



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 799 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOCKLAND AS  
Forretningsadresse: Nordraaks gate 14  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thord Peter Mossberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020            | 2019            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                                  | 1    | 269 585         |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 94 852          |                 |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>364 437</b>  |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 158 418         | 114 299         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>158 418</b>  | <b>114 299</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>206 019</b>  | <b>-114 299</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 251             | 204             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>251</b>      | <b>204</b>      |
| Verdiendring av finansielle instrumenter      | 5, 6 | -167 574        | -34             |
| Annen rentekostnad                            |      | 140             | 80              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>-167 434</b> | <b>46</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>167 685</b>  | <b>159</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>373 704</b>  | <b>-114 140</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 303 915         |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 69 789          |                 |
| Overført fra annen egenkapital                |      |                 | -114 140        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                |
| Investering i datterselskap                    | 5    | 403 031          | 235 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>403 031</b>   | <b>235 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>403 031</b>   | <b>235 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 84 383           | 110 672        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>84 383</b>    | <b>110 672</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                |
| Markedsbaserte aksjer                          | 6    | 513              | 970            |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>513</b>       | <b>970</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 583 982          | 395 609        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>583 982</b>   | <b>395 609</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>668 878</b>   | <b>507 250</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 071 909</b> | <b>742 250</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                |
| Aksjekapital                                   | 4    | 100 000          | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|---------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                  |                |
| Annen egenkapital               |             | 522 593          | 452 803        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>522 593</b>   | <b>452 803</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>622 593</b>   | <b>552 803</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 5 972            |                |
| Betalbar skatt                  | 3           | 303 915          |                |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 5 207            |                |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 134 222          | 189 447        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>449 316</b>   | <b>189 447</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>449 316</b>   | <b>189 447</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 071 909</b> | <b>742 250</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 339505

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 799 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOCKLAND AS  
Forretningsadresse: Nordraaks gate 14  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thord Peter Mossberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 799 943  
DOCKLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020            | 2019            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                                  | 1    | 269 585         |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      | 94 852          |                 |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>364 437</b>  |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 158 418         | 114 299         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>158 418</b>  | <b>114 299</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>206 019</b>  | <b>-114 299</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 251             | 204             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>251</b>      | <b>204</b>      |
| Verdiendring av finansielle instrumenter      | 5, 6 | -167 574        | -34             |
| Annen rentekostnad                            |      | 140             | 80              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>-167 434</b> | <b>46</b>       |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>167 685</b>  | <b>159</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 303 915         | -114 140        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 69 789          |                 |
| Overført fra annen egenkapital                |      |                 | -114 140        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>69 789</b>   | <b>-114 140</b> |



Organisasjonsnr: 992 799 943  
DOCKLAND AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                               |  |         |         |
|-------------------------------|--|---------|---------|
| Investering i datterselskap 5 |  | 403 031 | 235 000 |
|-------------------------------|--|---------|---------|

|                               |  |         |         |
|-------------------------------|--|---------|---------|
| Sum finansielle anleggsmidler |  | 403 031 | 235 000 |
|-------------------------------|--|---------|---------|

|                   |  |         |         |
|-------------------|--|---------|---------|
| Sum anleggsmidler |  | 403 031 | 235 000 |
|-------------------|--|---------|---------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |  |        |         |
|------------------------------|--|--------|---------|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 84 383 | 110 672 |
|------------------------------|--|--------|---------|

|                |  |        |         |
|----------------|--|--------|---------|
| Sum fordringer |  | 84 383 | 110 672 |
|----------------|--|--------|---------|

##### Investeringer

|                       |   |     |     |
|-----------------------|---|-----|-----|
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 513 | 970 |
|-----------------------|---|-----|-----|

|                   |  |     |     |
|-------------------|--|-----|-----|
| Sum investeringer |  | 513 | 970 |
|-------------------|--|-----|-----|

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                               |  |         |         |
|-------------------------------|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. |  | 583 982 | 395 609 |
|-------------------------------|--|---------|---------|

|   |  |         |         |
|---|--|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 583 982 | 395 609 |
|---|--|---------|---------|

|                  |  |         |         |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler |  | 668 878 | 507 250 |
|------------------|--|---------|---------|

|               |  |           |         |
|---------------|--|-----------|---------|
| SUM EIENDELER |  | 1 071 909 | 742 250 |
|---------------|--|-----------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
|--------------|---|---------|---------|

|                          |  |         |         |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 100 000 | 100 000 |
|--------------------------|--|---------|---------|

