



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 883 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD INVEST BUILD AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0202
Traverveien 42
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgars Andrulis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2024 2023

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad

0

0

Årsresultat

0

0

Overføringer og disponeringer

Udekket tap

1

Avsatt til annen egenkapital

1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 500	22 500
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		22 502	22 501
Sum anleggsmidler		22 502	22 501
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		22 502	22 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1, 4	84 514	84 514
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-84 514
Sum egenkapital	5, 6	-54 514	-54 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 016	77 015
Sum kortsiktig gjeld		77 016	77 015
Sum gjeld		77 016	77 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 502	22 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693880

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 883 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD INVEST BUILD AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0202
Traverveien 42
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgars Andrulis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad		0	0
----------------------------	--	---	---

Årsresultat		0	0
-------------	--	---	---

Overføringer og
disponeringer

Udekket tap	1		
-------------	---	--	--

Avsatt til annen egenkapital	1		
---------------------------------	---	--	--



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 500	22 500
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		22 502	22 501
Sum anleggsmidler		22 502	22 501
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		22 502	22 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1, 4	84 514	84 514
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-84 514
Sum egenkapital	5, 6	-54 514	-54 514
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 016	77 015
Sum kortsiktig gjeld		77 016	77 015
Sum gjeld		77 016	77 015



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

22 502

22 501



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nord Invest Build AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 914 883 466



Resultatregnskap			
Nord Invest Build AS			
	Note	2024	2023
Resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Nord Invest Build AS		Side 2	



Balanse			
Nord Invest Build AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	22 500	22 500
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		22 502	22 501
Sum anleggsmidler		22 502	22 501
Sum eiendeler		22 502	22 501
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1, 4	-84 514	-84 514
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-84 514
Sum egenkapital	5, 6	-54 514	-54 514
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 016	77 015
Sum kortsiktig gjeld		77 016	77 015
Sum gjeld		77 016	77 015
Sum egenkapital og gjeld		22 502	22 501
Oslo, 30.06.2025 Styret i Nord Invest Build AS			
_____ Edgars Andrulis styreleder			
Nord Invest Build AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.	30 000	-84 514	-54 514
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital Pr. 31.12.	30 000	-84 514	-54 514

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Home Agentur AS	Oslo	100,0%	1	-55 803	8 330
Lekestue AS	Oslo	50,0%	15 000		
Profit Partner AS	Oslo	25,0%	7 500	8 569	27 759
Sum			22 501	-47 234	36 089

Konsernregnskap er etter regler om små foretak ikke utarbeidet.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nord Invest Build AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Edgars Andrulis	100	100,0

Note 4 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt, men selskapet har få til ingen driftskostnader og eneste kreditor per årsslutt er aksjonær. Det anses derfor for å være lav risiko for at selskapet fremtidig vil drive for kreditors regning.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 822	-151 822	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 822	151 822	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Det er ikke gitt lønn eller andre ytelser til ledelsen eller nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke lenger ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.