



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	967 752 053
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS
Forretningsadresse:	Garnveien 38 8013 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Ketil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 861 593	28 881 374
Annen driftsinntekt		102 000	85 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 963 593</b>	<b>28 966 374</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 996 434	7 515 214
Lønnskostnad	2	13 721 483	12 643 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	696 664	702 168
Annen driftskostnad		7 313 332	6 837 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 727 912</b>	<b>27 697 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 680</b>	<b>1 268 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 144	73 102
Annen finansinntekt		51 222	129 468
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	132 298	136 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247 663</b>	<b>339 490</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5		
Annen rentekostnad		7 561	14 252
Annen finanskostnad		3 225	12 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 786</b>	<b>26 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 877</b>	<b>312 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>472 558</b>	<b>1 581 395</b>
Skattekostnad på resultat		81 385	323 239
<b>Årsresultat</b>	8	<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		391 173	658 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	802 000	665 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 004 000	1 982 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 806 000</b>	<b>2 647 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		807 000	320 657
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>807 000</b>	<b>320 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 613 000</b>	<b>2 967 657</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>219 440</b>	<b>147 207</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 556 106	2 435 646
Andre kortsiktige fordringer		153 570	209 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 709 676</b>	<b>2 645 403</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 002 577	1 882 911
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 002 577</b>	<b>1 882 911</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 475 805	6 762 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 475 805</b>	<b>6 762 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 407 497</b>	<b>11 437 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 020 497</b>	<b>14 405 501</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 649 536	7 258 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 649 536</b>	<b>7 258 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>8 149 536</b>	<b>7 758 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	248 946	167 561
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>248 946</b>	<b>167 561</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>248 946</b>	<b>167 561</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		400 958	805 445
Betalbar skatt	4		325 723
Skyldig offentlige avgifter		1 348 509	1 339 385
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 872 548	3 409 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 622 015</b>	<b>6 479 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 870 961</b>	<b>6 647 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 020 497</b>	<b>14 405 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 752 053  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK  
JOHANSEN AS  
Forretningsadresse: Garnveien 38  
8013 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ketil Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026



Organisasjonsnr: 967 752 053  
ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK  
JOHANSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 861 593	28 881 374
Annen driftsinntekt		102 000	85 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 963 593</b>	<b>28 966 374</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 996 434	7 515 214
Lønnskostnad	2	13 721 483	12 643 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	696 664	702 168
Annen driftskostnad		7 313 332	6 837 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 727 912</b>	<b>27 697 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 680</b>	<b>1 268 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 144	73 102
Annen finansinntekt		51 222	129 468
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5		132 298	136 920
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247 663</b>	<b>339 490</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler 5			
Annen rentekostnad		7 561	14 252
Annen finanskostnad		3 225	12 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 786</b>	<b>26 860</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 877</b>	<b>312 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>472 558</b>	<b>1 581 395</b>
Skattekostnad på resultat		81 385	323 239
<b>Årsresultat</b>	8	<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		391 173	658 156



Sum overføringer og  
disponeringer

391 173

1 258 156



Organisasjonsnr: 967 752 053  
ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK  
JOHANSEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

Maskiner og anlegg

3

802 000

665 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

2 004 000

1 982 000

**Sum varige driftsmidler**

**2 806 000**

**2 647 000**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

807 000

320 657

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**807 000**

**320 657**

**Sum anleggsmidler**

**3 613 000**

**2 967 657**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

219 440

147 207

##### Fordringer

Kundefordringer

2 556 106

2 435 646

Andre kortsiktige

fordringer

153 570

209 757

**Sum fordringer**

**2 709 676**

**2 645 403**

##### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 5

2 002 577

1 882 911

**Sum investeringer**

**2 002 577**

**1 882 911**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

3 475 805

6 762 323

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**3 475 805**

**6 762 323**

**Sum omløpsmidler**

**8 407 497**

**11 437 844**

**SUM EIENDELER**

**12 020 497**

**14 405 501**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 649 536	7 258 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 649 536</b>	<b>7 258 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 149 536</b>	<b>7 758 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	248 946	167 561
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>248 946</b>	<b>167 561</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>248 946</b>	<b>167 561</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		400 958	805 445
Betalbar skatt	4		325 723
Skyldig offentlige avgifter		1 348 509	1 339 385
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 872 548	3 409 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 622 015</b>	<b>6 479 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 870 961</b>	<b>6 647 138</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 020 497</b>	<b>14 405 501</b>



Organisasjonsnr: 967 752 053  
ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK  
JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
22.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signering av årsregnskap 2025

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), signert 10.02.2026 med Signicat Sign BANKID
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), signert 10.02.2026 med Signicat Sign BANKID
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), signert 10.02.2026 med Signicat Sign BANKID
- Nystad, Øystein (24.06.1954), signert 11.02.2026 med Signicat Sign BANKID
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), signert 11.02.2026 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

En forside med informasjon om signaturene, alle originaldokumenter og digitale signaturer.



**Dokumentet er forseglet av Posten Bring**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Bring AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

En digital signatur er kun gyldig digitalt. Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er signert av Posten Bring AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## RESULTATREGNSKAP

### ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		24 861 593	28 881 374
Annen driftsinntekt		102 000	85 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 963 593</b>	<b>28 966 374</b>
Varekostnad		2 996 434	7 515 214
Lønnskostnad	2	13 721 483	12 643 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	696 664	702 168
Annen driftskostnad		7 313 332	6 837 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 727 912</b>	<b>27 697 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 680</b>	<b>1 268 765</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		64 144	73 102
Annen finansinntekt		51 222	129 468
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	132 298	136 920
Annen rentekostnad		7 561	14 252
Annen finanskostnad		3 225	12 608
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>236 877</b>	<b>312 630</b>
Resultat før skattekostnad		472 558	1 581 395
Skattekostnad på resultat		81 385	323 239
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		391 173	658 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>

ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



## BALANSE

### ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Maskiner og anlegg	3	802 000	665 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 004 000	1 982 000
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>		<strong>2 806 000</strong>	<strong>2 647 000</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Andre langsiktige fordringer		807 000	320 657
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>807 000</strong>	<strong>320 657</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>3 613 000</strong>	<strong>2 967 657</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
Lager av varer og annen beholdning		219 440	147 207
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer		2 556 106	2 435 646
Andre kortsiktige fordringer		153 570	209 757
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>2 709 676</strong>	<strong>2 645 403</strong>
<strong>INVESTERINGER</strong>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 002 577	1 882 911
<strong>Sum investeringer</strong>		<strong>2 002 577</strong>	<strong>1 882 911</strong>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 475 805	6 762 323
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>8 407 497</strong>	<strong>11 437 844</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>12 020 497</strong>	<strong>14 405 501</strong>

ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



## BALANSE

### ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>500 000</strong>	<strong>500 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		7 649 536	7 258 363
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>7 649 536</strong>	<strong>7 258 363</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>8</strong>	<strong>8 149 536</strong>	<strong>7 758 363</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	4	248 946	167 561
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>248 946</strong>	<strong>167 561</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		400 958	805 445
Betalbar skatt	4	0	325 723
Skyldig offentlige avgifter		1 348 509	1 339 385
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 872 548	3 409 024
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 622 015</strong>	<strong>6 479 577</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 870 961</strong>	<strong>6 647 138</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 020 497</strong>	<strong>14 405 501</strong>

Bodø,

Styret i ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

Svein Erik Johansen  
styreleder

Øystein Nystad  
styremedlem

Øyvind Ketil Johansen  
styremedlem

Morten Elias Johansen  
styremedlem/daglig leder

Ragnhild Geirsdatter Nordvik  
styremedlem

ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Prosjekter som ikke er avsluttet ved årsskiftet inntektsføres etter løpende avregningsmetode.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



## Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

#### Note 2 Lønnskostnader, ytelser og honorarer

	I år	I fjor
Lønn	12.109.207	11.303.666
Arbeidsgiveravgift	1.028.536	931.095
Andre lønnsrelaterte ytelser	583.741	408.322
<b>Totalt</b>	<b>13.721.483</b>	<b>12.634.083</b>

Sysselsetting varierer med sesong og årstid. I snitt har selskapet sysselsatt 22 årsverk inneværende år. Selskapet er pliktig til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er etablert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløse og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1.191.999	8.558.015	9.750.014
Tilgang i året	283.263	572.400	855.663
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>1.475.262</u>	<u>9.130.415</u>	<u>10.605.677</u>
Avskrivninger per 01.01.	526.999	6.576.014	7.103.013
Avskrivninger i år	146.263	550.401	696.664
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0
Avskrivninger per 31.12.	<u>673.262</u>	<u>7.126.415</u>	<u>7.799.677</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>802.000</u>	<u>2.004.000</u>	<u>2.806.000</u>
Avskrivningssats	17-33 %	2-33%	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



## Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

#### Note 4 Skatter

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	81.385
Netto skattekostnad	<u>81.385</u>

Selskapet har per 31.12.24 en utsatt skatt som er beregnet som følger:

Spesifikasjon grunnlag utsatt skattefordel:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	717.575	761.640	-44.066
Tilvirkningskontrakter	824.196	0	824.196
Garantiavsetning	-80.000	0	-80.000
Fremførbart underskudd	-330.196	0	-330.196
Grunnlag	<u>1.131.574</u>	<u>761.640</u>	<u>369.934</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>248.946</u>	<u>167.561</u>	<u>81.385</u>

#### Note 5 Markedsbaserte obligasjoner

Finansielle investeringer hos Sparebank 1 oppført til markedsverdi per 31.12. Urealisert verdistigning og verditap resultatføres løpende.

#### Note 6 Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk sikres med løpende innskudd på særskilt skattetrekkkonto.

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 500 aksjer à kr 1.000, til sammen kr 500.000, alle i samme aksjeklasse. Per 31.12. eies aksjene av:

Aksjonærer	Antall aksjer
Svein Erik Johansen (styreleder)	200
Øyvind Johansen (styremedlem)	150
Morten Johansen (daglig leder/styremedlem)	150
Totalt	<u>500</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

---

<b>Note 8</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
	Egenkapital per 1.1.	500.000	7.258.363	7.758.363
	Årets resultat	0	391.173	391.173
	<b>Egenkapital per 31.12.</b>	<b>500.000</b>	<b>7.649.536</b>	<b>8.149.536</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Johansen, Svein Erik (07.09.1954), 10.02.2026
- Nordvik, Ragnhild G (12.06.1979), 10.02.2026
- Johansen, Øyvind Ketil (10.12.1984), 10.02.2026
- Nystad, Øystein (24.06.1954), 11.02.2026
- Johansen, Morten Elias (11.11.1989), 11.02.2026

Forseglet av



Posten Norge



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisjonsnummer: 936 929 443  
Godkjent regnskapselskap

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 12.02.2026

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS som viser et overskudd på kr 391.173. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



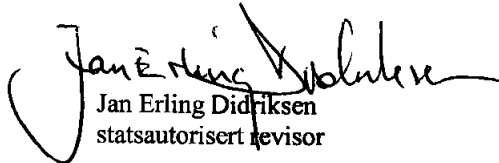
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## RESULTATREGNSKAP

ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		24 861 593	28 881 374
Annen driftsinntekt		102 000	85 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 963 593</b>	<b>28 966 374</b>
Varekostnad		2 996 434	7 515 214
Lønnskostnad	2	13 721 483	12 643 083
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	696 664	702 168
Annen driftskostnad		7 313 332	6 837 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 727 912</b>	<b>27 697 609</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>235 680</b>	<b>1 268 765</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		64 144	73 102
Annen finansinntekt		51 222	129 468
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	132 298	136 920
Annen rentekostnad		7 561	14 252
Annen finanskostnad		3 225	12 608
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>236 877</b>	<b>312 630</b>
Resultat før skattekostnad		472 558	1 581 395
Skattekostnad på resultat		81 385	323 239
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		391 173	658 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>391 173</b>	<b>1 258 156</b>



### BALANSE

#### ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	3	802 000	665 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 004 000	1 982 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 806 000</b>	<b>2 647 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		807 000	320 657
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>807 000</b>	<b>320 657</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 613 000</b>	<b>2 967 657</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		219 440	147 207
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 556 106	2 435 646
Andre kortsiktige fordringer		153 570	209 757
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 709 676</b>	<b>2 645 403</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	5	2 002 577	1 882 911
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 002 577</b>	<b>1 882 911</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 475 805	6 762 323
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 407 497</b>	<b>11 437 844</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 020 497</b>	<b>14 405 501</b>



## BALANSE

### ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 649 536	7 258 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 649 536</b>	<b>7 258 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 149 536</b>	<b>7 758 363</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	248 946	167 561
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>248 946</b>	<b>167 561</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		400 958	805 445
Betalbar skatt	4	0	325 723
Skyldig offentlige avgifter		1 348 509	1 339 385
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1 872 548	3 409 024
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 622 015</b>	<b>6 479 577</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 870 961</b>	<b>6 647 138</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 020 497</b>	<b>14 405 501</b>

Bodø, 12.02.2026

Styret i ANLEGGSGARTNERMESTER SVEIN ERIK JOHANSEN AS

Svein Erik Johansen  
styreleder

Øystein Nystad  
styremedlem

Øyvind Ketil Johansen  
styremedlem

Morten Elias Johansen  
styremedlem/daglig leder

Ragnhild Geirsdatter Nordvik  
styremedlem



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisjonsnummer: 936 929 443  
Godkjent regnskapselskap

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 12.02.2026

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS som viser et overskudd på kr 391.173. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



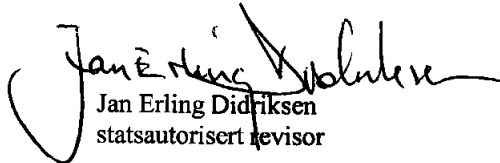
## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Anleggsgartnermester Svein Erik Johansen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>