



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON ROTI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Blomvegen 6  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS v//Arild Rogde

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 328	16 620
Sum kostnader		25 328	16 620
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 328</b>	<b>-16 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3		5 702 400
Annen renteinntekt		115 545	145 743
Annen finansinntekt		781 174	609 795
Sum finansinntekter		896 719	6 457 938
Annen rentekostnad		1 118	
Annen finanskostnad		119 537	102 785
Sum finanskostnader		120 655	102 785
<b>Netto finans</b>		<b>776 064</b>	<b>6 355 153</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>750 737</b>	<b>6 338 534</b>
Skattekostnad	4	8 705	54 341
<b>Årsresultat</b>		<b>742 032</b>	<b>6 284 193</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>742 032</b>	<b>6 284 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		242 032	5 284 193
Sum overføringer og disponeringer	6	742 032	6 284 193



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	346 115	346 115
Investeringer i aksjer og andeler		12 895 454	12 636 966
Sum finansielle anleggsmidler		13 241 569	12 983 081
Sum anleggsmidler		13 241 569	12 983 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	665 000	530 000
Sum fordringer		665 000	530 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 841 698	3 850 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 841 698	3 850 156
Sum omløpsmidler		3 506 698	4 380 156
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 748 267</b>	<b>17 363 238</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 905	2 905
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 905</b>	<b>102 905</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 124 133	16 202 101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 124 133</b>	<b>16 202 101</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5,6	<b>16 227 038</b>	<b>16 305 006</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	8 705	54 341
Utbytte	6	500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 524	3 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>521 229</b>	<b>1 058 231</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 229</b>	<b>1 058 231</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 748 267</b>	<b>17 363 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684665

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON ROTI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Blomvegen 6  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS v//Arild Rogde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 246 194  
JON ROTI UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 328	16 620
Sum kostnader		25 328	16 620
<b>Driftsresultat</b>		-25 328	-16 620
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3		5 702 400
Annen renteinntekt		115 545	145 743
Annen finansinntekt		781 174	609 795
Sum finansinntekter		896 719	6 457 938
Annen rentekostnad		1 118	
Annen finanskostnad		119 537	102 785
Sum finanskostnader		120 655	102 785
<b>Netto finans</b>		776 064	6 355 153
<b>Resultat før skattekostnad</b>		750 737	6 338 534
Skattekostnad	4	8 705	54 341
<b>Årsresultat</b>		742 032	6 284 193
<b>Totalresultat</b>		742 032	6 284 193
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		242 032	5 284 193
Sum overføringer og disponeringer	6	742 032	6 284 193



Organisasjonsnr: 989 246 194  
JON ROTI UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	346 115	346 115
Sum finansielle anleggsmidler		12 895 454	12 636 966
Sum anleggsmidler		13 241 569	12 983 081
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	665 000	530 000
Sum fordringer		665 000	530 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 841 698	3 850 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 841 698	3 850 156
Sum omløpsmidler		3 506 698	4 380 156
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 748 267</b>	<b>17 363 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 905	2 905
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		102 905	102 905
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	16 124 133	16 202 101
Sum opptjent egenkapital		16 124 133	16 202 101
Sum egenkapital	5,6	16 227 038	16 305 006
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	8 705	54 341
Utbytte	6	500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 524	3 890
Sum kortsiktig gjeld		521 229	1 058 231
Sum gjeld		521 229	1 058 231
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 748 267</b>	<b>17 363 238</b>



Organisasjonsnr: 989 246 194  
JON ROTI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Salgsinntekter Salgsinntekter blir resultatført etter opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse