



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 866 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEMP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Halmhaugveg 4
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 247	15 609
Sum kostnader		14 247	15 609
Driftsresultat		-14 247	-15 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 500 000	
Sum finansinntekter		1 500 000	
Netto finans		1 500 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 485 753	-15 609
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 485 753	-15 609
Årsresultat		1 485 753	-15 609
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 485 753	15 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 485 753	15 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		394 949	192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 949	192
Sum omløpsmidler		794 949	400 192
SUM EIENDELER		794 949	400 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 485 753	
Udekket tap		800 044	800 044
Sum opptjent egenkapital		685 709	-800 044
Sum egenkapital	6	785 709	-700 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 240	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7		1 100 236
Sum kortsiktig gjeld		9 240	1 100 236
Sum gjeld		9 240	1 100 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 949	400 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 849388

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 866 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEMP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Halmhaugveg 4
2120 SAGSTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 866 492
BEMP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 247	15 609
Sum kostnader		14 247	15 609
Driftsresultat		-14 247	-15 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 500 000	
Sum finansinntekter		1 500 000	
Netto finans		1 500 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 485 753	-15 609
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 485 753	-15 609
Årsresultat		1 485 753	-15 609
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 485 753	15 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 485 753	15 609



Organisasjonsnr: 983 866 492
BEMP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
Sum investeringer	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 949	192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		394 949	192
Sum omløpsmidler		794 949	400 192
SUM EIENDELER		794 949	400 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 485 753	
Udekket tap		800 044	800 044
Sum opptjent egenkapital		685 709	-800 044
Sum egenkapital	6	785 709	-700 044
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		9 240	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7		1 100 236
Sum kortsiktig gjeld		9 240	1 100 236



Sum gjeld	9 240	1 100 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	794 949	400 192



Organisasjonsnr: 983 866 492
BEMP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000000.00	0.10	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Nielsen	1000000.00	100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



ÅRSREGNSKAP

2021

Bemp Eiendom AS

Org.nr. 983 866 492



Bemp Eiendom AS

Org. nr. 983866492

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	14 247	15 609
Sum driftskostnader		14 247	15 609
DRIFTSRESULTAT		-14 247	-15 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 500 000	0
Sum finansinntekter		1 500 000	0
Netto finansposter		1 500 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 485 753	-15 609
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 485 753	-15 609
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 485 753	15 609
Sum overføringer og disponeringer		-1 485 753	15 609



Bemp Eiendom AS

Org. nr: 983866492

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
--	------	------	------

EIENDELER

OMLØPSMIDLER

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	5	400 000	400 000
Sum investeringer		400 000	400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende		394 949	192
Sum omløpsmidler		794 949	400 192

SUM EIENDELER		794 949	400 192
----------------------	--	----------------	----------------

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 485 753	0
Udekket tap		800 044	800 044
Sum opptjent egenkapital		685 709	-800 044

Sum egenkapital	6	785 709	-700 044
------------------------	----------	----------------	-----------------

GJELD

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 240	0
Betalbar skatt	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	1 100 236
Sum kortsiktig gjeld		9 240	1 100 236

Sum gjeld		9 240	1 100 236
------------------	--	--------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		794 949	400 192
---------------------------------	--	----------------	----------------

22.06.2022

Erik Nielsen
Styrets leder



BEMP Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter

Salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet..

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Sammenlignbare tall

Balansetallene er sammenlignbare.



BEMP Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

Note 2: Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller noen annen form for godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.
Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk, og plikter dermed ikke å ha obligatorisk pensjonsordning.

Revisjonshonorar: Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 5.000,-

Note 3: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 1.000.000 aksjer pålydende kr 0,10.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:	aksjer	eierandel
Erik Nielsen	1000 000	100%

Selskapets aksjonær er også styreleder.

Note 4: Skattekostnad

Betalbar skatt	0	0
Endret utsatt skatt	0	0
Netto Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skatt	2021	2020	endring
netto grunnlag	107311	93064	14247
utsatt skatt, 22 %	23608	20474	3134

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan man unnlate å balanseføre utsatt skattefordel. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null, og utsatt skattefordel er ikke ført opp som en eiendel.



BEMP Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

Note 5: Investering i Datterselskap

Foretakets navn	Eierandel	Selskapets Ek	Selskapets resultat
		31.12.2021	31.12.2021
Tangen Dyrepark AS	100%	1.178.344	990.869,-

Investeringen er bokført til kostpris.

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital Udekket tap	sum
Pr.01.01	100 000	-800044	-700 044
Årets resultat		1 485 753	1 485 753
pr. 31.12	100 000	685 709	785 709

Note 7: Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Utbruddet av Covid-19 og de konsekvenser dette medfører har ikke påvirket selskapet i 2021.



Til generalforsamlingen i Bemp Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bemp Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 485 753. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 30.06.2022

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor