Sum finanskostnader		306 757	485 370
Netto finans		15 610	-484 864
Ordinært resultat før skattekostnad		-700 438	-583 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-700 438	-583 569
Årsresultat		-700 438	-583 569
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		450 000	770 000
Overføringer annen egenkapital	8	-1 150 438	-1 353 569
Sum overføringer og disponeringer		-700 438	-583 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	153 350	153 350
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 920 244	1 920 244
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 231 392	1 290 650
Investeringer i aksjer og andeler	5	25 000	275 000
Andre fordringer		42 500	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 372 486	3 699 244
Sum anleggsmidler		3 372 486	3 699 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	551 912	721 184
Sum fordringer		551 912	721 184
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	1 441 432	2 150 004
Sum investeringer		1 441 432	2 150 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 429	100 443
Sum omløpsmidler		2 176 773	2 971 631
SUM EIENDELER		5 549 259	6 670 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 349 393	5 349 393
Sum innskutt egenkapital		5 449 393	5 449 393
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	30 441	1 180 879
Sum opptjent egenkapital		30 441	1 180 879
Sum egenkapital		5 479 834	6 630 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 374	4 124
Skyldige offentlige avgifter		21 361	15 238
Annen kortsiktig gjeld	4	42 690	21 241
Sum kortsiktig gjeld		69 425	40 603
Sum gjeld		69 425	40 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 549 259	6 670 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 453789

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 292 889
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIVI INVEST AS
Forretningsadresse: Oppetveiten 52
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Storsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 994 292 889
BIVI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		134 150	32 200
Sum inntekter		134 150	32 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	319 480	38 338
Annen driftskostnad	2	530 718	92 567
Sum kostnader		850 198	130 905
Driftsresultat		-716 048	-98 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82 040	77 369
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		240 327	-76 863
Sum finansinntekter		322 367	506
Annen finanskostnad		306 757	485 370
Sum finanskostnader		306 757	485 370
Netto finans		15 610	-484 864
Ordinært resultat før skattekostnad		-700 438	-583 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-700 438	-583 569
Årsresultat		-700 438	-583 569
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		450 000	770 000
Overføringer annen egenkapital	8	-1 150 438	-1 353 569
Sum overføringer og disponeringer		-700 438	-583 569



Organisasjonsnr: 994 292 889
BIVI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	153 350	153 350
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 920 244	1 920 244
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 231 392	1 290 650
Investeringer i aksjer og andeler	5	25 000	275 000
Andre fordringer		42 500	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 372 486	3 699 244
Sum anleggsmidler		3 372 486	3 699 244

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	551 912	721 184
Sum fordringer		551 912	721 184

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	5	1 441 432	2 150 004
Sum investeringer		1 441 432	2 150 004

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		183 429	100 443
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		2 176 773	2 971 631
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 549 259	6 670 875
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 349 393	5 349 393
Sum innskutt egenkapital		5 449 393	5 449 393



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	30 441	1 180 879
Sum opptjent egenkapital		30 441	1 180 879
Sum egenkapital		5 479 834	6 630 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 374	4 124
Skyldige offentlige avgifter		21 361	15 238
Annen kortsiktig gjeld	4	42 690	21 241
Sum kortsiktig gjeld		69 425	40 603
Sum gjeld		69 425	40 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 549 259	6 670 875



Organisasjonsnr: 994 292 889
BIVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Inge Storsæter	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	280000.00	33600.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39480.00	4738.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319480.00	38338.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	253600.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	253600.00		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9500.00	7800.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8800.00	15000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18300.00	22800.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Omsorgshjelperen AS	50.00%	50.00%	14635545.00	-606369.00
Pedersen I Storsaeter D.O.	50.00%	50.00%	-472696.00	-123130.00
Blåbærspannet AS	100.00%	100.00%	123545.00	7016.00

