



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 391 064  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILLENNIUMBYGGET AS  
Forretningsadresse: Kokstadflaten 40  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Merethe Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 908 797	3 884 473
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 908 797</b>	<b>3 884 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 125	208 655
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 952 863	1 861 763
Annen driftskostnad	2	1 324 541	1 569 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 290 529</b>	<b>3 639 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-381 732</b>	<b>245 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 812	32 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 812</b>	<b>32 861</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		289 552	391 664
Annen rentekostnad		96	445
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 648</b>	<b>392 109</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 836</b>	<b>-359 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-632 568</b>	<b>-114 194</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-139 164	-25 123
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-493 404</b>	<b>-89 071</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-493 404</b>	<b>-89 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-493 404	-89 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-493 404</b>	<b>-89 071</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 841 391	66 548 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	184 451	159 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 025 842</b>	<b>66 707 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 025 842</b>	<b>66 707 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		248 817	271 756
Andre fordringer		3 144	82 037
Konsernfordringer		527 597	
<b>Sum fordringer</b>		<b>779 558</b>	<b>353 793</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 330 441	1 202 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 330 441</b>	<b>1 202 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 109 999</b>	<b>1 556 670</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 135 841</b>	<b>68 263 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	8	36 333 527	36 333 527
Annen innskutt egenkapital		411 526	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 745 053</b>	<b>46 333 527</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 521 203	5 014 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 521 203</b>	<b>5 014 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>51 266 256</b>	<b>51 348 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 839 260	4 862 353
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 839 260</b>	<b>4 862 353</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 839 260</b>	<b>4 862 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 740	356 601
Skyldige offentlige avgifter		114 392	
Kortsiktig konserngjeld	11	11 871 629	11 582 077
Annen kortsiktig gjeld		3 564	114 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 030 325</b>	<b>12 053 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 869 585</b>	<b>16 915 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 135 841</b>	<b>68 263 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 391 064  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILLENNIUMBYGGET AS  
Forretningsadresse: Kokstadflaten 40  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jenny Merethe Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 979 391 064  
MILLENNIUMBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 908 797	3 884 473
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 908 797</b>	<b>3 884 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 125	208 655
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 952 863	1 861 763
Annen driftskostnad	2	1 324 541	1 569 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 290 529</b>	<b>3 639 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-381 732</b>	<b>245 054</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 812	32 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 812</b>	<b>32 861</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		289 552	391 664
Annen rentekostnad		96	445
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 648</b>	<b>392 109</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 836</b>	<b>-359 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-139 164	-25 123
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-493 404</b>	<b>-89 071</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-493 404</b>	<b>-89 071</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-493 404	-89 071
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-493 404</b>	<b>-89 071</b>



Organisasjonsnr: 979 391 064  
MILLENNIUMBYGGET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 841 391	66 548 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	184 451	159 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 025 842</b>	<b>66 707 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 025 842</b>	<b>66 707 224</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		248 817	271 756
Andre fordringer		3 144	82 037
Konsernfordringer		527 597	
<b>Sum fordringer</b>		<b>779 558</b>	<b>353 793</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 330 441	1 202 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 330 441</b>	<b>1 202 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 109 999</b>	<b>1 556 670</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 135 841</b>	<b>68 263 894</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	8	36 333 527	36 333 527
Annen innskutt egenkapital		411 526	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 745 053</b>	<b>46 333 527</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	4 521 203	5 014 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 521 203</b>	<b>5 014 606</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>51 266 256</b>	<b>51 348 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 839 260	4 862 353
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 839 260</b>	<b>4 862 353</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 839 260</b>	<b>4 862 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 740	356 601
Skyldige offentlige avgifter		114 392	
Kortsiktig konserngjeld	11	11 871 629	11 582 077
Annen kortsiktig gjeld		3 564	114 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 030 325</b>	<b>12 053 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 869 585</b>	<b>16 915 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 135 841</b>	<b>68 263 894</b>



Organisasjonsnr: 979 391 064  
MILLENNIUMBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	2000.00	10000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
West Coast Invest AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16501.00	17399.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



16501.00 17399.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

9

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei


Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja


**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021

 Legally signed by  
Tom Eide-Knudsen  
28.05.2021

**Årsregnskap for 2020**

**MILLENNIUMBYGGET AS  
5257 KOKSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Til generalforsamlingen i Millenniumbygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Millenniumbygget AS som viser et underskudd på NOK 493 404. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav***Konklusjon om registrering og dokumentasjon*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Bergen, 27.05.2021  
Collegium Revisjon AS  
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA

Åsmund Isaksen  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap for 2020 MILLENNIUMBYGGET AS

 Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021

 Legally signed by  
Tom Eide Knudsen  
28.05.2021

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	2 908 797	3 884 473
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 908 797</b>	<b>3 884 473</b>
Varekostnad		(13 125)	(208 655)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(1 952 863)	(1 861 763)
Annen driftskostnad	2	(1 324 541)	(1 569 001)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(3 290 529)</b>	<b>(3 639 419)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(381 732)</b>	<b>245 054</b>
Annen finansinntekt		38 812	32 861
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 812</b>	<b>32 861</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(289 552)	(391 664)
Annen rentekostnad		(96)	(445)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(289 648)</b>	<b>(392 109)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(250 836)</b>	<b>(359 248)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(632 568)</b>	<b>(114 194)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	139 164	25 123
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(493 404)</b>	<b>(89 071)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(493 404)</b>	<b>(89 071)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(493 404)	(89 071)
<b>Sum</b>		<b>(493 404)</b>	<b>(89 071)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 MILLENNIUMBYGGET AS

 Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021  
 Legally signed by  
Tom Eide Knudsen  
28.05.2021

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	64 841 391	66 548 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	184 451	159 120
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>65 025 842</b>	<b>66 707 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 025 842</b>	<b>66 707 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		248 817	271 756
Andre fordringer		3 144	82 037
Konsernfordringer		527 597	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>779 558</b>	<b>353 793</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 330 441	1 202 877
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 330 441</b>	<b>1 202 877</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 109 999</b>	<b>1 556 670</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>68 135 841</b>	<b>68 263 894</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 MILLENNIUMBYGGET AS

Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021

Legally signed by  
Tom Eide-Knudsen  
28.05.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 2 000,00)	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	8	36 333 527	36 333 527
Annen innskutt egenkapital		411 526	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 745 053</b>	<b>46 333 527</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 521 203	5 014 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 521 203</b>	<b>5 014 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>51 266 256</b>	<b>51 348 133</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	4 839 260	4 862 353
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>4 839 260</b>	<b>4 862 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 839 260</b>	<b>4 862 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 740	356 601
Skyldige offentlige avgifter		114 392	0
Kortsiktig konserngjeld	11	11 871 629	11 582 077
Annen kortsiktig gjeld		3 564	114 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 030 325</b>	<b>12 053 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 869 585</b>	<b>16 915 761</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>68 135 841</b>	<b>68 263 894</b>

Bergen, .....2021  
I styret for Millenniumbygget AS

Tom Eide Knudsen  
Styrets leder / Daglig leder

Iwan Eide Knudsen  
Styremedlem



## Noter 2020 MILLENNIUMBYGGET AS

 Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021  
 Legally signed by  
Tom Eide Knudsen  
28.05.2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 2 - Revisjon

Honorar til revisor utgjør i regnskapet for 2020 kr 16 501.

Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021

Legally signed by  
Tom Eide-Knudsen  
28.05.2021

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 551 940	77 955 188	1 317 913	84 825 041
Tilgang i året	97 944	107 588	65 948	271 480
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>5 649 884</b>	<b>78 062 776</b>	<b>1 383 861</b>	<b>85 096 521</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(16 959 023)	(1 158 793)	(18 117 816)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(18 871 269)	(1 199 410)	(20 070 679)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>5 649 884</b>	<b>59 191 507</b>	<b>184 451</b>	<b>65 025 842</b>
Årets avskrivninger		(1 912 246)	(40 617)	(1 952 863)
Økonomisk levetid		10 - 60 år	4 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>1,67 - 10 %</b>	<b>10 - 25 %</b>	

## Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(632 568)	(114 194)
Konsernbidrag	527 597	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	223 753	(4 588)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(118 782)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(118 782)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(23 093)	(25 123)
+/- Skatt på konsernbidrag	(116 071)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(139 164)</b>	<b>(25 123)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	22 220 388	21 996 635	223 753
Skattemessig fremførbart underskudd	(118 782)	0	(118 782)
Sum midlertidige forskjeller	22 101 606	21 996 635	104 971
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>4 862 353</b>	<b>4 839 260</b>	<b>23 093</b>

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
Ordinære aksjer	5 000	2 000,00	10 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>10 000 000,00</b>

Legally signed by  
Iwan Eide Knudsen  
26.05.2021

Legally signed by  
Tom Eide-Knudsen  
28.05.2021

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
West Coast Invest AS	5 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 000</b>	<b>100,00%</b>	

Styrets leder, Tom Eide Knudsen, og styremedlem Iwan Eide Knudsen eier hver 49,9% av aksjene i morselskapet. Selskapet inngår i konsernregnskapet til West Coast Invest AS.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	10 000 000	36 333 527		5 014 606	51 348 133
Årets resultat				(493 404)	(493 404)
Konsernbidrag			411 526		411 526
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>10 000 000</b>	<b>36 333 527</b>	<b>411 526</b>	<b>4 521 202</b>	<b>51 266 255</b>

## Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 10 - Ansatte / godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder og styrets leder har ikke mottatt honorar i 2020. Det foreligger heller ikke bonusavtaler, etterlønnsavtaler eller opsjonsavtaler i selskapet.

## Note 11 - Mellomværende med selskaper i samme konsern mv

Kortsiktig konserngjeld	2020	2019
Gjeld til AS Spar Kjøp	11 871 629	11 582 077
<b>Sum</b>	<b>11 871 629</b>	<b>11 582 077</b>

## Note 12 - Fordringer / gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets utgang. Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang.