



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 925 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING  
MUNKESLETTA 3 AS  
Forretningsadresse: Smuget 1  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Thjømøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 200	18 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 200</b>	<b>18 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 200</b>	<b>-18 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	342 690	351 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 690</b>	<b>351 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-342 690</b>	<b>-351 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-361 890</b>	<b>-369 894</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-79 616	-81 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-282 274</b>	<b>-288 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-282 274</b>	<b>-288 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-282 274	-288 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-282 274</b>	<b>-288 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	33 233 116	33 233 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 233 116</b>	<b>33 233 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 233 116</b>	<b>33 233 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	361 890	737 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>361 890</b>	<b>737 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 387</b>	<b>3 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>365 277</b>	<b>740 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 598 393</b>	<b>33 973 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	4	23 910 000	23 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	282 274	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 312 274</b>	<b>24 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-14 895	267 378



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 895</b>	<b>267 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 297 379</b>	<b>24 297 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	75 414	75 414
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>75 414</b>	<b>75 414</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 225 600	9 601 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 225 600</b>	<b>9 601 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 301 014</b>	<b>9 676 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 301 014</b>	<b>9 676 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 598 393</b>	<b>33 973 816</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672703

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 925 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM AVDELING  
MUNKESLETTA 3 AS  
Forretningsadresse: Smuget 1  
1383 ASKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Thjømøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 917 925 771  
TANDBERG EIENDOM AVDELING  
MUNKESLETTA 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 200	18 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 200</b>	<b>18 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 200</b>	<b>-18 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	342 690	351 095
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>342 690</b>	<b>351 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-342 690</b>	<b>-351 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-361 890</b>	<b>-369 894</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-79 616	-81 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-282 274</b>	<b>-288 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-282 274</b>	<b>-288 517</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-282 274	-288 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-282 274</b>	<b>-288 517</b>



Organisasjonsnr: 917 925 771  
TANDBERG EIENDOM AVDELING  
MUNKESLETTA 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	33 233 116	33 233 116
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 233 116</b>	<b>33 233 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 233 116</b>	<b>33 233 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	361 890	737 313
<b>Sum fordringer</b>		<b>361 890</b>	<b>737 313</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 387	3 387
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>365 277</b>	<b>740 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 598 393</b>	<b>33 973 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	4	23 910 000	23 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	282 274	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 312 274</b>	<b>24 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-14 895	267 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 895</b>	<b>267 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 297 379</b>	<b>24 297 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	75 414	75 414
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>75 414</b>	<b>75 414</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 225 600	9 601 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 225 600</b>	<b>9 601 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 301 014</b>	<b>9 676 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 301 014</b>	<b>9 676 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 598 393</b>	<b>33 973 816</b>



Organisasjonsnr: 917 925 771  
TANDBERG EIENDOM AVDELING  
MUNKESLETTA 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	4000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS inngår.

Note  
7

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note





Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: STSDP-67VAK-YUQF-EV7IK-Y81BM-8KD7A



## Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>19 200</u>	<u>18 800</u>
Driftsresultat		<u>-19 200</u>	<u>-18 800</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	<u>342 690</u>	<u>351 095</u>
Netto finansposter		<u>-342 690</u>	<u>-351 094</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-361 890</u>	<u>-369 894</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-79 616</u>	<u>-81 377</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-282 274</u>	<u>-288 517</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	<u>-282 274</u>	<u>-288 517</u>

Penneo Dokumentnøkkel: STSDP-67VAK-YSUQF-EV7IK-Y81BM-8KD7A



## Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>33 233 116</u>	<u>33 233 116</u>
Sum varige driftsmidler		<u>33 233 116</u>	<u>33 233 116</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 233 116</u>	<u>33 233 116</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	<u>361 890</u>	<u>737 313</u>
Sum fordringer		<u>361 890</u>	<u>737 313</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 387</u>	<u>3 387</u>
Sum omløpsmidler		<u>365 277</u>	<u>740 700</u>
Sum eiendeler		<u>33 598 393</u>	<u>33 973 816</u>

Penneo Dokumentnøkkel: STSDP-67VAK-YSUQF-EV7IK-Y81BM-8KD7A



## Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	4	23 910 000	23 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	282 274	0
Sum innskutt egenkapital		<u>24 312 274</u>	<u>24 030 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-14 895	267 378
Sum opptjent egenkapital		<u>-14 895</u>	<u>267 378</u>
Sum egenkapital		<u>24 297 379</u>	<u>24 297 378</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	75 414	75 414
Sum avsetning for forpliktelser		<u>75 414</u>	<u>75 414</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 225 600	9 601 023
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 225 600</u>	<u>9 601 023</u>
Sum gjeld		<u>9 301 014</u>	<u>9 676 437</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 598 393</u>	<u>33 973 816</u>

31. desember 2021  
Asker, 14. juni 2022

Gudbrand Erik Tandberg  
styrets leder/daglig leder

Franz Petter Tandberg  
styremedlem

Espen Tandberg  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5TSDP-67VAK-Y5UCF-EV7IK-Y81BM-8KD7A



## Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	361 890	737 313
<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld til Tandberg Eiendom AS	9 225 600	9 601 023



## Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skattefordel	-79 616	-81 377
Årets totale skattekostnad	<u>-79 616</u>	<u>-81 377</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2021</b>	 <b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-361 890	-369 894
Årets skattegrunnlag	-361 890	-369 894
Anvendt fremførbart underskudd	0	-367 419
Mottatt konsernbidrag	361 890	737 313
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2021</b>	 <b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	342 792	342 792
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	<u>342 792</u>	<u>342 792</u>
 Utsatt skatt (22 %)	75 414	75 414

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	120 000	23 910 000	267 378	24 297 378
Årsresultat	0	0	282 274	282 274
Mottatt konsernbidrag	0	0	-282 274	-282 274
Egenkapital 31.12.	<u>120 000</u>	<u>23 910 000</u>	<u>267 378</u>	<u>24 297 378</u>



## Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	<b>Boligeiendom med tomt</b>
Anskaffelsesverdi 01.01.	33 233 116
Anskaffelseskost 31.12.	33 233 116
Balanseført pr. 31.12.	33 233 116

Eiendommen avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30	4 000	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Tandberg Eiendom AS	30	100 %	100 %

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS inngår.

#### Note 7 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gudbrand Erik Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-16 08:45:23 UTC



### Franz Petter Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5994-4-4091352

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-06-17 08:13:55 UTC



### Espen Tandberg

Kunde

Serienummer: 9578-5999-4-1321375

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-17 09:53:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5TSDP-67VAK-YSUQF-EV7IK-Y81BM-8KD7A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tandberg Eiendom Avdeling Munkesletta 3 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bjørn Baklid  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 44BM3-57GOM-F64KA-SC70D-XF05L-Z0A23



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Baklid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-358260

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-20 12:57:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 44BM3-57GOM-F64KA-SC7OD-XFOSL-Z0A23

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>