



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 703 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN RØRLEGGERSERVICE
EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JARLE SØRENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		239 000	234 000
Annen driftsinntekt		418 914	461 524
Sum inntekter		657 914	695 524
Kostnader			
Lønnskostnad	1	331 800	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 844	95 900
Annen driftskostnad		238 304	174 924
Sum kostnader		671 948	270 824
Driftsresultat		-14 033	424 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 429	357
Sum finansinntekter		108 429	357
Annen rentekostnad		411	
Sum finanskostnader		411	
Netto finans		108 018	357
Ordinært resultat før skattekostnad		93 985	425 056
Skattekostnad på resultat	3	20 768	93 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 217	331 543
Årsresultat	4	73 217	331 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 217	331 543
Totalresultat		73 217	331 543
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 217	331 543
Sum overføringer og disponeringer		73 217	331 543



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 916 299	3 994 876
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	208 800	113 445
Sum varige driftsmidler	2	4 125 099	4 108 321
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmidler		4 125 099	4 108 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 289	84 293
Andre kortsiktige fordringer		560	39 324
Sum fordringer		148 849	123 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 623 231	2 663 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 623 231	2 663 937
Sum omløpsmidler		2 772 080	2 787 554
SUM EIENDELER		6 897 179	6 895 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 755 927	5 682 710
Sum opptjent egenkapital		5 755 927	5 682 710
Sum egenkapital	4	6 555 927	6 482 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	326 272	318 861
Sum avsetninger for forpliktelser		326 272	318 861
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		326 272	318 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 623	1 623
Betalbar skatt	3	13 357	92 681
Sum kortsiktig gjeld		14 980	94 304
Sum gjeld		341 252	413 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 897 179	6 895 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344496

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 703 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVDEN RØRLEGGERSERVICE
EIENDOM AS
4755 HOVDEN I SETESDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JARLE SØRENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 986 703 861
HOVDEN RØRLEGGERSERVICE
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		239 000	234 000
Annen driftsinntekt		418 914	461 524
Sum inntekter		657 914	695 524
Kostnader			
Lønnskostnad	1	331 800	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 844	95 900
Annen driftskostnad		238 304	174 924
Sum kostnader		671 948	270 824
Driftsresultat		-14 033	424 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 429	357
Sum finansinntekter		108 429	357
Annen rentekostnad		411	
Sum finanskostnader		411	
Netto finans		108 018	357
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	20 768	93 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 217	331 543
Årsresultat	4	73 217	331 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 217	331 543
Totalresultat		73 217	331 543
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 217	331 543
Sum overføringer og disponeringer		73 217	331 543



Organisasjonsnr: 986 703 861
HOVDEN RØRLEGGERSERVICE
EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 916 299	3 994 876
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	208 800	113 445
Sum varige driftsmidler	2	4 125 099	4 108 321
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmidler		4 125 099	4 108 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		148 289	84 293
Andre kortsiktige fordringer		560	39 324
Sum fordringer		148 849	123 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 623 231	2 663 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 623 231	2 663 937
Sum omløpsmidler		2 772 080	2 787 554
SUM EIENDELER		6 897 179	6 895 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 755 927	5 682 710
Sum opptjent egenkapital		5 755 927	5 682 710
Sum egenkapital	4	6 555 927	6 482 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	326 272	318 861
Sum avsetninger for forpliktelses		326 272	318 861
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		326 272	318 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 623	1 623
Betalbar skatt	3	13 357	92 681
Sum kortsiktig gjeld		14 980	94 304
Sum gjeld		341 252	413 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 897 179	6 895 875



Organisasjonsnr: 986 703 861
HOVDEN RØRLEGGERSERVICE
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

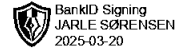
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Hovden Rørleggerservice Eiendom AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Hovden Rørleggerservice Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		239 000	234 000
Annen driftsinntekt		418 914	461 524
Sum driftsinntekter		657 914	695 524
Lønnskostnad	1	331 800	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 844	95 900
Annen driftskostnad		238 304	174 924
Sum driftskostnader		671 948	270 824
Driftsresultat		-14 033	424 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 429	357
Annen rentekostnad		411	0
Resultat av finansposter		108 018	357
Resultat før skattekostnad		93 985	425 056
Skattekostnad på resultat	3	20 768	93 513
Årsresultat	4	73 217	331 543
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		73 217	331 543
Sum overføringer		73 217	331 543



Balanse

Hovden Rørleggerservice Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 916 299	3 994 876
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	208 800	113 445
Sum varige driftsmidler	2	4 125 099	4 108 321
Sum anleggsmidler		4 125 099	4 108 321
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		148 289	84 293
Andre kortsiktige fordringer		560	39 324
Sum fordringer		148 849	123 617
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 623 231	2 663 937
Sum omløpsmidler		2 772 080	2 787 554
Sum eiendeler		6 897 179	6 895 875



Balanse

Hovden Rørleggerservice Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 755 927	5 682 710
Sum opptjent egenkapital		5 755 927	5 682 710
Sum egenkapital	4	6 555 927	6 482 710
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	326 272	318 861
Sum avsetning for forpliktelser		326 272	318 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 623	1 623
Betalbar skatt	3	13 357	92 681
Sum kortsiktig gjeld		14 980	94 304
Sum gjeld		341 252	413 165
Sum egenkapital og gjeld		6 897 179	6 895 875

Hovden i Setesdal, 20.03.2025
Styret i Hovden Rørleggerservice Eiendom AS

JARLE SØRENSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	300 000	0
Arbeidsgiveravgift	31 800	0
Sum	331 800	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt inntil 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 649 450	129 645	5 779 095
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		118 622	118 622
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 649 450	248 267	5 897 717
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 733 150	39 467	1 772 617
= Bokført verdi 31.12.24	3 916 300	208 800	4 125 100
Årets ordinære avskrivninger	78 577	23 267	101 844
Økonomisk levetid	10-80 år	6 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 357	92 681
Endring i utsatt skatt	7 411	832
Skattekostnad ordinært resultat	20 768	93 513
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 985	425 056
Permanente forskjeller	411	0
Endring i midlertidige forskjeller	-33 684	0
Skattepliktig inntekt	60 712	425 056
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 357	92 681
Sum betalbar skatt i balansen	13 357	92 681

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 433 772	1 387 768	-46 004
Gevinst – og tapskonto	49 281	61 601	12 320
Sum	1 483 053	1 449 369	-33 684
Grunnlag for utsatt skatt	1 483 053	1 449 369	-33 684
Utsatt skatt (22 %)	326 272	318 861	-7 410

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	800 000	0	0	5 682 710	6 482 710
Årets resultat				73 217	73 217
Pr 31.12.2024	800 000	0	0	5 755 927	6 555 927