



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 170 739
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KOPPEN INDUSTRIER AS
Forretningsadresse:	Morkamyra 12 6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Koppen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 270 065	111 123 397
Annen driftsinntekt		161 004	603 693
Sum inntekter		94 431 069	111 727 090
Kostnader			
Varekostnad		64 368 940	68 180 367
Lønnskostnad	1	14 943 412	15 394 584
Avskrivning på driftsmidler	2	1 088 840	1 211 300
Annen driftskostnad	1	7 903 169	10 225 081
Sum kostnader		88 304 361	95 011 332
Driftsresultat		6 126 708	16 715 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		576 313	191 582
Annen finansinntekt			342
Sum finansinntekter		576 313	191 924
Annan rentekostnad		1 733 122	1 086 062
Annen finanskostnad		35 000	
Sum finanskostnader		1 768 122	1 086 062
Netto finans		-1 191 809	-894 138
Ordinært resultat før skattekostnad		4 934 899	15 821 620
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 086 896	3 480 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 848 003	12 340 839
Årsresultat		3 848 003	12 340 839
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		3 848 003	12 340 838
Sum overføringer og disponeringar		3 848 003	12 340 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2,5	16 889 083	17 315 882
Transportmidler	2,5	2 498 600	2 338 570
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2,5	910 323	857 200
Sum varige driftsmiddel		20 298 006	20 511 652
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	34 028 827	34 028 827
Lån til føretak i same konsern	6,7	4 800 000	0
Obligasjoner og andre fordringer	7	646 938	978 555
Sum finansielle anleggsmiddel		39 475 765	35 007 382
Sum anleggsmiddel		59 773 771	55 519 034
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer	5,8	32 229 474	30 451 225
Sum varer		32 229 474	30 451 225
Krav			
Kundefordringer	5,6	12 910 256	13 828 386
Andre kortsiktige fordringer	6	608 458	126 702
Sum krav		13 518 714	13 955 088
Investeringar			
Aksjer og andeler	9	3 200 000	2 800 000
Sum investeringar		3 200 000	2 800 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	729 972	8 095 904
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		729 972	8 095 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmiddel		49 678 160	55 302 217
SUM EIGEDLAR		109 451 931	110 821 251
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital 360 a 1000	11	360 000	360 000
Sum innskoten egenkapital		360 000	360 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		53 796 967	50 573 963
Sum opptent egenkapital		53 796 967	50 573 963
Sum egenkapital	4	54 156 967	50 933 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	338 368	299 184
Sum avsetjinger for plikter		338 368	299 184
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	46 522 500	43 580 000
Sum anna langsiktig gjeld		46 522 500	43 580 000
Sum langsiktig gjeld		46 860 868	43 879 184
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 282 626	0
Leverandørgjeld		2 766 140	7 204 595
Betalbar skatt	3	1 047 712	3 788 643
Skyldig offentlige avgifter		1 416 351	1 924 878
Utbytte			1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 921 267	1 839 988
Sum kortsiktig gjeld		8 434 096	16 008 104
Sum gjeld		55 294 964	59 887 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		109 451 931	110 821 251



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 191 151	110 895 692
Annen driftsinntekt		161 004	603 693
Sum inntekter		94 352 155	111 499 385
Kostnader			
Varekostnad		64 368 940	68 180 367
Lønnskostnad	1	14 943 412	15 394 584
Avskrivning på driftsmidler	2	1 088 840	1 211 300
Annen driftskostnad	1	7 955 628	10 287 165
Sum kostnader		88 356 820	95 073 416
Driftsresultat		5 995 335	16 425 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		576 313	191 582
Annen finansinntekt			342
Sum finansinntekter		576 313	191 924
Annan rentekostnad		1 733 122	1 086 062
Andre finanskostnader		35 000	
Sum finanskostnader		1 768 122	1 086 062
Netto finans		-1 191 809	-894 138
Ordinært resultat før skattekostnad		4 803 526	15 531 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 086 896	3 480 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 716 630	12 051 050
Årsresultat		3 716 630	12 051 050



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2,5	16 889 083	17 315 882
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2,5	3 408 923	3 195 770
Sum varige driftsmiddel		20 298 006	20 511 652
Finansielle anleggsmiddel			
Obligasjoner og andre fordringer	6	646 938	978 555
Sum finansielle anleggsmiddel		646 938	978 555
Sum anleggsmiddel		20 944 944	21 490 207
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer	5,7	32 229 474	30 451 225
Prosjekt i arbeid	5,8	28 823 020	22 716 141
Sum varer		61 052 494	53 167 366
Krav			
Kundefordringer	5	12 910 256	15 327 022
Andre kortsiktige fordringer		608 363	126 607
Sum krav		13 518 619	15 453 629
Investeringar			
Aksjer og andeler	9	3 200 000	2 800 000
Sum investeringar		3 200 000	2 800 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 296 142	10 132 714
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 296 142	10 132 714
Sum omløpsmiddel		80 067 255	81 553 709



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGEDLAR		101 012 199	103 043 916
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	11	360 000	360 000
Sum innskoten eigenkapital		360 000	360 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		45 350 400	42 258 769
Sum opptent eigenkapital		45 350 400	42 258 769
Sum eigenkapital	4	45 710 400	42 618 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	338 368	299 184
Sum avsetjingar for plikter		338 368	299 184
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	46 522 500	43 580 000
Sum anna langsiktig gjeld		46 522 500	43 580 000
Sum langsiktig gjeld		46 860 868	43 879 184
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 282 626	0
Leverandørgjeld		2 766 140	7 735 619
Betalbar skatt	3	1 047 712	3 788 643
Skyldig offentlige avgifter		1 416 351	1 924 878
Utbytte			1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 928 103	1 846 824
Sum kortsiktig gjeld		8 440 932	16 545 964
Sum gjeld		55 301 800	60 425 148
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		101 012 200	103 043 917



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Årsregnskap 2022 Koppen Industrier AS

Årsmelding
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømpstilling
Konsernregnskap inkl. noter og kontantstrømpst.
Revisjonsmelding

Org.nr.: 930 170 739



KOPPEN INDUSTRIER AS

ÅRSMELDING FOR 2022

Selskapet har forretningskontor i Volda kommune.

Selskapet driv med sal av byggvare på heile Sunnmøre og delar av Nordfjord, samt sal av garasje og hytte på heile vestlandet. I tillegg til dette driv selskapet også med sal av gran og fure til industrien.

Drift/resultat/utvikling

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	94.270.065	111.727.090	91.823.529
Årsresultat	3.848.003	12.340.838	5.069.336
Eigenkapital 31.12	54.156.967	50.933.963	41.093.125
Eigenkapitalandel	49,48%	45,96%	41,25%

Eigenkapitalandel på konsern nivå er 45,26% i 2022.

Styret vurderer det slik at oversikta ovanfor og informasjonen elles, som følgjer av rekneskaperen og årsmeldinga, gjev eit rettvise bilete iver utviklinga, resultat og selskapet si verksemd og stilling.

Framtidsutsikter

Utsiktene for det komande året ser bra ut. Selskapet har i dei 6 første mnd. klart ein omsetning lik med 2020 som var vårt beste år før 2021.

Selskapet hadde i 2022 ein nedgang i den samla omsetninga på ca. 15,63%. Selskapet har en stor del av omsetninga i material/trelast og den hadde over 30% prisnedgang i 2022, så utifrå situasjonen er selskapet tilfreds med omsetning og resultat. Selskapet har faste køyreruter fritt levert som gir Selskapet god omsetning i desse tider med økte rente/kostnader.

Fjordbygg AS som vi eig 100% har byggeklare tomter, men selskapet har utsett bygging på ubestemt tid p.g.a ustabile priser og aukande rente.

Drifts- og finansiell risiko



Selskapet er ikkje eksponert for spesiell høg drifts- eller finansiell risiko. Selskapet har eit moderat kostnadsnivå og vil kunne klare seg godt sjølv med vesentleg reduserte inntekter.

Selskapet er eksponert for renterisiko, då ein har ca 46 millionar i langsiktig gjeld frå kredittinstitusjonar på konsernnivå.

Selskapet er i noko grad eksponert for valutasvingingar på innkjøp, men når det gjeld selskapet sine inntekter og lån er dei ikkje eksponert då desse er i NOK.

Fortsatt drift

Styret stadfester at vidare drift-prinsippet er lagt til grunn ved utarbeiding av årsrekneskapen.

