



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 546 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESMOEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Nesmoen 27
4745 BYGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Borgi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	25 500
Sum inntekter		108 000	25 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 750	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		13 270	35 336
Sum kostnader		34 020	35 336
Driftsresultat		73 980	-9 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		241	109
Annen finansinntekt		4 521	1 798
Sum finansinntekter		4 762	1 907
Annan rentekostnad		63 987	63 605
Sum finanskostnader		63 987	63 605
Netto finans		-59 225	-61 698
Resultat før skattekostnad		14 755	-71 534
Skattekostnad på resultat	3		-135
Årsresultat	4	14 755	-71 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 755	-71 399
Totalresultat		14 755	-71 399
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		14 755	
Overført fra annen egenkapital			-71 399
Sum overføringer og disponeringar		14 755	-71 399



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	919 887	715 712
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	919 887	715 712
Sum anleggsmiddel		919 887	715 712
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		11 698	
Sum krav		11 698	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 262	290 834
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		24 262	290 834
Sum omløpsmiddel		35 960	290 834
SUM EIGEDELAR		955 847	1 006 546
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	50 194	35 439
Sum opptent egenkapital		50 194	35 439
Sum egenkapital	4	80 194	65 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	875 653	916 178
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum anna langsiktig gjeld	7	875 653	916 178
Sum langsiktig gjeld		875 653	916 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 750
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			-3 171
Annen kortsiktig gjeld			7 350
Sum kortsiktig gjeld			24 929
Sum gjeld		875 653	941 107
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		955 847	1 006 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 424090

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 546 380
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESMOEN NÆRINGS PARK AS
Forretningsadresse: Nesmoen 27
4745 BYGLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagfinn Borgi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 546 380
NESMOEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	25 500
Sum inntekter		108 000	25 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 750	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		13 270	35 336
Sum kostnader		34 020	35 336
Driftsresultat		73 980	-9 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		241	109
Annen finansinntekt		4 521	1 798
Sum finansinntekter		4 762	1 907
Annan rentekostnad		63 987	63 605
Sum finanskostnader		63 987	63 605
Netto finans		-59 225	-61 698
Resultat før skattekostnad		14 755	-71 534
Skattekostnad på resultat	3		-135
Årsresultat	4	14 755	-71 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 755	-71 399
Totalresultat		14 755	-71 399
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		14 755	
Overført fra annen egenkapital			-71 399
Sum overføringer og disponeringar		14 755	-71 399



Organisasjonsnr: 925 546 380
NESMOEN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	919 887	715 712
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	919 887	715 712
Sum anleggsmiddel		919 887	715 712
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		11 698	
Sum krav		11 698	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		24 262	290 834
Sum bankinnskott,		24 262	290 834
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		35 960	290 834
SUM EIGEDELAR		955 847	1 006 546
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	50 194	35 439
Sum opptent eigenkapital		50 194	35 439



Sum egenkapital	4	80 194	65 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	875 653	916 178
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum anna langsiktig gjeld	7	875 653	916 178
Sum langsiktig gjeld		875 653	916 178
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 750
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			-3 171
Annen kortsiktig gjeld			7 350
Sum kortsiktig gjeld			24 929
Sum gjeld		875 653	941 107
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		955 847	1 006 546



Organisasjonsnr: 925 546 380
NESMOEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.

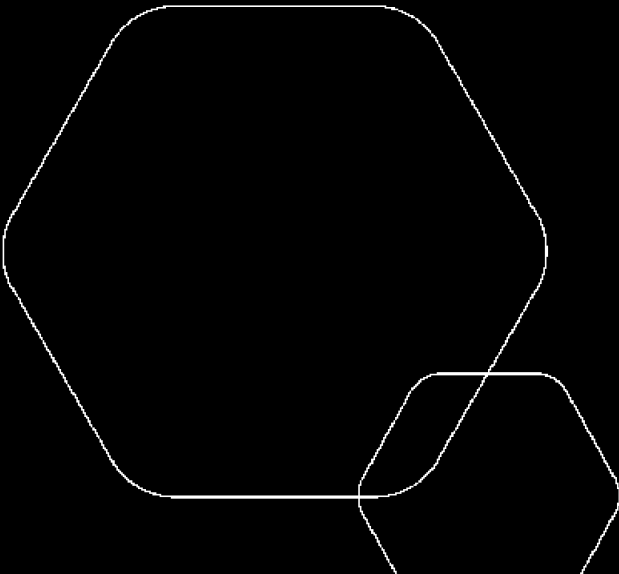


	BankID Signing Karoline Haugland Fjernerros 2025-05-07
	BankID Signing Sunniva Elise Holten 2025-05-08
	BankID Signing Lars Gunnar Skomedal Sanges 2025-05-08
	BankID Signing Dagfinn Borge 2025-05-09



Årsregnskap 2024 Nesmoen Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 546 380



RESULTATREGNSKAP

NESMOEN NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		108 000	25 500
Sum driftsinntekter		108 000	25 500
Lønnskostnad	1	20 750	0
Annen driftskostnad		13 270	35 336
Sum driftskostnader		34 020	35 336
Driftsresultat		73 980	-9 836
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		241	109
Annen finansinntekt		4 521	1 798
Annen rentekostnad		63 987	63 605
Resultat av finansposter		-59 225	-61 698
Resultat før skattekostnad		14 755	-71 534
Skattekostnad på resultat	3	0	-135
Årsresultat	4	14 755	-71 399
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		14 755	0
Overført fra annen egenkapital		0	71 399
Sum overføringer		14 755	-71 399



BALANSE

NESMOEN NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	919 887	715 712
Sum varige driftsmidler	2	919 887	715 712
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		919 887	715 712
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 698	0
Sum fordringer		11 698	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 262	290 834
Sum omløpsmidler		35 960	290 834
Sum eiendeler		955 847	1 006 546



BALANSE

NESMOEN NÆRINGSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	50 194	35 439
Sum opptjent egenkapital		50 194	35 439
Sum egenkapital	4	80 194	65 439
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	875 653	916 178
Sum annen langsiktig gjeld	7	875 653	916 178
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	20 750
Skyldig offentlige avgifter		0	-3 171
Annen kortsiktig gjeld		0	7 350
Sum kortsiktig gjeld		0	24 929
Sum gjeld		875 653	941 107
Sum egenkapital og gjeld		955 847	1 006 546

07.05.2025

Styret i Nesmoen Næringspark AS

Lars Gunnar Skomedal Sangesland
styreleder/daglig leder

Dagfinn Borgi
styremedlem

Sunniva Elise Holten
styremedlem

Karoline Haugland Fjermeros
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nesmoen Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	715 712	715 712
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	204 175	204 175
= Anskaffelseskost 31.12.24	919 887	919 887
= Bokført verdi 31.12.24	919 887	919 887

Anleggsmidler er tomt og anlegg under utførelse. Ingen avskrivninger.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-135
Skattekostnad ordinært resultat	0	-135
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 755	-71 534
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 171	-2 559
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 926	0
Skattepliktig inntekt	0	-74 093
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	3 171	3 171
Sum	0	3 172	3 171
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 167	-74 093	-17 926
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 166	70 921	14 755
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	35 439	65 439
Årets resultat				14 755	14 755
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	50 194	80 194

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NESMOEN NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borgi Bygg og Hage AS	15	50,0	50,0
Lars Gunnar Skomedal Sangesland	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 14 755 etter skatt, mot kr. -71 399 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	875 653	916 178
Sum	875 653	916 178