Selskapet har investert i et Kroatisk selskap som eier en leilighet for utleie. Investeringen er todelt hvor en mindre del utgjør investering i aksjer og hvor øvrig er lån til selskapet. Lånet er pt. rente og avdragsfritt.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Bivi Invest AS	Arnatveitlia 13 5262 ARNATVEIT 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	280 000	33 600
Arbeidsgiveravgift	39 480	4 738
Sum	<u>319 480</u>	<u>38 338</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	253 600		0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	9 500
Andre tjenester	8 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Omsorgshjelperen AS Pedersen I Storsaeter D.O.	2010	Osterøy	50 %	50 %	-606 369	14 635 545	1 909 500
Blåbærspannet AS	2012	Kroatia	50 %	50 %	-123 130	-472 696	10 744
	2013	Bergen	100 %	100 %	7 016	123 545	153 350
Sum					<u>-722 483</u>	<u>14 286 394</u>	<u>2 073 594</u>

Selskapet har investert i et Kroatisk selskap som eier en leilighet for utleie. Investeringen er todelt hvor en mindre del utgjør investering i aksjer og hvor øvrig er lån til selskapet. Lånet er pt. rente og avdragsfritt.



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Mellomværende med datterselskape og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap	1 231 392	1 290 650
Andre fordringer	419 093	19 093
Sum	<u>1 650 485</u>	<u>1 309 743</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	8 898	13 898

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og andeler

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Nordea fond	1 437 858	1 437 858
NRP Eiendom	3 574	3 574
Sum	<u>1 441 432</u>	<u>1 441 432</u>

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-700 438	-583 569
Permanente forskjeller	481 344	50 000
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	27 359	96 026
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	247 500	326 253
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	925	1 883
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-30 830	-62 757
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-267 686	-19 163
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-51 172	-10 352
Endring i midlertidige forskjeller	59 258	159 116
Årets skattegrunnlag	<u>-233 740</u>	<u>-42 563</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Langsiktige fordringer og gjeld i valuta	-218 374	-159 116
Sum	<u>-218 374</u>	<u>-159 116</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-233 740	-77 938
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-452 114	-237 054
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-530 052	-237 054
Sum	<u>77 938</u>	<u>0</u>



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 17 146 0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Inge Storsæter, styrets leder og daglig leder	500	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 349 393	1 180 879	6 630 272
Årsresultat	0	0	-700 438	-700 438
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.	100 000	5 349 393	30 441	5 479 834



Til generalforsamlingen i Bivi Invest AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bivi Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 700 438. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 24. mai 2022

ACCEPTOR REVISJON AS

Roar Lien

statsautorisert revisor



Bivi Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: FXNN6-YHZTK-0E1IE-L8EYW-TC2XH-EYELA



Bivi Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>134 150</u>	<u>32 200</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	319 480	38 338
Annen driftskostnad	2	<u>530 718</u>	<u>92 567</u>
Sum driftskostnader		<u>850 198</u>	<u>130 905</u>
Driftsresultat		<u>-716 048</u>	<u>-98 705</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		82 040	77 369
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		240 327	-76 863
Annen finanskostnad		<u>306 757</u>	<u>485 370</u>
Netto finansposter		<u>15 610</u>	<u>-484 864</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-700 438</u>	<u>-583 569</u>
Årsresultat		<u>-700 438</u>	<u>-583 569</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		450 000	770 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-1 150 438</u>	<u>-1 353 569</u>
Sum disponert		<u>-700 438</u>	<u>-583 569</u>

Pennco Dokumentnøkkel: FXNN6-YHZTK-0EIJL-L8EYW-TC2XH-EYELA



Bivi Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	153 350	153 350
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 920 244	1 920 244
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 231 392	1 290 650
Investeringer i aksjer og andeler	5	25 000	275 000
Andre fordringer		42 500	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 372 486</u>	<u>3 699 244</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 372 486</u>	<u>3 699 244</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>551 912</u>	<u>721 184</u>
Sum fordringer		<u>551 912</u>	<u>721 184</u>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	5	<u>1 441 432</u>	<u>2 150 004</u>
Sum investeringer		<u>1 441 432</u>	<u>2 150 004</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>183 429</u>	<u>100 443</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 176 773</u>	<u>2 971 631</u>
Sum eiendeler		<u>5 549 259</u>	<u>6 670 875</u>