Likestilling

Bedrifta har i alt 20 årsverk, av desse er ein kvinneleg tilsett på kontor. Ved tilsetting ser bedrifta på personlege kvalifikasjonar. Selskapet har ikkje styreansvarsforsikring.

Miljø – arbeidsmiljø og ytre miljø

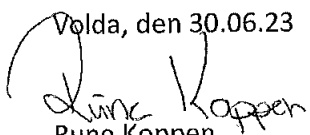
Arbeidsmiljøet vert anset som tilfredstillande.

Sjukefråveret for 2022 var på 159 dagar.

Dagleg leder har utført godkjent kurs i HMS og internkontroll.

Selskapet si verksemd forureinar ikkje det ytre miljø.

Volda, den 30.06.23


Rune Koppen

dagleg leiar og styreleiar



Resultatregnskap			
Koppen Industrier AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		94 270 065	111 123 397
Annen driftsinntekt		161 004	603 693
Sum driftsinntekter		<u>94 431 069</u>	<u>111 727 090</u>
Varekostnad		64 368 940	68 180 367
Lønnskostnad	1	14 943 412	15 394 584
Avskrivning på driftsmidler	2	1 088 840	1 211 300
Annen driftskostnad	1	7 903 169	10 225 081
Sum driftskostnader		<u>88 304 361</u>	<u>95 011 332</u>
Driftsresultat		<u>6 126 708</u>	<u>16 715 758</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		576 313	191 582
Annen finansinntekt		0	342
Annen rentekostnad		1 733 122	1 086 062
Annen finanskostnad		35 000	0
Resultat av finansposter		<u>-1 191 808</u>	<u>-894 139</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 934 899</u>	<u>15 821 619</u>
Skattekostnad på resultat	3	1 086 896	3 480 781
Resultat		<u>3 848 003</u>	<u>12 340 838</u>
Årsoverskudd		<u>3 848 003</u>	<u>12 340 838</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 848 003	12 340 838
Sum overføringer	4	<u>3 848 003</u>	<u>12 340 838</u>

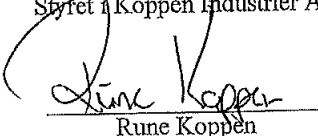


Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 889 083	17 315 882
Transportmidler	2, 5	2 498 600	2 338 570
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	910 323	857 200
Sum varige driftsmidler		<u>20 298 006</u>	<u>20 511 652</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	34 028 827	34 028 827
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 800 000	0
Obligasjoner og andre fordringer	7	646 938	978 555
Sum finansielle anleggsmidler		<u>39 475 765</u>	<u>35 007 382</u>
Sum anleggsmidler		<u>59 773 771</u>	<u>55 519 034</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	5, 8	32 229 474	30 451 225
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	12 910 256	13 828 386
Andre kortsiktige fordringer	6	608 458	126 702
Sum fordringer		<u>13 518 714</u>	<u>13 955 088</u>
Investeringer			
Aksjer og andeler	9	3 200 000	2 800 000
Sum investeringer		<u>3 200 000</u>	<u>2 800 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	729 972	8 095 904
Sum omløpsmidler		<u>49 678 160</u>	<u>55 302 217</u>
Sum eiendeler		<u>109 451 931</u>	<u>110 821 251</u>



Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 360 á 1000	11	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		53 796 967	50 573 963
Sum opptjent egenkapital		<u>53 796 967</u>	<u>50 573 963</u>
Sum egenkapital	4	<u>54 156 967</u>	<u>50 933 963</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	338 368	299 184
Sum avsetning for forpliktelser		<u>338 368</u>	<u>299 184</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	46 522 500	43 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>46 522 500</u>	<u>43 580 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 282 626	0
Leverandørgjeld		2 766 140	7 204 595
Betalbar skatt	3	1 047 712	3 788 643
Skyldig offentlige avgifter		1 416 351	1 924 878
Utbytte		0	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 921 267	1 839 988
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 434 096</u>	<u>16 008 104</u>
Sum gjeld		<u>55 294 964</u>	<u>59 887 288</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>109 451 931</u>	<u>110 821 251</u>

Volda, 30/06/2023
Styret i Koppen Industrier AS


Rune Koppen
daglig leder/styreleder

Koppen Industrier AS Side 4



KOPPEN INDUSTRIER AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og God regnskapskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi for innkjøpte varer.

