



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 212 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUDVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Myklerudveien 35
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Anette Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		297 965	276 258
Annen driftsinntekt		1 588 891	1 391 024
Sum inntekter		1 886 855	1 667 282
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 462	248 462
Annen driftskostnad		841 250	815 280
Sum kostnader	3	1 089 712	1 063 742
Driftsresultat		797 143	603 540
Rentekostnad til foretak i samme konsern		753 863	533 601
Sum finanskostnader		753 863	533 601
Netto finans		-753 863	-533 601
Ordinært resultat før skattekostnad		43 280	69 939
Skattekostnad på resultat	5	9 522	40 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 758	29 262
Årsresultat		33 758	29 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 758	29 262
Totalresultat		33 758	29 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		33 758	29 262
Sum overføringer og disponeringer		33 758	29 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	170 072	179 594
Sum immaterielle eiendeler		170 072	179 594
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 237 544	15 187 340
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	165 682	165 682
Sum varige driftsmidler	1	15 403 226	15 353 022
Sum anleggsmidler		15 573 298	15 532 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		124 185	119 769
Andre kortsiktige fordringer		-170 182	
Sum fordringer		-45 997	119 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 850	360 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 850	360 146
Sum omløpsmidler		253 854	479 915
SUM EIENDELER		15 827 152	16 012 530

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		214 835	181 077
Sum opptjent egenkapital		214 835	181 077
Sum egenkapital		244 835	211 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 563 204	15 759 361
Sum annen langsiktig gjeld		15 563 204	15 759 361
Sum langsiktig gjeld		15 563 204	15 759 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 956	49 380
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		-24 843	-7 288
Sum kortsiktig gjeld		19 113	42 092
Sum gjeld		15 582 317	15 801 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 827 151	16 012 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686206

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 212 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUDVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Myklerudveien 35
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Anette Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 998 212 979
MYKLERUDVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		297 965	276 258
Annen driftsinntekt		1 588 891	1 391 024
Sum inntekter		1 886 855	1 667 282
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 462	248 462
Annen driftskostnad		841 250	815 280
Sum kostnader	3	1 089 712	1 063 742
Driftsresultat		797 143	603 540
Rentekostnad til foretak i samme konsern		753 863	533 601
Sum finanskostnader		753 863	533 601
Netto finans		-753 863	-533 601
Ordinært resultat før skattekostnad		43 280	69 939
Skattekostnad på resultat	5	9 522	40 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 758	29 262
Årsresultat		33 758	29 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 758	29 262
Totalresultat		33 758	29 262
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		33 758	29 262
Sum overføringer og disponeringer		33 758	29 262



Organisasjonsnr: 998 212 979
MYKLERUDVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	170 072	179 594
Sum immaterielle eiendeler		170 072	179 594

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 237 544	15 187 340
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	165 682	165 682
Sum varige driftsmidler	1	15 403 226	15 353 022

Sum anleggsmidler		15 573 298	15 532 616
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		124 185	119 769
Andre kortsiktige fordringer		-170 182	
Sum fordringer		-45 997	119 769

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		299 850	360 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 850	360 146

Sum omløpsmidler		253 854	479 915
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 827 152	16 012 530
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		214 835	181 077
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	214 835	181 077
Sum egenkapital	244 835	211 077
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	15 563 204	15 759 361
Sum annen langsiktig gjeld	15 563 204	15 759 361
Sum langsiktig gjeld	15 563 204	15 759 361
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 956	49 380
Betalbar skatt	5	
Skyldig offentlige avgifter	-24 843	-7 288
Sum kortsiktig gjeld	19 113	42 092
Sum gjeld	15 582 317	15 801 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 827 151	16 012 530



Organisasjonsnr: 998 212 979
MYKLERUDVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

MYKLERUDVEIEN 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		297 965	276 258
Annen driftsinntekt		1 588 891	1 391 024
Sum driftsinntekter		1 886 855	1 667 282
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 462	248 462
Annen driftskostnad		841 250	815 280
Sum driftskostnader	3	1 089 712	1 063 742
Driftsresultat		797 143	603 540
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		753 863	533 601
Resultat av finansposter		-753 863	-533 601
Resultat før skattekostnad		43 280	69 939
Skattekostnad på resultat	5	9 522	40 677
Resultat		33 758	29 262
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		33 758	29 262
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		33 758	29 262
Sum overføringer		33 758	29 262



BALANSE

MYKLERUDVEIEN 9 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	170 072	179 594
Sum immaterielle eiendeler		170 072	179 594
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 237 544	15 187 340
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	165 682	165 682
Sum varige driftsmidler	1	15 403 226	15 353 022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		15 573 298	15 532 616
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		124 185	119 769
Andre kortsiktige fordringer		-170 182	0
Sum fordringer		-45 997	119 769
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		299 850	360 146
Sum omløpsmidler		253 854	479 915
Sum eiendeler		15 827 152	16 012 530



BALANSE

MYKLERUDVEIEN 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		214 835	181 077
Sum opptjent egenkapital		214 835	181 077
Sum egenkapital		244 835	211 077
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		15 563 204	15 759 361
Sum annen langsiktig gjeld		15 563 204	15 759 361
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 956	49 380
Skyldig offentlige avgifter		-24 843	-7 288
Sum kortsiktig gjeld		19 113	42 092
Sum gjeld		15 582 317	15 801 453
Sum egenkapital og gjeld		15 827 151	16 012 530

Fagerstrand, 30.06.2023
Styret i Myklerudveien 9 AS

Terje Davidsen
styremedlem

Christian Davidsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 818 426	182 747	17 001 173
= Anskaffelseskost 31.12.22	16 818 426	182 747	17 001 173
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 978 969	84 167	2 063 136
= Bokført verdi 31.12.22	14 839 457	98 580	14 938 037
Årets ordinære avskrivninger	266 562	5 300	271 862
Økonomisk levetid	0 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Bygningene består av avskrivbare og ikke avskrivbare driftsmidler hvor av anskaffelseskost av ikke avskrivbare driftsmidler er 11 131 985 kr.



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MYKLERUDVEIEN 9 AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Myklerudveien Eiendom AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Avskrivning	271 862	271 862
Andre driftskostnader	841 250	815 280
Sum driftskostnader	1 113 112	1 087 142

Selskapet har periodisert noen kostnader fra 2020 som gjør at vedlikeholdsposten i 2021 er høyere enn normalt. Vedlikeholdsposten er 140.000 kr høyere grunnet dette.

Note 4 Lønnskostnader

Myklerudveien 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det foreligger ikke plikt til OTP.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	9 522	40 677
Skattekostnad ordinært resultat	9 522	40 677
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	43 280	69 939
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 510 774	0
Skattepliktig inntekt	-11 467 494	69 939
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	10 694 438	-816 335	-11 510 774
Sum	10 694 438	-816 335	-11 510 774
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 467 494	0	11 467 494
Grunnlag for utsatt skattefordel	-773 056	-816 335	-43 280
Utsatt skattefordel (22 %)	-170 072	-179 594	-9 522