



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 715 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Aunegården A/S
Forretningsadresse: Skogvegen 15
7504 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		712 271	710 922
Sum inntekter		712 271	710 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1		53 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 546	66 546
Annen driftskostnad		204 001	121 213
Sum kostnader		270 546	241 121
Driftsresultat		441 725	469 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 940	4 094
Sum finansinntekter		3 940	4 094
Annen rentekostnad		128	1 334
Sum finanskostnader		128	1 334
Netto finans		3 812	2 760
Ordinært resultat før skattekostnad		445 537	472 561
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	107 971	112 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 566	359 874
Årsresultat		337 566	359 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 566	359 874
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		680 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-342 434	359 874
Sum overføringer og disponeringer		337 566	359 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	1 953 695	2 020 241
Sum varige driftsmidler		1 953 695	2 020 241
Sum anleggsmidler		1 953 695	2 020 241
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 758	855 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 758	855 728
Sum omløpsmidler		130 758	855 728
SUM EIENDELER		2 084 453	2 875 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	94 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		94 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 870 226	2 622 458
Sum opptjent egenkapital		1 870 226	2 622 458
Sum egenkapital		1 964 226	2 722 458
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28	28
Sum annen langsiktig gjeld		28	28
Sum langsiktig gjeld		28	28
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 228	
Betalbar skatt	3	107 971	112 687
Skyldig offentlige avgifter			6 594
Annen kortsiktig gjeld			34 203
Sum kortsiktig gjeld		120 199	153 484
Sum gjeld		120 227	153 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 084 453	2 875 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330150

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 715 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Aunegården A/S
Forretningsadresse: Skogvegen 15
7504 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 715 070
Aunegården A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		712 271	710 922
Sum inntekter		712 271	710 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1		53 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 546	66 546
Annen driftskostnad		204 001	121 213
Sum kostnader		270 546	241 121
Driftsresultat		441 725	469 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 940	4 094
Sum finansinntekter		3 940	4 094
Annen rentekostnad		128	1 334
Sum finanskostnader		128	1 334
Netto finans		3 812	2 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	107 971	112 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 566	359 874
Årsresultat		337 566	359 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 566	359 874
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		680 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-342 434	359 874
Sum overføringer og disponeringer		337 566	359 874



Organisasjonsnr: 947 715 070
Aunegården A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	1 953 695	2 020 241
Sum varige driftsmidler		1 953 695	2 020 241
Sum anleggsmidler		1 953 695	2 020 241
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 758	855 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 758	855 728
Sum omløpsmidler		130 758	855 728
SUM EIENDELER		2 084 453	2 875 969
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	94 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		94 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 870 226	2 622 458
Sum opptjent egenkapital		1 870 226	2 622 458
Sum egenkapital		1 964 226	2 722 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28	28
Sum annen langsiktig gjeld		28	28
Sum langsiktig gjeld		28	28



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 228	
Betalbar skatt	107 971	112 687
Skyldig offentlige avgifter		6 594
Annen kortsiktig gjeld		34 203
Sum kortsiktig gjeld	120 199	153 484
Sum gjeld	120 227	153 512
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 084 453	2 875 969



Organisasjonsnr: 947 715 070
Aunegården A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Aunegården A/S

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med perioden.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Aunegården A/S

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader etc.

Selskapet hadde ingen lønnskostnader i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 517 304
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 517 304
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 497 062
+ Ordinære avskrivninger	66 546
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 563 608
Balanseført verdi pr 31/12	1 953 695
Prosentstans for ord.avskr	2-2



Aunegården A/S

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad/Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	445 537
+ Permanente og andre forskjeller	3 876
+ Endring i midlertidige forskjeller	41 364
= Inntekt	490 776

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	107 971
= Sum betalbar skatt	107 971
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	107 971
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	107 971
= Betalbar skatt i balansen	107 971

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-479 211	-437 847
= Grunnlag utsatt skatt	-479 211	-437 847
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	479 211	437 847
= Grunnlag utsatt skattefordel	479 211	437 847
Utsatt skattefordel	105 426	96 326
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	479 211	437 845
Ikke bokført utsatt skattefordel	105 426	96 326
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapitalen

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------	----------------------	--------------------

Noter for Aunegården A/S

Organisasjonsnr. 947715070



Aunegården A/S

Noter 2022

Pr 1.1.	100 000	0	2 622 458	2 722 458
Fra årets resultat			337 566	337 566
Til årets resultat			0	0
Tilleggsutbytte			-680 000	-680 000
Kjøp av egne aksjer:	-6000		- 444 000	-444 000
Gjeld ført mot EK:			34 202	34 202
Pr 31.12.	94 000	0	1 870 226	1 964 226

Selskapet kjøpte 6 stk egne aksjer i regnskapsåret.

Gammel gjeld til eiere er ført direkte mot egenkapitalen.

Note 6 - Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Som sikkerhet for pantelån ble det stilt pant bygninger.
Pantelånet ble nedbetalt i 2021. Et restbeløp ligger igjen.
Oppgjort i 2023.



Aunegården A/S

Noter 2022

Noter for Aunegården A/S

Organisasjonsnr. 947715070



Aunegården A/S

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		712 271	710 922
Sum driftsinntekter		712 271	710 922
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	53 362
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 546	66 546
Annen driftskostnad		204 001	121 213
Sum driftskostnader		270 546	241 121
DRIFTSRESULTAT		441 725	469 801
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 940	4 094
Sum finansinntekter		3 940	4 094
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		128	1 334
Sum finanskostnader		128	1 334
NETTO FINANSPOSTER		3 812	2 760
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		445 537	472 561
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	107 971	112 687
ORDINÆRT RESULTAT		337 566	359 874
ÅRSRESULTAT		337 566	359 874
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		680 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	-342 434	359 874
SUM OVERFØRINGER		337 566	359 874



Aunegården A/S

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	1 953 695	2 020 241
Sum anleggsmidler		1 953 695	2 020 241
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 758	855 728
Sum omløpsmidler		130 758	855 728
SUM EIENDELER		2 084 453	2 875 969
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	94 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		94 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 870 226	2 622 458
Sum opptjent egenkapital		1 870 226	2 622 458
Sum egenkapital		1 964 226	2 722 458
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28	28
Sum annen langsiktig gjeld		28	28
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 228	0
Betalbar skatt	3	107 971	112 687
Skyldig offentlige avgifter		0	6 594
Annen kortsiktig gjeld		0	34 203
Sum kortsiktig gjeld		120 199	153 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 084 453	2 875 969

Stjørdal 31.12.2022/ 2023

Patrick Hofstad
Styrets lederRunar Balstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Aunegården A/S**

Organisasjonsnr. 947715070

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no