##### Opptjent egenkapital

|                   |  |         |         |
|-------------------|--|---------|---------|
| Annen egenkapital |  | 522 593 | 452 803 |
|-------------------|--|---------|---------|

|                          |  |         |         |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital |  | 522 593 | 452 803 |
|--------------------------|--|---------|---------|

|                 |  |         |         |
|-----------------|--|---------|---------|
| Sum egenkapital |  | 622 593 | 552 803 |
|-----------------|--|---------|---------|



|                                 |                  |                |
|---------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                |
| Leverandørgjeld                 | 5 972            |                |
| Betalbar skatt                  | 303 915          |                |
| Skyldig offentlige avgifter     | 5 207            |                |
| Annen kortsiktig gjeld          | 134 222          | 189 447        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>449 316</b>   | <b>189 447</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>449 316</b>   | <b>189 447</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>1 071 909</b> | <b>742 250</b> |



Organisasjonsnr: 992 799 943  
DOCKLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 100000.00          | 1.00             | 100000.00            |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Chindia AS                   | 100000.00     | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 100000.00         | 100.00%              |

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u>       | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| BSA Shipping<br>Agencies ANS | 98.00%           | 98.00%             | 2590712.00         | 1285716.00      |



**Årsregnskap  
2020**

**Dockland AS**

Årsregnskapet inneholder:

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                |                 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| Dockland AS                               |             |                |                 |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>     |
| Salgsinntekt                              | 1           | 269 585        | 0               |
| Annen driftsinntekt                       |             | 94 852         | 0               |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>364 437</u> | <u>0</u>        |
| Annen driftskostnad                       | 2           | 158 418        | 114 299         |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>158 418</u> | <u>114 299</u>  |
| Driftsresultat                            |             | <u>206 019</u> | <u>-114 299</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                 |
| Annen renteinntekt                        |             | 251            | 204             |
| Verdiendring av finansielle instrumenter  | 5, 6        | -167 574       | -34             |
| Annen rentekostnad                        |             | 140            | 80              |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>167 685</u> | <u>159</u>      |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | 373 704        | -114 140        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3           | 303 915        | 0               |
| Ordinært resultat                         |             | <u>69 789</u>  | <u>-114 140</u> |
| Årsresultat                               |             | <u>69 789</u>  | <u>-114 140</u> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 69 789         | 0               |
| Overført fra annen egenkapital            |             | 0              | 114 140         |
| Sum overføringer                          |             | <u>69 789</u>  | <u>-114 140</u> |



| <b>Balanse</b>                   |             |                         |                       |
|----------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------|
| Dockland AS                      |             |                         |                       |
| <b>Eiendeler</b>                 | <b>Note</b> | <b>2020</b>             | <b>2019</b>           |
| <b>Anleggsmidler</b>             |             |                         |                       |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |             |                         |                       |
| Investeringer i datterselskap    | 5           | <u>403 031</u>          | <u>235 000</u>        |
| Sum finansielle anleggsmidler    |             | <u><b>403 031</b></u>   | <u><b>235 000</b></u> |
| Sum anleggsmidler                |             | <u><b>403 031</b></u>   | <u><b>235 000</b></u> |
| <b>Omløpsmidler</b>              |             |                         |                       |
| <b>Fordringer</b>                |             |                         |                       |
| Andre kortsiktige fordringer     |             | <u>84 383</u>           | <u>110 672</u>        |
| Sum fordringer                   |             | <u><b>84 383</b></u>    | <u><b>110 672</b></u> |
| <b>Investeringer</b>             |             |                         |                       |
| Markedsbaserte aksjer            | 6           | <u>513</u>              | <u>970</u>            |
| Sum investeringer                |             | <u><b>513</b></u>       | <u><b>970</b></u>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.     |             | 583 982                 | 395 609               |
| Sum omløpsmidler                 |             | <u><b>668 878</b></u>   | <u><b>507 250</b></u> |
| Sum eiendeler                    |             | <u><b>1 071 909</b></u> | <u><b>742 250</b></u> |



