



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 687 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBYVEIEN 42C AS
Forretningsadresse: Husvikholmen 8
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen Liverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 225	8 597
Sum kostnader		7 225	8 597
Driftsresultat		-7 225	-8 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	545
Sum finansinntekter		26	545
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		26	540
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 199	-8 057
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 199	-8 057
Årsresultat	2	-7 199	-8 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 199	-8 057
Totalresultat		-7 199	-8 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 199	-8 057
Sum overføringer og disponeringer		-7 199	-8 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 912 356	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 049	86 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 049	86 132
Sum omløpsmidler		8 986 405	86 132
SUM EIENDELER		8 986 405	86 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 067	13 868
Sum opptjent egenkapital		-21 067	-13 868
Sum egenkapital	2	78 933	86 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 964 391	
Leverandørgjeld		846 000	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		97 081	
Sum kortsiktig gjeld		8 907 472	
Sum gjeld		8 907 472	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 986 405	86 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697824

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 687 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBYVEIEN 42C AS
Forretningsadresse: Husvikholmen 8
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen Liverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 687 536
VESTBYVEIEN 42C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 225	8 597
Sum kostnader		7 225	8 597
Driftsresultat		-7 225	-8 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	545
Sum finansinntekter		26	545
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		26	540
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 199	-8 057
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 199	-8 057
Årsresultat	2	-7 199	-8 057
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 199	-8 057
Totalresultat		-7 199	-8 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 199	-8 057
Sum overføringer og disponeringer		-7 199	-8 057



Organisasjonsnr: 922 687 536
VESTBYVEIEN 42C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 912 356	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 049	86 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 049	86 132
Sum omløpsmidler		8 986 405	86 132
SUM EIENDELER		8 986 405	86 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 067	13 868
Sum opptjent egenkapital		-21 067	-13 868
Sum egenkapital	2	78 933	86 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 964 391	
Leverandørgjeld		846 000	



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		97 081	
Sum kortsiktig gjeld		8 907 472	
Sum gjeld		8 907 472	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 986 405	86 132



Organisasjonsnr: 922 687 536
VESTBYVEIEN 42C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

VESTBYVEIEN 42C AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		7 225	8 597
Sum driftskostnader		7 225	8 597
Driftsresultat		-7 225	-8 597
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26	545
Annen rentekostnad		0	5
Resultat av finansposter		26	540
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 199	-8 057
Ordinært resultat		-7 199	-8 057
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-7 199	-8 057
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 199	8 057
Sum overføringer		-7 199	-8 057



BALANSE

VESTBYVEIEN 42C AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		8 912 356	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 049	86 132
Sum omløpsmidler		8 986 405	86 132
Sum eiendeler		8 986 405	86 132



BALANSE

VESTBYVEIEN 42C AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-21 067	-13 868
Sum opptjent egenkapital		-21 067	-13 868
Sum egenkapital	2	78 933	86 132
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 964 391	0
Leverandørgjeld		846 000	0
Annen kortsiktig gjeld		97 081	0
Sum kortsiktig gjeld		8 907 472	0
Sum gjeld		8 907 472	0
Sum egenkapital og gjeld		8 986 405	86 132

Drøbak, 27.06.2022
Styret i Vestbyveien 42c AS

Thomas Pedersen Liverød
styreleder

Tommy Olsen
styremedlem

Trond Gunnar Christensen
styremedlem

Camilla Wiermyhr
styremedlem

Knut Henning Iversen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varebeholdning er boligeiendom under oppføring.

Note 1 Lønnskostnader

Vestbyveien 42c AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-13 868	86 132
Årets resultat				-7 199	-7 199
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-21 067	78 933

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VESTBYVEIEN 42C AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Advokatfirmaet Wiermyhr AS	25	25,0	25,0
G. Christensen Eiendom AS	25	25,0	25,0
Khamsin Invest AS	25	25,0	25,0
NAUTIC INVEST AS	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 199	-8 057
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 199	-8 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 066	-13 867	7 199
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 066	13 867	-7 199
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lån

Lånet forfaller i 2022.