



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 741 419
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MASKIN-INVEST AS
Forretningsadresse:	Forselvveien 3 8519 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Lindorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 297 086	2 692 645
Annen driftsinntekt		43 047	
Sum inntekter		3 340 133	2 692 645
Kostnader			
Varekostnad		2 881 116	2 310 776
Lønnskostnad	1		46 474
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 300	188 480
Annen driftskostnad		461 641	270 358
Sum kostnader		3 524 057	2 816 088
Driftsresultat		-183 924	-123 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 241 302
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 711	
Annen renteinntekt			1 660
Annen finansinntekt		1 501 323	18 465
Sum finansinntekter		1 508 034	1 261 427
Annen rentekostnad		460 861	302 680
Annen finanskostnad		16 389	36 765
Sum finanskostnader		477 249	339 445
Netto finans		1 030 785	921 982
Ordinært resultat før skattekostnad		846 861	798 539
Skattekostnad på resultat	3	-143 208	176 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		990 069	622 259
Årsresultat		990 069	622 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		990 069	622 259



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		990 069	622 259
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		990 069	622 259
Sum overføringer og disponeringer		990 069	622 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	207 073	63 865
Sum immaterielle eiendeler		207 073	63 865
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	2 564 600	2 500 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	156 100	269 500
Sum varige driftsmidler		2 720 700	2 770 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 006 697	2 006 697
Investeringer i tilknyttet selskap	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 206 697	2 206 697
Sum anleggsmidler		5 134 470	5 040 562
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 9	2 883 819	3 331 746
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 500	8 750
Andre kortsiktige fordringer	6	2 609 445	1 642 604
Sum fordringer		2 611 945	1 651 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 244
Sum omløpsmidler		5 495 764	4 987 343
SUM EIENDELER		10 630 234	10 027 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 742 191	3 752 122
Sum opptjent egenkapital		4 742 191	3 752 122
Sum egenkapital	8	4 842 191	3 852 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 731 846	5 073 190
Sum annen langsiktig gjeld		4 731 846	5 073 190
Sum langsiktig gjeld		4 731 846	5 073 190
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	577 040	206 636
Leverandørgjeld			100 632
Betalbar skatt	3		182 718
Skyldig offentlige avgifter		5 257	5 257
Annen kortsiktig gjeld		473 900	607 351
Sum kortsiktig gjeld		1 056 197	1 102 593
Sum gjeld		5 788 043	6 175 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 630 234	10 027 905
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		5 308 886	5 279 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587986

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 741 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKIN-INVEST AS
Forretningsadresse: Forselvveien 3
8519 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lindorff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 741 419
MASKIN-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 297 086	2 692 645
Annen driftsinntekt		43 047	
Sum inntekter		3 340 133	2 692 645
Kostnader			
Varekostnad		2 881 116	2 310 776
Lønnskostnad	1		46 474
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 300	188 480
Annen driftskostnad		461 641	270 358
Sum kostnader		3 524 057	2 816 088
Driftsresultat		-183 924	-123 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 241 302
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 711	
Annen renteinntekt			1 660
Annen finansinntekt		1 501 323	18 465
Sum finansinntekter		1 508 034	1 261 427
Annen rentekostnad		460 861	302 680
Annen finanskostnad		16 389	36 765
Sum finanskostnader		477 249	339 445
Netto finans		1 030 785	921 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-143 208	176 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		990 069	622 259
Årsresultat		990 069	622 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		990 069	622 259
Totalresultat		990 069	622 259
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		990 069	622 259



