



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 446 079
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENPASO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Hoffsveien 11 0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 885	131 085
Sum kostnader		67 885	131 085
Driftsresultat		-67 885	-131 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1,2	597 641	763 114
Annen renteinntekt			28
Sum finansinntekter		597 641	763 142
Annen rentekostnad		529 756	632 057
Sum finanskostnader		529 756	632 057
Netto finans		67 885	131 085
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		9 818 777	9 818 777
Lån til foretak i samme konsern	1	12 539 589	13 099 475
Sum finansielle anleggsmidler		22 358 366	22 918 252
Sum anleggsmidler		22 358 366	22 918 252
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	597 641	763 114
Sum fordringer		597 641	763 114
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 150	71 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 150	71 454
Sum omløpsmidler		605 791	834 568
SUM EIENDELER		22 964 157	23 752 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs		4 804 689	4 804 689
Sum innskutt egenkapital		4 834 689	4 834 689
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	19 302	19 302
Sum opptjent egenkapital		19 302	19 302
Sum egenkapital		4 853 992	4 853 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	17 864 500	18 657 500
Sum annen langsiktig gjeld		17 864 500	18 657 500
Sum langsiktig gjeld		17 864 500	18 657 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 281	1 328
Annen kortsiktig gjeld		243 384	240 000
Sum kortsiktig gjeld		245 665	241 328
Sum gjeld		18 110 165	18 898 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 964 157	23 752 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 228891

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 446 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENPASO HOLDING AS
Forretningsadresse: Hoffsvæien 11
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2022



Organisasjonsnr: 923 446 079
ENPASO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 885	131 085
Sum kostnader		67 885	131 085
Driftsresultat		-67 885	-131 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1,2	597 641	763 114
Annen renteinntekt			28
Sum finansinntekter		597 641	763 142
Annen rentekostnad		529 756	632 057
Sum finanskostnader		529 756	632 057
Netto finans		67 885	131 085
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 923 446 079
ENPASO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		9 818 777	9 818 777
Lån til foretak i samme konsern	1	12 539 589	13 099 475
Sum finansielle anleggsmidler		22 358 366	22 918 252
Sum anleggsmidler		22 358 366	22 918 252

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	1	597 641	763 114
Sum fordringer		597 641	763 114

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 150	71 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 150	71 454
Sum omløpsmidler		605 791	834 568

SUM EIENDELER **22 964 157** **23 752 820**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs		4 804 689	4 804 689
Sum innskutt egenkapital		4 834 689	4 834 689

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	19 302	19 302
Sum opptjent egenkapital		19 302	19 302

Sum egenkapital **4 853 992** **4 853 992**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	
	17 864 500	18 657 500
Sum annen langsiktig gjeld	17 864 500	18 657 500
Sum langsiktig gjeld	17 864 500	18 657 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 281	1 328
Annen kortsiktig gjeld	243 384	240 000
Sum kortsiktig gjeld	245 665	241 328
Sum gjeld	18 110 165	18 898 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 964 157	23 752 820



Organisasjonsnr: 923 446 079
ENPASO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Enpaso Holding AS**

Organisasjonsnr. 923446079



Enpaso Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		67 885	131 085
Sum driftskostnader		67 885	131 085
DRIFTSRESULTAT		(67 885)	(131 085)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1,2	597 641	763 114
Annen renteinntekt		0	28
Sum finansinntekter		597 641	763 142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		529 756	632 057
Sum finanskostnader		529 756	632 057
NETTO FINANSPOSTER		67 885	131 085
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(0)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(0)	0
ÅRSRESULTAT			
		(0)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(0)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(0)	0



Enpaso Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		9 818 777	9 818 777
Lån til foretak i samme konsern	1	12 539 589	13 099 475
Sum finansielle anleggsmidler		22 358 366	22 918 252
SUM ANLEGGSMIDLER		22 358 366	22 918 252
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	597 641	763 114
Sum fordringer		597 641	763 114
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 150	71 454
SUM OMLØPSMIDLER		605 791	834 568
SUM EIENDELER		22 964 157	23 752 820



Enpaso Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs		4 804 689	4 804 689
Sum innskutt egenkapital		4 834 689	4 834 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 302	19 302
Sum opptjent egenkapital		19 302	19 302
SUM EGENKAPITAL		4 853 992	4 853 992
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	17 864 500	18 657 500
Sum annen langsiktig gjeld		17 864 500	18 657 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 864 500	18 657 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 281	1 328
Annen kortsiktig gjeld		243 384	240 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		245 665	241 328
SUM GJELD		18 110 165	18 898 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 964 157	23 752 820

Oslo, den 28.02.2022

Svein Kåre Paulsen
Styrets leder

Christian Sommerfelt
Styremedlem

Christian Engebretsen
Styremedlem/Daglig leder



Enpaso Holding AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Med hjemmel i regnskapsloven §3-2, 4. ledd, er det unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapet har følgende datterselskap:

Nygårdsveien 13 AS, Oslo

Lån til Nygårdsveien 13 AS utgjør kr 13 137 230 inkl årets konsernbidrag på kr 597 641

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	
Pantelån	13 899 500
Pantesikret gjeld	
Pantelån	17 864 500
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):	
Eiendommer i Nygårdsveien 13 AS	17 506 287



Enpaso Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	0	
Permanente og andre forskjeller	-597 641	
Mottatt konsembidrag	597 641	
Inntekt	0	
<u>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>		
	2021	2020
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 4 - Aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel
Christian Engebretsen Holding AS	41,67% v/ Christian Engebretsen, daglig leder / styremedlem
SK Paulsen Holding AS	33,33% v/ Svein Kåre Paulsen, styrets leder
Sommer Invest AS	25% v/ Christian Sommerfelt, styremedlem

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	4 804 689	19 302	4 853 992
Årets resultat			0	0
Fusjon:	0	0	0	0
Pr 31.12.	30 000	4 804 689	19 302	4 853 992



Til generalforsamlingen i Enpaso Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Enpaso Holding AS sitt årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Norvik Revisjon AS
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund
Tlf. 45 83 57 07
cato@norvikrevisjon.no
www.norvikrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund, 01.03.2022
Norvik Revisjon AS

Cato Norvik
Daglig leder og Statsautorisert revisor