Inntekter

Varesalgsinntekter bokføres i takt med vareleveransen.

Note 1 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, OTP

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	12 569 538	12 968 861
Pensjonskostnader	295 356	246 317
Arbeidsgiveravgift	1 815 808	1 865 312
Andre ytelser	262 710	314 094
Sum	14 943 412	15 394 584

Gjennomsnittlig antall årsverk 21 22

Selskapet har en pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene til OTP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 327 226	0
Andre ytelser	4 392	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 utgjør kr 44.600.

Honorar for tilleggstjenester er bokført med kr 11.400.



KOPPEN INDUSTRIER AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Trelast- lager	Transport- midler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	6 524 082	17 196 920	5 321 774	4 893 526	33 936 302
Tilgang	0	0	807 000	237 190	1 044 190
Avgang til kostpris	0	0	630 000	0	630 000
Anskaffelseskost 31.12.	6 524 082	17 196 920	5 498 774	5 130 716	34 350 492
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	6 831 920	3 000 174	4 220 392	14 052 486
Bokført verdi per 31.12.	6 524 082	10 365 001	2 498 600	910 323	20 298 006
Årets avskrivninger	0	426 799	477 974	184 067	1 088 840
Saldoavskrivning	Evig	2-40%	20-25%	20-30%	
Lineær avskrivning		5 %			

Bygget avskrives med 2% saldoavskrivning, uteområdet med 40% fra og med 2018 (tidl 20%) saldoavskrivning og faste tekniske installasjoner med 5% lineær avskrivning.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	3 279 292	3 294 264	-14 972
Omløpsmidler	-1 919 364	-1 756 226	-163 138
Sum midlertidige forskjeller	1 359 928	1 538 037	-178 110
Utsatt sk.fordel (-)/skatt (+) basert på 22 %	299 184	338 368	-39 184
Resultat før skattekostnad	15 821 619	4 934 899	
+/- permanente forskjeller	113	5 539	
+/- endring i midlertidige forskjeller	1 399 370	-178 110	
Sum skattegrunnlag i året	17 221 103	4 762 328	
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22%	3 788 643	1 047 712	
Refusjon skatt avsatt tidligere år	0	0	
Sum betalbar skatt i balansen	3 788 643	1 047 712	
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22%	3 788 643	1 047 712	
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-307 862	39 184	
Tilbakeført refusjon skatt avsatt tidligere år	0	0	
for mye / for lite avsatt fjoråret	0	0	
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	3 480 781	1 086 896	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital per 01.01.	360 000	50 573 963	50 933 963
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	3 848 003	3 848 003
Tilleggsutbytte	0	-625 000	-625 000
Egenkapital per 31.12.	360 000	53 796 967	54 156 967



KOPPEN INDUSTRIER AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Pantstillelser/langsiktig gjeld

Av selskapets gjeld er følgende sikret med pant: **47 805 126**

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet:

Trelastlager og tomt	16 889 083
Varelager	32 229 474
Kundefordringer	12 910 256
Transportmidler	2 498 600
Maskiner og inventar	910 323
Sum	65 437 736

I tillegg til dette er tomtene (g.nr 15, b.nr 67 og g.nr 15, b.nr 68) i datterselskapet Fjordbygg AS stillet som sikkerhet.

Andel av gjelden som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedagen er kr 22.335.000.

Note 6 Investering i datterselskap, tidl. tilknyttet selskap

Datterselskap	Eierandel	Stemmerett	Resultat 2022	EK 31.12.22	Bokført verdi
Fjordbygg AS, 6100 Volda	100,0 %	100,0 %	-52 460	25 888 878	34 028 827

Aksjene er bokført til anskaffelseskost. Det foreligger mindreværdi på aksjeposten, men dette er forventet å være av forbigående karakter da dette er selskap i etableringsfasen.

Oversikt over mellomvære med Fjordbygg AS	2022	2021
Langsiktig fordring	4 800 000	0
Kundefordring	0	227 706
Annen kortsiktig fordring	95	95

Note 7 Fordringer

Andel av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er kr 5.080.453.

Note 8 Varelager

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 9 Investering i aksjer og andeler

	Andeler	Kostpris	Markeds-verdi 31.12	Bokført verdi
DNB Aktiv 50	10 518,5922	3 200 000	3 823 313	3 200 000

Note 10 Skattetrekkmidler

Bundne midler på skattetrekkkonto per 31.12. utgjør kr 447.844.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjekapitalen utgjør kr 360.000,- fordelt på 360 aksjer hver pålydende kr 1.000. Rune Koppen, daglig leder/styreleder, eier 100% av aksjene i selskapet.



KOPPEN INDUSTRIER AS

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	2 074 092	15 008 352
+/- Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i varelager	-1 778 249	-2 292 683
+/- Endring i debitorer	918 130	-3 484 964
+/- Endring i leverandørgjeld	-4 438 455	-823 392
+/- Endring tidsavgrensede poster	-5 377 387	817 696
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	-8 601 869	9 225 009
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-1 044 190	-1 177 117
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	330 000	1 272 000
+/- Endring i andre investeringer	-400 000	-400 000
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-1 114 190	-305 117
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	15 282 626	0
- Nedbetaling av gammel gjeld	-11 057 500	-1 957 500
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-1 875 000	-1 250 000
+/- Konsernbidrag	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	2 350 126	-3 207 500
	-7 365 933	5 712 392
+ Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	8 095 904	2 383 512
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	729 972	8 095 904
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	4 934 899	15 821 619
- Årets resultat før skatt		
- Betalt skatt	-3 788 643	-1 420 874
- Tap/gevinst salg driftsmiddel	-161 004	-603 693
+ Ordinære avskrivninger	1 088 840	1 211 300
+/- Poster u/ kontanteffekt	0	0
= Tilført fra årets virksomhet	2 074 092	15 008 352



Resultatregnskap				
Koppen Industrier AS - konsern				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Salgsinntekt		94 191 151	110 895 692	
Annen driftsinntekt		161 004	603 693	
Sum driftsinntekter		94 352 155	111 499 385	
Varekostnad		64 368 940	68 180 367	
Lønnskostnad	1	14 943 412	15 394 584	
Avskrivning på driftsmidler	2	1 088 840	1 211 300	
Annen driftskostnad	1	7 955 628	10 287 165	
Sum driftskostnader		88 356 820	95 073 417	
Driftsresultat		5 995 335	16 425 968	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		576 313	191 582	
Annen finansinntekt		0	342	
Annen rentekostnad		1 733 122	1 086 062	
Annen finanskostnad		35 000	0	
Resultat av finansposter		-1 191 808	-894 139	
Resultat før skattekostnad		4 803 527	15 531 829	
Skattekostnad på resultat	3	1 086 896	3 480 781	
Resultat		3 716 631	12 051 048	
Årsoverskudd		3 716 631	12 051 048	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		3 716 631	12 051 048	
Sum overføringer	4	3 716 631	12 051 048	

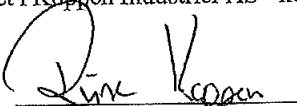


Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS - konsern			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	16 889 083	17 315 882
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	3 408 923	3 195 770
Sum varige driftsmidler		<u>20 298 006</u>	<u>20 511 652</u>
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	6	646 938	978 555
Sum finansielle anleggsmidler		<u>646 938</u>	<u>978 555</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 944 944</u>	<u>21 490 207</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer	5, 7	32 229 474	30 451 225
Prosjekt i arbeid	5, 8	28 823 020	22 716 141
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 910 256	15 327 022
Andre kortsiktige fordringer		608 363	126 607
Sum fordringer		<u>13 518 619</u>	<u>15 453 629</u>
Investeringer			
Aksjer og andeler	9	3 200 000	2 800 000
Sum investeringer		<u>3 200 000</u>	<u>2 800 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 296 142	10 132 714
Sum omløpsmidler		<u>80 067 256</u>	<u>81 553 709</u>
Sum eiendeler		<u>101 012 200</u>	<u>103 043 916</u>



Balanse per 31. desember			
Koppen Industrier AS - konsern			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 360 á 1000	11	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 350 400	42 258 769
Sum opptjent egenkapital		<u>45 350 400</u>	<u>42 258 769</u>
Sum egenkapital	4	<u>45 710 400</u>	<u>42 618 769</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	338 368	299 184
Sum avsetning for forpliktelser		<u>338 368</u>	<u>299 184</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	46 522 500	43 580 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>46 522 500</u>	<u>43 580 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 282 626	0
Leverandørgjeld		2 766 140	7 735 619
Betalbar skatt	3	1 047 712	3 788 643
Skyldig offentlige avgifter		1 416 351	1 924 878
Utbytte		0	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 928 103	1 846 824
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 440 932</u>	<u>16 545 963</u>
Sum gjeld		<u>55 301 800</u>	<u>60 425 147</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>101 012 200</u>	<u>103 043 916</u>

