



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 310 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS  
Forretningsadresse: Meierigata 22  
4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hauseng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1	
Annen driftsinntekt		1 682 509	1 822 619
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 682 509</b>	<b>1 822 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	264 000	264 000
Annen driftskostnad	3	490 194	2 427 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>754 194</b>	<b>2 691 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>928 315</b>	<b>-868 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 176	24 883
Annen finansinntekt		2 995	14 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 171</b>	<b>39 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 171</b>	<b>39 423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>944 486</b>	<b>-829 280</b>
Skattekostnad på resultat	4	207 787	-182 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		736 699	-646 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		126 134
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>126 134</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 004 831	6 268 831
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 004 831</b>	<b>6 268 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 004 831</b>	<b>6 394 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 800	181 146
Andre kortsiktige fordringer			189 041
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 800</b>	<b>370 187</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 816	269 862
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>176 816</b>	<b>269 862</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193 616</b>	<b>640 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 198 447</b>	<b>7 035 014</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 836 528	4 234 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 836 528</b>	<b>4 234 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 936 528</b>	<b>4 334 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	43 807	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 807</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	691 685	1 671 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>691 685</b>	<b>1 671 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>735 492</b>	<b>1 671 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 369	828 322
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		90 198	
Kortsiktig konserngjeld		172 025	
Annen kortsiktig gjeld		200 835	201 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 427</b>	<b>1 029 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 261 919</b>	<b>2 701 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 198 447</b>	<b>7 035 014</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 310 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS  
Forretningsadresse: Meierigata 22  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hauseng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 876 310 732  
MØLLEHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-1	
Annen driftsinntekt		1 682 509	1 822 619
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 682 509</b>	<b>1 822 619</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	264 000	264 000
Annen driftskostnad	3	490 194	2 427 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>754 194</b>	<b>2 691 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>928 315</b>	<b>-868 703</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 176	24 883
Annen finansinntekt		2 995	14 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 171</b>	<b>39 423</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 171</b>	<b>39 423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	207 787	-182 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		736 699	-646 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>



Organisasjonsnr: 876 310 732  
MØLLEHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 126 134  
Sum immaterielle eiendeler 126 134

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 6 004 831 6 268 831

Sum anleggsmidler 6 004 831 6 394 965

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer 16 800 181 146

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

176 816 269 862

Sum omløpsmidler 193 616 640 050

SUM EIENDELER 6 198 447 7 035 014

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 5 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 4 836 528 4 234 008

Sum egenkapital 6 4 936 528 4 334 008

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	43 807	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>43 807</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	691 685	1 671 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>691 685</b>	<b>1 671 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>735 492</b>	<b>1 671 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 369	828 322
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		90 198	
Kortsiktig konserngjeld		172 025	
Annen kortsiktig gjeld		200 835	201 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>526 427</b>	<b>1 029 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 261 919</b>	<b>2 701 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 198 447</b>	<b>7 035 014</b>



Organisasjonsnr: 876 310 732  
MØLLEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## **Møllehagen AS**

Org.nr; 876 310 732



## Møllehagen AS

876 310 732

<b>RESULTATREGNSKAP</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		-1	0
Annen driftsinntekt		1 682 509	1 822 619
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>1 682 509</b>	<b>1 822 619</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	264 000	264 000
Annen driftskostnad	3	490 194	2 427 322
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>754 194</b>	<b>2 691 322</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>928 315</b>	<b>-868 703</b>
Annen renteinntekt		13 176	24 883
Annen finansinntekt		2 995	14 540
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>16 171</b>	<b>39 423</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>944 486</b>	<b>-829 280</b>
Skattekostnad på resultat	4	207 787	-182 441
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>
Avsatt til annen egenkapital		736 699	-646 839
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>736 699</b>	<b>-646 839</b>



## Møllehagen AS

876 310 732

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	126 134
<b>SUM IMMATERIELL EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>126 134</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 004 831	6 268 831
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	2	<b>6 004 831</b>	<b>6 268 831</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 004 831</b>	<b>6 394 965</b>
Kundefordringer		16 800	181 146
Andre kortsiktige fordringer		0	189 041
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>16 800</b>	<b>370 187</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		176 816	269 862
<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<b>176 816</b>	<b>269 862</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>193 616</b>	<b>640 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 198 447</b>	<b>7 035 014</b>



## Møllehagen AS

876 310 732

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital		4 836 528	4 234 008
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>4 836 528</b>	<b>4 234 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	<b>4 936 528</b>	<b>4 334 008</b>
Utsatt skatt	4	43 807	0
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b>43 807</b>	<b>0</b>
Øvrig langsiktig gjeld	7	691 685	1 671 685
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>691 685</b>	<b>1 671 685</b>
Leverandørgjeld		63 369	828 322
Skyldig offentlige avgifter		90 198	0
Konserngjeld		172 025	0
Annen kortsiktig gjeld		200 835	201 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>526 427</b>	<b>1 029 322</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 261 919</b>	<b>2 701 007</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>6 198 447</b>	<b>7 035 014</b>

Bryne, 13.02.2025  
Styret i Møllehagen AS

---

Steinar Hauseng  
Styrets leder / Daglig leder



## Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Park. anlegg</b>	<b>Tomt</b>	<b>Bygning</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Sum</b>
Kostpris 1.1.	5 131 625	725 000	3 609 659	486 560	9 952 844
Tilgang driftsmidler		0			0
Avgang driftsmidler		0	0		
<b>Kostpris 31.12.</b>	<b>5 131 625</b>	<b>725 000</b>	<b>3 609 659</b>	<b>486 560</b>	<b>9 952 844</b>
Akk.avskrivn.31.12.	2 082 535	0	1 378 918	486 560	3 948 013
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>3 049 090</b>	<b>725 000</b>	<b>2 230 741</b>	<b>0</b>	<b>6 004 831</b>
Årets avskrivninger	196 000	ingen	68 000	0	264 000
Antall år	25 år	avskrivning	31 år		

#### Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



## Møllehagen AS

Org.nr: 876 310 732

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 846	0
Endring i utsatt skatt	169 941	-182 441
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>207 787</b>	<b>-182 441</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	944 486	-829 280
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	89 518	-32 699
Avgitt konsernbidrag	-172 025	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-861 979	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-861 979</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 846	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-37 846	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	199 122	288 641	89 518
<b>Sum</b>	<b>199 122</b>	<b>288 641</b>	<b>89 518</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-861 979	-861 979
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>199 122</b>	<b>-573 339</b>	<b>-772 461</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>43 807</b>	<b>-126 134</b>	<b>-169 941</b>

#### Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Møllehagen AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



## Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732

### Noter til regnskapet for 2024

---

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Treller AS v/Steinar Haugseng, styreleder/ DL	500	100 %

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	100 000	4 234 008	4 334 008
Årsresultat		736 699	736 699
Avgitt konsernbidrag		-134 179	-134 179
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>4 836 528</b>	<b>4 936 528</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld andre selskap i samme konsern	691 685	1 671 685
Kortsiktig gjeld til andre selskap i samme konsern	172 025	0

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.