Pennco Dokumentnøkkel: HXNN6-YHZTK-0E1IE-L8EYW-TC2XH-EYELA



Bivi Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	5 349 393	5 349 393
Sum innskutt egenkapital		<u>5 449 393</u>	<u>5 449 393</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>30 441</u>	<u>1 180 879</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>30 441</u>	<u>1 180 879</u>
Sum egenkapital		<u>5 479 834</u>	<u>6 630 272</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 374	4 124
Skyldige offentlige avgifter		21 361	15 238
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>42 690</u>	<u>21 241</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>69 425</u>	<u>40 603</u>
Sum gjeld		<u>69 425</u>	<u>40 603</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 549 259</u>	<u>6 670 875</u>

31. desember 2021
Bergen, 24. mai 2022

Bjørn Inge Storsæter
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: FXNN6-YHZTK-0EJIE-L8EYW-TC2XH-EYELA



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	280 000	33 600
Arbeidsgiveravgift	39 480	4 738
Sum	<u>319 480</u>	<u>38 338</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	253 600		0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	9 500
Andre tjenester	8 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Omsorgshjelperen AS Pedersen I Storsaeter D.O.	2010	Osterøy	50 %	50 %	-606 369	14 635 545	1 909 500
Blåbærspannet AS	2012	Kroatia	50 %	50 %	-123 130	-472 696	10 744
	2013	Bergen	100 %	100 %	7 016	123 545	153 350
Sum					<u>-722 483</u>	<u>14 286 394</u>	<u>2 073 594</u>

Selskapet har investert i et Kroatisk selskap som eier en leilighet for utleie. Investeringen er todelt hvor en mindre del utgjør investering i aksjer og hvor øvrig er lån til selskapet. Lånet er pt. rente og avdragsfritt.



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Mellomværende med datterselskape og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap	1 231 392	1 290 650
Andre fordringer	419 093	19 093
Sum	<u>1 650 485</u>	<u>1 309 743</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	8 898	13 898

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og andeler

Selskap	Bokført verdi	Markedsverdi
Nordea fond	1 437 858	1 437 858
NRP Eiendom	3 574	3 574
Sum	<u>1 441 432</u>	<u>1 441 432</u>

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-700 438	-583 569
Permanente forskjeller	481 344	50 000
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	27 359	96 026
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	247 500	326 253
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	925	1 883
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-30 830	-62 757
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-267 686	-19 163
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-51 172	-10 352
Endring i midlertidige forskjeller	59 258	159 116
Årets skattegrunnlag	<u>-233 740</u>	<u>-42 563</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Langsiktige fordringer og gjeld i valuta	-218 374	-159 116
Sum	<u>-218 374</u>	<u>-159 116</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-233 740	-77 938
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-452 114	-237 054
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-530 052	-237 054
Sum	<u>77 938</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FXNN6-YHZTK-0EJIE-L8EYW-TC2XH-EYELA



Bivi Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 17 146 0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Inge Storsæter, styrets leder og daglig leder	500	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 349 393	1 180 879	6 630 272
Årsresultat	0	0	-700 438	-700 438
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.	100 000	5 349 393	30 441	5 479 834

Penneo Dokumentnøkkel: HXNN6-YHZTK-0E1IE-L8EYW-TC2XH-EYELA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Inge Storsæter

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-2756147

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-05-24 18:45:55 UTC



Bjørn Inge Storsæter

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2756147

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-05-24 18:45:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HXNN6-YHZTK-0EIE-L8EYW-TC2XH-EYELA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>