| <b>Balanse</b>  |             |                  |                |
|---|-------------|------------------|----------------|
| Dockland AS   |             |                  |                |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                               |             |                  |                |
| Aksjekapital  | 4           | 100 000          | 100 000        |
| Sum innskutt egenkapital                                  |             | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                               |             |                  |                |
| Annen egenkapital   |             | 522 593          | 452 803        |
| Sum opptjent egenkapital                                  |             | <u>522 593</u>   | <u>452 803</u> |
| Sum egenkapital   |             | <u>622 593</u>   | <u>552 803</u> |
| <b>Gjeld</b>  |             |                  |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                   |             |                  |                |
| Leverandørgjeld   |             | 5 972            | 0              |
| Betalbar skatt  | 3           | 303 915          | 0              |
| Skyldig offentlige avgifter                               |             | 5 207            | 0              |
| Annen kortsiktig gjeld                                    |             | 134 222          | 189 447        |
| Sum kortsiktig gjeld                                      |             | <u>449 316</u>   | <u>189 447</u> |
| Sum gjeld   |             | <u>449 316</u>   | <u>189 447</u> |
| Sum egenkapital og gjeld                                  |             | <u>1 071 909</u> | <u>742 250</u> |
| Oslo, 26.05.2021<br>Styret i Dockland AS                  |             |                  |                |
| <hr/> Thord Peter Mossberg<br>Styrets leder/ Daglig leder |             |                  |                |
| Dockland AS   |             | Side 2           |                |



## Dockland AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

##### *Skatt*

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ikke lønnete ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

##### *Revisor*

Selskapets årsregnskap ikke underlagt revisjon.

#### NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD

##### *Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:*

|                                      | 2020      |
|--------------------------------------|-----------|
| Resultat før skattekostnad           | 373 704   |
| +/- Permanente forskjeller           | 1 135 747 |
| +/- Endring midlertidige forskjeller | -         |
| - Underskudd til fremføring          | -128 017  |
| = Skattemessig inntekt               | 1 381 434 |

##### *Spesifikasjon av årets skattekostnad:*

|                      |         |
|----------------------|---------|
| Betalbar skatt       | 303 915 |
| Endring utsatt skatt | -       |
| Netto skattekostnad  | 303 915 |

|                                  | 31.12.2020 | 01.01.2020 | Endring |
|----------------------------------|------------|------------|---------|
| Utsatt skatt/-skattefordel:      |            |            |         |
| Netto grunnlag                   | -          | -128 007   | 128 007 |
| Utsatt skatt (skattefordel), 22% | -          | -28 162    | 28 162  |

Utsatt skattefordel 01.01 er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.2020



## Dockland AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### NOTE 4 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.

|                                    |                       |                   |                                       |
|------------------------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|
| Selskapet har følgende aksjonærer: | <u>Antall aksjer:</u> | <u>Eierandel:</u> | <u>Tillitsverv/rolle i selskapet:</u> |
| Chindia AS                         | 100 000               | 100 %             | Styrets leder/ Daglig leder           |

Aksjenes pålydende er kr 1,-.

#### NOTE 5 – INVESTERING I DELTAGERLIGNET SELSKAP

Selskapet eier 98 % av BSA Shipping Agencies ANS. Andelen er bokført til hhv andel av egenkapitalen og andel av resultat i selskapet. Tidligere års nedskrivning kr 168 031 er reversert.

#### NOTE 6 – INVESTERING I AKSJER

| Selskap           | Antall | Kost-<br>pris | Markedsverdi<br>31.12.2020 | Urealisert<br>gevinst/tap |
|-------------------|--------|---------------|----------------------------|---------------------------|
| Axator AB         | 50     | 100 200       | 513                        | 99 687                    |
| Emas Offshore Ltd | 20 000 | 148 296       | 0                          | 148 296                   |
| Sum               |        | 248 496       | 513                        | 247 983                   |

Aksjene vurderes tilsvarende markedsverdi pr 31.12. Årets bokførte verdireduksjon utgjør kr 457.