



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 375 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBYEN AS  
Forretningsadresse: Sudndalen  
3577 HOVET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Håtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 496	100 362
Annen driftsinntekt		149 796	145 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 292</b>	<b>246 071</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 411	47 411
Annen driftskostnad		198 003	223 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 414</b>	<b>270 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 122</b>	<b>-24 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	19
Annen finansinntekt		1 900	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 900</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		59 632	34 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 632</b>	<b>34 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 732</b>	<b>-34 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 854</b>	<b>-59 069</b>
Skattekostnad	3	0	-10 641
<b>Årsresultat</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-114 854	-12 521
Annen egenkapital		0	-35 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 189 080	2 236 491
Sum varige driftsmidler		2 189 080	2 236 491
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 189 080	2 236 491
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		141 018	158 603
Andre kortsiktige fordringer	5	16 891	48 858
Sum fordringer		157 909	207 461
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		157 909	207 461
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		127 375	12 521
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-127 375</b>	<b>-12 521</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 625</b>	<b>217 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	777 749	824 749
Øvrig langsiktig gjeld		1 014 748	964 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 497</b>	<b>1 789 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 497</b>	<b>1 789 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		228 320	181 044
Leverandørgjeld		127 769	133 239
Skyldige offentlige avgifter		0	1 324
Annen kortsiktig gjeld		95 777	121 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>451 866</b>	<b>436 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 244 363</b>	<b>2 226 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 375 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBYEN AS  
Forretningsadresse: Sudndalen  
3577 HOVET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Håtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 375 554  
SKI BYEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 496	100 362
Annen driftsinntekt		149 796	145 709
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 292</b>	<b>246 071</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 411	47 411
Annen driftskostnad		198 003	223 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 414</b>	<b>270 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 122</b>	<b>-24 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	19
Annen finansinntekt		1 900	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 900</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		59 632	34 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 632</b>	<b>34 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 732</b>	<b>-34 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 854</b>	<b>-59 069</b>
Skattekostnad	3	0	-10 641
<b>Årsresultat</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-114 854	-12 521
Annen egenkapital		0	-35 907
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>



Organisasjonsnr: 939 375 554  
SKI BYEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2, 4

2 189 080 2 236 491

Sum varige driftsmidler

2 189 080 2 236 491

#### Finansielle anleggsmidler

##### Andre langsiktige

##### fordringer

5 0 0

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

2 189 080 2 236 491

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

##### Kundefordringer

141 018 158 603

##### Andre kortsiktige

##### fordringer

5 16 891 48 858

Sum fordringer

157 909 207 461

#### Investeringer

Sum investeringer

0 0

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

##### Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

0 0

Sum omløpsmidler

157 909 207 461

SUM EIENDELER

2 346 989 2 443 952

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Aksjekapital

230 000 230 000

Sum innskutt egenkapital

230 000 230 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	127 375	12 521
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-127 375</b>	<b>-12 521</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>102 625</b>	<b>217 479</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 777 749	824 749
Øvrig langsiktig gjeld	1 014 748	964 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 792 497</b>	<b>1 789 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 792 497</b>	<b>1 789 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	228 320	181 044
Leverandørgjeld	127 769	133 239
Skyldige offentlige avgifter	0	1 324
Annen kortsiktig gjeld	95 777	121 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>451 866</b>	<b>436 975</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 244 363</b>	<b>2 226 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>



Organisasjonsnr: 939 375 554  
SKIBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 495 749 ,- og pr 31.12. i fjor kr. 542 749,- Pantsettelse I år I fjor Gjeld sikret med pant 2 189 080 2 236 491 Pantsatte eiendeler: Fast eiendom 2 189 080 2 236 491 Sum pantsatte eiendeler 2 189 080 2 236 491

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.



**Årsregnskap for**

**SKIBYEN AS**

939375554

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		38 496	100 362
Annen driftsinntekt		149 796	145 709
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>188 292</b>	<b>246 071</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-47 411	-47 411
Annen driftskostnad		-198 003	-223 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-245 414</b>	<b>-270 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 122</b>	<b>-24 603</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	19
Annen finansinntekt		1 900	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 900</b>	<b>19</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-59 632	-34 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-59 632</b>	<b>-34 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 732</b>	<b>-34 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 854</b>	<b>-59 069</b>
Skattekostnad	3	0	10 641
<b>Årsresultat</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-35 907
Udekket tap		-114 854	-12 521
<b>Sum overføringer</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 189 080	2 236 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 189 080</b>	<b>2 236 491</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 189 080</b>	<b>2 236 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		141 018	158 603
Andre kortsiktige fordringer	5	16 891	48 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 909</b>	<b>207 461</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 909</b>	<b>207 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>

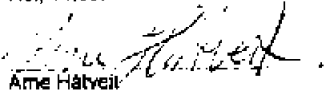


SKIBYEN AS  
939 375 554

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-127 375	-12 521
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-127 375</b>	<b>-12 521</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 625</b>	<b>217 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	777 749	824 749
Øvrig langsiktig gjeld		1 014 748	964 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 497</b>	<b>1 789 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		228 320	181 044
Leverandørgjeld		127 769	133 239
Skyldige offentlige avgifter		0	1 324
Annen kortsiktig gjeld		95 777	121 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>451 866</b>	<b>436 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 244 363</b>	<b>2 226 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>

Hol, 14.05.2024

  
Arne Håveit

styrets leder / daglig leder



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk: 0

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2023 ikke utbetalt lønn, men selskapet leier tjenester.

Selskapet kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor.



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 622 019
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 622 019</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 385 528
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 432 939
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 189 080</b>
Årets av- og nedskrivninger	47 411
Økonomisk levetid	0 - 190
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-10 641
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-10 641</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-114 854	-106 480
Permanente forskjeller	37 100	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 644	35 803
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 398</b>	<b>-70 678</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12, i år kr, 495 749,- og pr 31.12, i fjor kr, 542 749,-

	I år	I fjor
Pantsettelsler		
Gjeld sikret med pant	2 189 080	2 236 491
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	2 189 080	2 236 491
Sum pantsatte eiendeler	2 189 080	2 236 491

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.



## Generalforsamling

for ordinær generalforsamling i  
**SKIBYEN AS org.nr.939375554**  
Generalforsamlingen ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Hermon Høyfjellssenter og reiser AS som representerer 460 aksjer og stemmer.

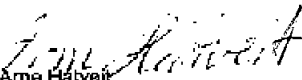
Således var 100 % av aksjekapitalen representert.  
Styrets leder Arne Håtvæit velges til å signere protokollen.

Følgende saker ble behandlet:

- 1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden**  
Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.
- 2. Godkjenning av årsregnskap.**  
Selskapets regnskap for 2023 ble gjennomgått. Likeledes styrets forslag til resultatdisponering. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2023.
- 3. Disponering av årsresultatet**  
Årsunderskudd på kr 114 854 ble vedtatt disponert slik: kr 0 til utbytte og kr 114 854 overføres til udekket tap.
- 4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer**  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.
- 5. Valg til styret**  
Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Hovet, 14.05.2024

  
Arne Håtvæit  
Styrets leder.



Årsregnskap for

**SKIBYEN AS**

939375554

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		38 496	100 362
Annen driftsinntekt		149 796	145 709
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>188 292</b>	<b>246 071</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-47 411	-47 411
Annen driftskostnad		-198 003	-223 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-245 414</b>	<b>-270 674</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 122</b>	<b>-24 603</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	19
Annen finansinntekt		1 900	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 900</b>	<b>19</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-59 632	-34 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-59 632</b>	<b>-34 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 732</b>	<b>-34 466</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 854</b>	<b>-59 069</b>
Skattekostnad	3	0	10 641
<b>Årsresultat</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-35 907
Udekket tap		-114 854	-12 521
<b>Sum overføringer</b>		<b>-114 854</b>	<b>-48 428</b>



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	2 189 080	2 236 491
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 189 080</b>	<b>2 236 491</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 189 080</b>	<b>2 236 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		141 018	158 603
Andre kortsiktige fordringer	5	16 891	48 858
<b>Sum fordringer</b>		<b>157 909</b>	<b>207 461</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 909</b>	<b>207 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-127 375	-12 521
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-127 375</b>	<b>-12 521</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 625</b>	<b>217 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	777 749	824 749
Øvrig langsiktig gjeld		1 014 748	964 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 792 497</b>	<b>1 789 497</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		228 320	181 044
Leverandørgjeld		127 769	133 239
Skyldige offentlige avgifter		0	1 324
Annen kortsiktig gjeld		95 777	121 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>451 866</b>	<b>436 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 244 363</b>	<b>2 226 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 346 989</b>	<b>2 443 952</b>

Hol, 14.05.2024

Arne Håtveit  
styrets leder / daglig leder



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk: 0

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2023 ikke utbetalt lønn, men selskapet leier tjenester.

Selskapet kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor.



SKIBYEN AS  
939 375 554

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 622 019
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 622 019</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 385 528
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 432 939
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 189 080</b>
Årets av- og nedskrivninger	47 411
Økonomisk levetid	0 - 190
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-10 641
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-10 641</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-114 854	-106 480
Permanente forskjeller	37 100	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 644	35 803
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 398</b>	<b>-70 678</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr. 495 749,- og pr 31.12. i fjor kr. 542 749,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 189 080	2 236 491
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	2 189 080	2 236 491
Sum pantsatte eiendeler	2 189 080	2 236 491

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.