Volda, 30 / 06 2023
Styret i Koppen Industrier AS - konsern


Rune Koppen
daglig leder/styreleder



KOPPEN INDUSTRIER AS - KONSERN

Noter til konsernregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og God Regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi for innkjøpte varer.

Inntekter

Varesalgsinntekter bokføres i takt med vareleveransen.

Konsernforhold/sammenligningstall

Koppen Industrier AS eier 100% av aksjene i Fjordbygg AS. Disse selskapene inngår i konsernregnskapet. I konsernregnskapet er alle transaksjoner og mellomværende mellom Koppen Industrier AS og datterselskapet eliminert. Også internfortjeneste v/transaksjoner innenfor konsernet er eliminert.

Note 1 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser, OTP

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	12 569 538	12 968 861
Pensjonskostnader	295 356	246 317
Arbeidsgiveravgift	1 815 808	1 865 312
Andre ytelser	262 710	314 094
Sum	14 943 412	15 394 584

Gjennomsnittlig antall årsverk i morselskapet 21 22

Morselskapet har en pensjonsforsikring som tilfredsstiller kravene til OTP.

I morselskapet:	Daglig leder	Styret
Ytelser til ledende personer		
Lønn	1 327 226	0
Andre ytelser	4 392	0



KOPPEN INDUSTRIER AS - KONSERN

Noter til konsernregnskapet 2022

Revisor - godtgjørelser i morselskapet og konsern

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 44.600 og kr 11.000 for annen bistand.

Samlet på konsernnivå utgjør godtgj. h.h.v. kr 50.400 og kr 15.600.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Trelast-lager	Transport- midler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	6 524 082	17 196 920	5 321 774	4 893 526	33 936 302
Tilgang	0	0	807 000	237 190	1 044 190
Avgang til kostpris	0	0	630 000	0	630 000
Anskaffelseskost 31.12.	6 524 082	17 196 920	5 498 774	5 130 716	34 350 492
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	6 831 920	3 000 174	4 220 392	14 052 486
Bokført verdi per 31.12.	6 524 082	10 365 001	2 498 600	910 323	20 298 006
Årets avskrivninger	0	426 799	477 974	184 067	1 088 840
Saldoavskrivning	Evig	2-40%	20-25%	20-30%	
Lineær avskrivning		5 %			

Bygget avskrives med 2% saldoavskrivning, uteområdet med 40% fra og med 2018 (tidl 20%) saldoavskr. og faste tekniske installasjoner med 5% lineær avskrivning.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	3 279 292	3 294 264	-14 972
Omløpsmidler	-1 919 364	-1 756 226	-163 138
Akkumulert underskudd	-2 641 735	-2 694 195	52 460
Sum midlertidige forskjeller	-1 281 807	-1 156 157	-125 650
Forskjeller som ikke er utlignet	2 641 735	2 694 195	-52 460
Utsatt sk.fordel (-)/skatt (+) basert på 22 %	299 184	338 368	-39 184
Utsatt skattefordel ikke balanseført i datterselskap	581 182	592 723	
Betalbar inntektsskatt		1 047 712	
+/- endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel		39 184	
Tilbakeført refusjon skatt avsatt tidligere år		0	
for mye / for lite avsatt fjoråret		0	
Sum skattekostnad for konsernet		1 086 896	

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital per 01.01.	360 000	42 258 769	42 618 769
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	3 716 631	3 716 631
Utdelt utbytte	0	-625 000	-625 000
Egenkapital per 31.12.	360 000	45 350 400	45 710 400



KOPPEN INDUSTRIER AS - KONSERN

Noter til konsernregnskapet 2022

Note 5 Pantstillelser/langsiktig gjeld

Av konsernets samlede gjeld er følgende sikret med pant: **47 805 126**

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet:

Trelastlager og tomt	16 889 083
Prosjekt under utarbeidelse	28 823 020
Varelager	32 229 474
Kundefordringer	12 910 256
Transportmidler	2 498 600
Maskiner og inventar	910 323
Sum	94 260 756

Andel av gjelden som forfaller til betaling senere enn fem år etter balansedagen er kr 22.335.000.

Note 6 Fordringer

Andel av selskapets fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er kr 280.563.

Note 7 Varelager

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 8 Prosjekt under utarbeidelse

Prosjekt under utarbeidelse består av eiendom under oppføring, for videresalg. Selskapet har kun prosjekter i egenregi. Balanseført verdi tilvarer kostpris, fortjeneste inntektsføres ved salg.

Note 9 Investering i aksjer og andeler

	Andeler	Kostpris	Markeds- verdi 31.12	Bokført verdi
DNB Aktiv 50	10 518,5922	3 200 000	3 823 313	3 200 000

Note 10 Skattetreksmidler

Bundne midler på skattetrekskonto per 31.12. utgjør kr 447.844.

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur i morselskapet

Aksjekapitalen utgjør kr 360.000,- fordelt på 360 aksjer hver pålydende kr 1.000. Rune Koppen, daglig leder/styreleder, eier 100% av aksjene i selskapet.



Koppen Industrier AS - konsernregnskap

Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:		
	4 683 651	12 350 793
Tilført fra årets virksomhet *)		
+/- Endring i varelager	-7 885 128	-8 460 053
+/- Endring i debitorer	2 416 766	-4 983 600
+/- Endring i leverandørgjeld	-4 969 479	-292 368
+/- Endring tidsavgrensede poster	-3 318 318	3 185 465
A = Netto likviditetsendring fra virksomheten	-9 072 508	1 800 237
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:		
- Investert i varige driftsmidler	-1 044 190	-1 177 117
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	330 000	1 272 000
+ Endring i investeringer	-400 000	-400 000
+/- Investering i datterselskaper	0	0
B = Netto likviditetsendringer fra investeringer	-1 114 190	-305 117
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:		
+ Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	15 282 626	0
- Nedbetaling av gammel gjeld	-11 057 500	-1 957 500
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbytte	-1 875 000	-1 250 000
+/- Konsernbidrag nto etter skatt	0	0
C = Netto likviditetsendring fra finansiering	2 350 126	-3 207 500
	-7 836 572	-1 712 380
Netto endring i likvider gjennom året		
+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	10 132 714	11 845 094
= Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	2 296 142	10 132 714
*) Dette tallet fremkommer slik:		
	3 716 631	12 051 048
Årets resultat		
- -Gevinst/+ tap ved salg av anleggsmidler	-161 004	-603 693
- -Gevinst/+ tap ved salg av anleggsaksjer	0	0
+/- Verdiregulering omløpsaksjer uten kontantstr.effekt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	1 088 840	1 211 300
+ Nedskrivning av driftsmidler	0	0
+/- Endring utsatt skatt (resultatført)	39 184	-307 862
= Tilført fra årets virksomhet	4 683 651	12 350 793



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Koppen Industrier AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Koppen Industrier AS sin årsrekneskap som består av:

- selskapsrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 3.848.003 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp, og
- konsernrekneskapen, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap som viser eit overskot på kr 3.716.631 og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret som vart avslutta per denne dato og notar til årsrekneskapen, herunder eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gir selskapsrekneskapen eit rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg, og
- gir konsernrekneskapen eit rettvise bilete av konsernet si finansielle stilling per 31. desember 2022 og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne dato i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Øvrig informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for informasjonen i årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen ovanfor dekkjer ikkje informasjonen i årsmeldinga.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tomningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det vår oppgåve å lese årsmeldinga. Føremålet er å vurdere korvidt det ligg føre vesentleg inkonsistens mellom årsmeldinga og årsrekneskapen og den kunnskap vi har opparbeida oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller korvidt informasjon i årsmeldinga elles framstår som vesentleg feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsmeldinga framstår som vesentleg feil. Vi har ingenting å rapportere i så måte.

Basert på kunnskapen vi har opparbeida oss i revisjonen, meiner vi at årsmeldinga

- er konsistent med årsrekneskapen og
- inneheld dei opplysningar som skal gjevast i samsvar med gjeldende lovkrav.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 30.06.2023
Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor