



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 427 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVALBYGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 6  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Arne Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			4 000
Annen driftsinntekt		374 400	395 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>374 400</b>	<b>399 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 900	69 800
Annen driftskostnad		343 538	109 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 438</b>	<b>179 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 038</b>	<b>219 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 529	26 522
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 529</b>	<b>26 522</b>
Annen rentekostnad		472	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>472</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 057</b>	<b>26 522</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 981</b>	<b>246 047</b>
Skattekostnad på resultat	4		22 842
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-37 981	223 205
Overført fra annen egenkapital	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		-37 981	223 205



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 525 325	1 612 225
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 525 325</b>	<b>1 612 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 525 325</b>	<b>1 612 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		104 204	104 204
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>104 204</b>	<b>104 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 992	447 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>690 992</b>	<b>447 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>795 196</b>	<b>551 980</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 320 521</b>	<b>2 164 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8	320 222	358 202



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>320 222</b>	<b>358 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>420 222</b>	<b>458 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 559	
Betalbar skatt			22 842
Skyldig offentlige avgifter		15 035	7 454
Annen kortsiktig gjeld	6	1 775 706	1 675 706
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 900 300</b>	<b>1 706 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 900 300</b>	<b>1 706 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 320 521</b>	<b>2 164 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 420529

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 427 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVALBYGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 6  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Paul Arne Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 427 265  
HVALBYGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			4 000
Annen driftsinntekt		374 400	395 120
<b>Sum inntekter</b>		<b>374 400</b>	<b>399 120</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 900	69 800
Annen driftskostnad		343 538	109 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 438</b>	<b>179 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 038</b>	<b>219 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 529	26 522
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 529</b>	<b>26 522</b>
Annen rentekostnad		472	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>472</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 057</b>	<b>26 522</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-37 981</b>	<b>246 047</b>
Skattekostnad på resultat	4		22 842
<b>Årsresultat</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-37 981	223 205
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-37 981</b>	<b>223 205</b>



Organisasjonsnr: 932 427 265  
HVALBYGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1 525 325 1 612 225

Sum varige driftsmidler

1 525 325 1 612 225

Sum anleggsmidler

1 525 325 1 612 225

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

104 204 104 204

Sum fordringer

6 104 204 104 204

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

690 992 447 776

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

690 992 447 776

Sum omløpsmidler

795 196 551 980

SUM EIENDELER

2 320 521 2 164 205

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer

7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5, 8 320 222 358 202

Udekket tap

5 320 222 358 202

Sum opptjent egenkapital

320 222 358 202

Sum egenkapital

420 222 458 202

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

109 559



Betalbar skatt		22 842
Skyldig offentlige avgifter	15 035	7 454
Annen kortsiktig gjeld	1 775 706	1 675 706
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 900 300</b>	<b>1 706 003</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 900 300</b>	<b>1 706 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 320 521</b>	<b>2 164 205</b>



Organisasjonsnr: 932 427 265  
HVALBYGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2025



# Hvalbygården AS

Organisasjonsnummer 932 427 265

frisikt



## Resultatregnskap

Hvalbygården AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		0	4 000
Annen driftsinntekt		374 400	395 120
Sum driftsinntekter		<u>374 400</u>	<u>399 120</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 900	69 800
Annen driftskostnad		343 538	109 795
Sum driftskostnader		<u>430 438</u>	<u>179 595</u>
Driftsresultat		<u>-56 038</u>	<u>219 525</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 529	26 522
Annen rentekostnad		472	0
Resultat av finansposter		<u>18 057</u>	<u>26 522</u>
Resultat før skattekostnad		-37 981	246 047
Skattekostnad på resultat	4	0	22 842
Resultat		<u>-37 981</u>	<u>223 205</u>
Årsresultat		<u>-37 981</u>	<u>223 205</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-37 981	223 205
Sum overføringer		<u>-37 981</u>	<u>223 205</u>



## Balanse

Hvalbygården AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 525 325	1 612 225
Sum varige driftsmidler		<u>1 525 325</u>	<u>1 612 225</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 525 325</u>	<u>1 612 225</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		104 204	104 204
Sum fordringer	6	<u>104 204</u>	<u>104 204</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 992	447 776
Sum omløpsmidler		<u>795 196</u>	<u>551 980</u>
Sum eiendeler		<u>2 320 521</u>	<u>2 164 205</u>



## Balanse

### Hvalbygården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8	320 222	358 202
Sum opptjent egenkapital		<u>320 222</u>	<u>358 202</u>
Sum egenkapital		<u>420 222</u>	<u>458 202</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 559	0
Betalbar skatt		0	22 842
Skyldig offentlige avgifter		15 035	7 454
Annen kortsiktig gjeld	6	1 775 706	1 675 706
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 900 300</u>	<u>1 706 003</u>
Sum gjeld		<u>1 900 300</u>	<u>1 706 003</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 320 521</u>	<u>2 164 205</u>

Gran, 28.04.2026  
Styret i Hvalbygården AS

Terje Heggen  
styreleder

Paul Arne Opsahl  
nestleder



## Noter



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter



### Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Hvalbygården AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gran kommune.

### Note 3 Lønnskostnader

Hvalbygården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	22 842
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>22 842</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 981	246 047
Permanente forskjeller	472	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 228	-55 697
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-86 521
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 737</b>	<b>103 829</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 842
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>22 842</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	176 772	223 502	46 730
Gevinst – og tapskonto	-223 834	-279 793	-55 959
<b>Sum</b>	<b>-47 062</b>	<b>-56 290</b>	<b>-9 228</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 737	0	46 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 799	56 290	-37 509
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter



### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	100 000	358 202	0	458 202
Årets resultat		-37 981	0	-37 981
Egenkapital 31.12	100 000	320 222		420 222

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Andre kortsiktige fordringer, søsterselskap, Jernbanegt. 8 AS	104 204	104 204
Sum	104 204	104 204

<b>Gjeld</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen langsiktig gjeld, morselskap Opsahl Begravelsesbyrås AS	-1 775 706	-1 675 706
Sum	-1 775 706	-1 675 706

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Hvalbygården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Opsahl Begravelsesbyrå AS	1 000	100,0	100,0



## Noter



### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -37 981 etter skatt, mot kr. 223 205 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2025

## Hvalbygården AS

Organisasjonsnummer 932 427 265

fråsikt



## Resultatregnskap

Hvalbygården AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		0	4 000
Annen driftsinntekt		374 400	395 120
Sum driftsinntekter		<u>374 400</u>	<u>399 120</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 900	69 800
Annen driftskostnad		343 538	109 795
Sum driftskostnader		<u>430 438</u>	<u>179 595</u>
Driftsresultat		<u>-56 038</u>	<u>219 525</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 529	26 522
Annen rentekostnad		472	0
Resultat av finansposter		<u>18 057</u>	<u>26 522</u>
Resultat før skattekostnad		-37 981	246 047
Skattekostnad på resultat	4	0	22 842
Resultat		<u>-37 981</u>	<u>223 205</u>
Årsresultat		<u>-37 981</u>	<u>223 205</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-37 981	223 205
Sum overføringer		<u>-37 981</u>	<u>223 205</u>



## Balanse

Hvalbygården AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>1 525 325</u>	<u>1 612 225</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 525 325</u>	<u>1 612 225</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 525 325</u>	<u>1 612 225</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>104 204</u>	<u>104 204</u>
Sum fordringer	6	<u>104 204</u>	<u>104 204</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 992	447 776
Sum omløpsmidler		<u>795 196</u>	<u>551 980</u>
Sum eiendeler		<u>2 320 521</u>	<u>2 164 205</u>



## Balanse

### Hvalbygården AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8	<u>320 222</u>	<u>358 202</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>320 222</b></u>	<u><b>358 202</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>420 222</b></u>	<u><b>458 202</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 559	0
Betalbar skatt		0	22 842
Skyldig offentlige avgifter		15 035	7 454
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 775 706</u>	<u>1 675 706</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 900 300</b></u>	<u><b>1 706 003</b></u>
Sum gjeld		<u><b>1 900 300</b></u>	<u><b>1 706 003</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>2 320 521</b></u>	<u><b>2 164 205</b></u>

Gran, 28.04.2026  
Styret i Hvalbygården AS

Terje Heggen  
styreleder

Paul Arne Opsahl  
nestleder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter

### Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Hvalbygården AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Gran kommune.

### Note 3 Lønnskostnader

Hvalbygården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	22 842
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>22 842</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-37 981	246 047
Permanente forskjeller	472	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 228	-55 697
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-86 521
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 737</b>	<b>103 829</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 842
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>22 842</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	176 772	223 502	46 730
Gevinst – og tapskonto	-223 834	-279 793	-55 959
<b>Sum</b>	<b>-47 062</b>	<b>-56 290</b>	<b>-9 228</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 737	0	46 737
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 799	56 290	-37 509
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	100 000	358 202	0	458 202
Årets resultat		-37 981	0	-37 981
Egenkapital 31.12	100 000	320 222		420 222

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Andre kortsiktige fordringer, søsterselskap, Jernbanegt. 8 AS	104 204	104 204
Sum	104 204	104 204

<b>Gjeld</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen langsiktig gjeld, morselskap Opsahl Begravelsesbyrås AS	-1 775 706	-1 675 706
Sum	-1 775 706	-1 675 706

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Hvalbygården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Opsahl Begravelsesbyrå AS	1 000	100,0	100,0



## **Noter**

### **Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -37 981 etter skatt, mot kr. 223 205 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.