



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 059 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MME INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Algarheimsveg 12  
2056 ALGARHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 432	23 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 432</b>	<b>23 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 432</b>	<b>-23 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 378	188 559
Annen finansinntekt		1 431 305	1 281 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 495 683</b>	<b>1 469 635</b>
Annen rentekostnad		67 189	20 315
Annen finanskostnad			109 252
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 189</b>	<b>129 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 428 494</b>	<b>1 340 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 404 062</b>	<b>1 316 633</b>
Skattekostnad på resultat		4 512	40 313
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 399 550	1 276 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 951 968	5 951 968
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		10 013 179	9 126 907
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 965 147</b>	<b>15 078 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 965 147</b>	<b>15 078 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 001 396	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 396</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 458 843	1 916 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 458 843</b>	<b>1 916 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 460 239</b>	<b>2 916 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 425 387</b>	<b>17 994 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		75 048	75 048
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 048</b>	<b>175 048</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 074 105	12 674 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 074 105</b>	<b>12 674 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 249 153</b>	<b>12 849 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 600	6 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 600</b>	<b>6 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		5 166 169	5 099 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 166 169</b>	<b>5 099 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 172 769</b>	<b>5 105 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		3 465	39 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 465</b>	<b>39 653</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 176 234</b>	<b>5 145 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 425 387</b>	<b>17 994 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 059 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MME INVEST AS  
Forretningsadresse: Gamle Algarheimsveg 12  
2056 ALGARHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 059 990  
MME INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 432	23 435
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 432</b>	<b>23 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 432</b>	<b>-23 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 378	188 559
Annen finansinntekt		1 431 305	1 281 076
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 495 683</b>	<b>1 469 635</b>
Annen rentekostnad		67 189	20 315
Annen finanskostnad			109 252
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 189</b>	<b>129 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 428 494</b>	<b>1 340 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 404 062</b>	<b>1 316 633</b>
Skattekostnad på resultat		4 512	40 313
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 399 550	1 276 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 399 550</b>	<b>1 276 320</b>



Organisasjonsnr: 992 059 990  
MME INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	5 951 968	5 951 968
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		10 013 179	9 126 907
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 965 147</b>	<b>15 078 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 965 147</b>	<b>15 078 875</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	1 001 396	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 001 396</b>	<b>1 000 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 458 843	1 916 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 458 843</b>	<b>1 916 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 460 239</b>	<b>2 916 013</b>

**SUM EIENDELER** **19 425 387** **17 994 888**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		75 048	75 048
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 048</b>	<b>175 048</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 074 105	12 674 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 074 105</b>	<b>12 674 555</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 249 153</b>	<b>12 849 603</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	6 600	6 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>6 600</b>	<b>6 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5 166 169	5 099 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 166 169</b>	<b>5 099 032</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 172 769</b>	<b>5 105 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3 465	39 653
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 465</b>	<b>39 653</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 176 234</b>	<b>5 145 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 425 387</b>	<b>17 994 888</b>



Organisasjonsnr: 992 059 990  
MME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# MME Invest AS

## Noter 2022

### **Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak. I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

#### *Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp*

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. For anleggskontrakter anvendes metoden fullført kontrakt. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden. Leieavtaler er ikke balanseført.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### *Skatt*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

#### *Endring av regnskapsprinsipp og omarbeidelse av sammenligningstall*

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2022, og det har ikke forekommet noen omarbeidelse av sammenligningstall.

### **Note 2 – Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



Noter 2022 fortsettelse

### **Note 3 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

<b>Firma</b>	<b>Anskaffelses tidspunkt</b>	<b>Forretnings -kontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>	<b>EK 31.12.22</b>	<b>Resultat 22</b>
Centrumsgården AS	12.09.2007	Jessheim	50,00 %	50,00 %	14 564 952	1 357 629
Næss Eiendomsselskap AS	28.10.2008	Jessheim	50,00 %	50,00 %	7 397 332	401 444
Næss Installasjon AS	28.01.2008	Jessheim	50,00 %	50,00 %	922 362	1 016 182

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.  
Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke sikkerhetsstillelser/garantier til fordel for noen av datterselskapene.

### **Note 4 – Mellomværende med tilknyttet selskap**

Avsatt utbytte Næss Eiendomsselskap AS	100 000
Avsatt utbytte Næss Installasjon AS	550 000
Avsatt utbytte Centrumsgården AS	350 000
<b>Totalt</b>	<b>1 000 000</b>