



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 409 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKSE NYE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: c/o Paul Vikse  
Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Thorstein Vikse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 028	0
Annen driftskostnad		69 326	25 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 354</b>	<b>25 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 354</b>	<b>-25 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-84 260	-25 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		-102 539	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>-102 539</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>-102 539</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		215 000	165 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>215 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 612	4 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 612</b>	<b>4 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>287 612</b>	<b>169 334</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 073</b>	<b>169 334</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		114 927	30 666
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 927</b>	<b>-30 666</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 073</b>	<b>169 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 073</b>	<b>169 334</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337913

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 409 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKSE NYE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: c/o Paul Vikse  
Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Thorstein Vikse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 925 409 510  
VIKSE NYE BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 028	0
Annen driftskostnad		69 326	25 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 354</b>	<b>25 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 354</b>	<b>-25 094</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-84 260	-25 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 260</b>	<b>-25 094</b>



Organisasjonsnr: 925 409 510  
VIKSE NYE BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

-102 539	0
-102 539	0

Sum anleggsmidler	-102 539	0
-------------------	----------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

215 000	165 000
215 000	165 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

72 612	4 334
72 612	4 334

Sum omløpsmidler	287 612	169 334
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	185 073	169 334
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
(selskapskapital)  
Sum innskutt egenkapital

200 000	200 000
200 000	200 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

114 927	30 666
-114 927	-30 666

Sum egenkapital	85 073	169 334
-----------------	--------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	100 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>185 073</b>	<b>169 334</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 409 510  
VIKSE NYE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

