



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 534 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORSTADVEGEN 112 AS  
Forretningsadresse: Orstadvegen 112  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 328 840	2 214 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 328 840</b>	<b>2 214 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	351 729	333 500
Annen driftskostnad		192 351	196 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>544 081</b>	<b>529 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 784 759</b>	<b>1 684 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 971	7 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 971</b>	<b>7 367</b>
Annan rentekostnad		316 298	298 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 298</b>	<b>298 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 327</b>	<b>-291 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 470 433</b>	<b>1 393 158</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		323 495	306 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 146 938</b>	<b>1 086 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 146 938</b>	<b>1 086 663</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		1 126 320	1 014 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 618	72 663
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 146 938</b>	<b>1 086 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 190 034	14 323 634
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>15 190 034</b>	<b>14 323 634</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>15 190 034</b>	<b>14 323 634</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		164 425	99 600
Konsernkrav	3	855 121	467 643
<b>Sum krav</b>	4	<b>1 019 546</b>	<b>567 243</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 830 578	736 585
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 830 578</b>	<b>736 585</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 850 124</b>	<b>1 303 828</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>19 040 158</b>	<b>15 627 462</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		259 200	259 200
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>359 200</b>	<b>359 200</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		1 094 466	1 073 848
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 094 466</b>	<b>1 073 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 453 666</b>	<b>1 433 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt		411 640	405 834
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>411 640</b>	<b>405 834</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	14 625 000	8 969 907
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 625 000</b>	<b>8 969 907</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 036 640</b>	<b>9 375 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 390	7 551
Betalbar skatt		9	8 215
Skyldige offentlige avgifter		50 362	45 386
Kortsiktig konserngjeld	3	2 486 092	4 757 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 549 852</b>	<b>4 818 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 586 492</b>	<b>14 194 414</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 040 158</b>	<b>15 627 462</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909764

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 982 534 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORSTADVEGEN 112 AS  
Forretningsadresse: Orstadvegen 112  
4353 KLEPP STASJON

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Organisasjonsnr: 982 534 984  
ORSTADVEGEN 112 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 328 840	2 214 106
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 328 840</b>	<b>2 214 106</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	351 729	333 500
Annen driftskostnad		192 351	196 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>544 081</b>	<b>529 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 784 759</b>	<b>1 684 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 971	7 367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 971</b>	<b>7 367</b>
Annan rentekostnad		316 298	298 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 298</b>	<b>298 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 327</b>	<b>-291 255</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		323 495	306 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 146 938</b>	<b>1 086 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 146 938</b>	<b>1 086 663</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag		1 126 320	1 014 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 618	72 663
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 146 938</b>	<b>1 086 663</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsett skatt	411 640	405 834
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>411 640</b>	<b>405 834</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	5 14 625 000	8 969 907
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>14 625 000</b>	<b>8 969 907</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 036 640</b>	<b>9 375 741</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	13 390	7 551
Betalbar skatt	9	8 215
Skyldige offentlige avgifter	50 362	45 386
Kortsiktig konserngjeld	3 2 486 092	4 757 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 549 852</b>	<b>4 818 673</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 586 492</b>	<b>14 194 414</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 040 158</b>	<b>15 627 462</b>



Organisasjonsnr: 982 534 984  
ORSTADVEGEN 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.



## Note

3

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	855121.00	467643.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2486092.00	4757522.00

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

## Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
10875000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar



14625000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
15190034.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note  
4

Lån og sikkerheitsstilling til medlem  
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### ORSTADVEGEN 112 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 593 734	15 856 749	33 419	17 483 902
Tilgang i året	0	1 218 129	0	1 218 129
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 593 734</b>	<b>17 074 878</b>	<b>33 419</b>	<b>18 702 031</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 126 849)	(33 419)	(3 160 268)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 478 578)	(33 419)	(3 511 997)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 593 734</b>	<b>13 596 300</b>	<b>0</b>	<b>15 190 034</b>
Årets avskrivninger		(351 729)		(351 729)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 4 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	855 121	467 643
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 486 092	4 757 522

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 875 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 625 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	15 190 034