Sum overføringer og
disponeringer

990 069

622 259



Organisasjonsnr: 996 741 419
MASKIN-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3	207 073	63 865			
Sum immaterielle eiendeler		207 073	63 865			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2, 9	2 564 600	2 500 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2, 9	156 100	269 500
Sum varige driftsmidler		2 720 700	2 770 000			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				4	2 006 697	2 006 697
Investeringer i tilknyttet selskap				4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 206 697	2 206 697			
Sum anleggsmidler		5 134 470	5 040 562			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer	5, 9	2 883 819	3 331 746			
Fordringer						
Kundefordringer				9	2 500	8 750
Andre kortsiktige fordringer				6	2 609 445	1 642 604
Sum fordringer		2 611 945	1 651 354			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.						4 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 244			
Sum omløpsmidler		5 495 764	4 987 343			
SUM EIENDELER		10 630 234	10 027 905			

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 742 191	3 752 122
Sum opptjent egenkapital		4 742 191	3 752 122
Sum egenkapital	8	4 842 191	3 852 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 731 846	5 073 190
Sum annen langsiktig gjeld		4 731 846	5 073 190
Sum langsiktig gjeld		4 731 846	5 073 190
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	577 040	206 636
Leverandørgjeld			100 632
Betalbar skatt	3		182 718
Skyldig offentlige avgifter		5 257	5 257
Annen kortsiktig gjeld		473 900	607 351
Sum kortsiktig gjeld		1 056 197	1 102 593
Sum gjeld		5 788 043	6 175 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 630 234	10 027 905
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		5 308 886	5 279 826



Organisasjonsnr: 996 741 419
MASKIN-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2023

Maskin-Invest AS

ORG. NR.996 741 419

**INNHold:
RESULTATREGNSKAP
BALANSE
NOTER**



Resultatregnskap

Maskin-Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 297 086	2 692 645
Annen driftsinntekt		43 047	0
Sum driftsinntekter		<u>3 340 133</u>	<u>2 692 645</u>
Varekostnad		2 881 116	2 310 776
Lønnskostnad	1	0	46 474
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	181 300	188 480
Annen driftskostnad		461 641	270 358
Sum driftskostnader		<u>3 524 057</u>	<u>2 816 088</u>
Driftsresultat		<u>-183 924</u>	<u>-123 443</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 241 302
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 711	0
Annen renteinntekt		0	1 660
Annen finansinntekt		1 501 323	18 465
Annen rentekostnad		460 861	302 680
Annen finanskostnad		16 389	36 765
Resultat av finansposter		<u>1 030 785</u>	<u>921 982</u>
Resultat før skattekostnad		846 861	798 539
Skattekostnad på resultat	3	-143 208	176 280
Resultat		<u>990 069</u>	<u>622 259</u>
Årsresultat		<u>990 069</u>	<u>622 259</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		990 069	622 259
Sum overføringer		<u>990 069</u>	<u>622 259</u>



Balanse

Maskin-Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	207 073	63 865
Sum immaterielle eiendeler		<u>207 073</u>	<u>63 865</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	2 564 600	2 500 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 9	156 100	269 500
Sum varige driftsmidler		<u>2 720 700</u>	<u>2 770 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 006 697	2 006 697
Investeringer i tilknyttet selskap	4	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 206 697</u>	<u>2 206 697</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 134 470</u>	<u>5 040 562</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5, 9	2 883 819	3 331 746
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 500	8 750
Andre kortsiktige fordringer	6	2 609 445	1 642 604
Sum fordringer		<u>2 611 945</u>	<u>1 651 354</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	4 244
Sum omløpsmidler		<u>5 495 764</u>	<u>4 987 343</u>
Sum eiendeler		<u>10 630 234</u>	<u>10 027 905</u>



Balanse

Maskin-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 742 191</u>	<u>3 752 122</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 742 191</u>	<u>3 752 122</u>
Sum egenkapital	8	<u>4 842 191</u>	<u>3 852 122</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	<u>4 731 846</u>	<u>5 073 190</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 731 846</u>	<u>5 073 190</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	577 040	206 636
Leverandørgjeld		0	100 632
Betalbar skatt	3	0	182 718
Skyldig offentlige avgifter		5 257	5 257
Annen kortsiktig gjeld		<u>473 900</u>	<u>607 351</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 056 197</u>	<u>1 102 593</u>
Sum gjeld		<u>5 788 043</u>	<u>6 175 783</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 630 234</u>	<u>10 027 905</u>
Pantstillelser		5 308 886	5 279 826

Narvik, 28.06.2024
Styret i Maskin-Invest AS

Anders Lindorff
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	34 382
Arbeidsgiveravgift	0	4 583
Pensjonskostnader	0	-158 839
Andre ytelser	0	166 347
Sum	0	46 474

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 141 530	1 851 800	4 993 330
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	132 000		132 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 273 530	1 851 800	5 125 330
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	708 930	1 695 700	2 404 630
= Bokført verdi 31.12.23	2 564 600	156 100	2 720 700
Årets ordinære avskrivninger	67 900	113 400	181 300
Økonomisk levetid	5-60 år	0-8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	182 718
Endring i utsatt skatt	-143 208	-6 438
Skattekostnad ordinært resultat	-143 208	176 280
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	846 861	798 539
Permanente forskjeller	-1 497 805	2 734
Endring i midlertidige forskjeller	260 282	29 265
Skattepliktig inntekt	-390 662	830 538
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-90 368
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	273 086
Sum betalbar skatt i balansen	0	182 718



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-317 387	-269 509	47 878
Varebeholdning	-137 500	0	137 500
Fordringer	-10 000	0	10 000
Gevinst – og tapskonto	-16 631	-20 789	-4 158
Avsetninger mv	-69 062	0	69 062
Sum	-550 580	-290 297	260 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-390 662	0	390 662
Grunnlag for utsatt skattefordel	-941 241	-290 297	650 944
Utsatt skattefordel (22 %)	-207 073	-63 865	143 208

Note 4 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Posten knyttes til følgende investeringer i 100% eide datterselskaper:

Selskap	Balanseverdi	Resultat	Egenkapital
Kran og Entreprenørtjenester AS	kr. 834 000	kr. 1 719 031	kr. 7 775 741
Boliginvest AS	kr. 300 000	kr. 27 776	kr. 696 206
AFL Eiendom AS	kr. 872 697	kr. -69 291	kr. 104 353

Knyttet til AFL Eiendom AS er det ikke vurdert nedskrivning da verdien på eiendommen på Djupvik er vurdert til å ha betydelig høyere omsetningsverdi enn kostpris på aksjene kr 872.697.-.

Aksjer i tilknyttet selskap:

Selskap	Eierandel	Balanseverdi	Resultat	Egenkapital
Fjellarbeid Nord AS	50%	kr. 200 000	kr. 566 400	kr. 1 138 872

Note 5 Lager av varer og annen beholdning

Lager maskiner	kr. 2 433 819
Lager slidedeler og utstyr	kr. 450 000
Sum varebeholdning 31.12.	kr. 2 883 819



Note 6 Mellomværende konsernselskaper

I posten andre kortsiktige fordringer inngår følgende fordringer på datterselskaper:

Fordring utbytte	kr.1 500 000
Mellomregning Boliginvest AS	kr. 272 750
Mellomregning Afl Eiendom AS	kr 42.806
Mellomr Kran og Entreprenærtj AS	kr 281.347

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Maskin-Invest AS pr. 31.12 består av 100 aksjer pålydende kr 1.000.-. Samtlige aksjer er eid av daglig leder og styreleder Anders Lindorff.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	3 752 122	3 852 122
Årets resultat				990 069	990 069
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	4 742 191	4 842 191

Note 9 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer og gjeld:

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	3 025 126

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved Pant	Eiendeler stillet som Sikkerhet	Balanseført verdi pant
Kassekreditt	577 040	Driftsmidler	156 100
Pantelån	4 731 846	Bygg	2 486 100
		Kundefordringer	2 500
		Varebeholdning	2 883 819



Til generalforsamlingen i Maskin-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Maskin-Invest AS som viser et overskudd på NOK 990 069. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Harstad, 28. juni 2024
ES Revisjon AS


Sture Hansen
Statsautorisert revisor