



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 319 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGUTVIKLING SEKKEN AS  
Forretningsadresse: 6418 SEKKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Gisetstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                          |      | 78 432         | 127 966        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>78 432</b>  | <b>127 966</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Annen driftskostnad                          | 2    | 76 628         | 65 373         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>76 628</b>  | <b>65 373</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>1 804</b>   | <b>62 593</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 72             | 102            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>72</b>      | <b>102</b>     |
| Annen rentekostnad                           |      | 59 241         | 56 842         |
| Annen finanskostnad                          |      |                | 63             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>59 241</b>  | <b>56 905</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-59 169</b> | <b>-56 803</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-57 365</b> | <b>5 790</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 3    | 0              | 1 274          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-57 365</b> | <b>4 516</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-57 365</b> | <b>4 516</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Udekket tap                                  |      | -13 689        |                |
| Overføringer annen egenkapital               |      | -43 676        | 4 516          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-57 365</b> | <b>4 516</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1,7  | 1 500 000        | 1 500 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 3 670            | 6 342            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 670</b>     | <b>6 342</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 14 740           | 67 358           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>14 740</b>    | <b>67 358</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>18 410</b>    | <b>73 700</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 518 410</b> | <b>1 573 700</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4    | 40 000           | 40 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>40 000</b>    | <b>40 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    | -13 689          | 43 676           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-13 689</b>   | <b>43 676</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2020             | 2019             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>26 311</b>    | <b>83 676</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Ansvarlig lånekapital             | 6    | 382 787          | 380 000          |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7    | 1 091 658        | 1 091 658        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 474 445</b> | <b>1 471 658</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 474 445</b> | <b>1 471 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 6 295            | 5 893            |
| Betalbar skatt                    | 3    | 0                | 1 274            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 11 359           | 11 199           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>17 654</b>    | <b>18 366</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 492 099</b> | <b>1 490 024</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 518 410</b> | <b>1 573 700</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 821560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 319 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGUTVIKLING SEKKEN AS  
6418 SEKKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Gisetstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 898 319 652  
BOLIGUTVIKLING SÆKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                          |             | 78 432         | 127 966        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>78 432</b>  | <b>127 966</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                |                |
| Annen driftskostnad                          | 2           | 76 628         | 65 373         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>76 628</b>  | <b>65 373</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>1 804</b>   | <b>62 593</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                |                |
| Annen renteinntekt                           |             | 72             | 102            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>72</b>      | <b>102</b>     |
| Annen rentekostnad                           |             | 59 241         | 56 842         |
| Annen finanskostnad                          |             |                | 63             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>59 241</b>  | <b>56 905</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-59 169</b> | <b>-56 803</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 3           | 0              | 1 274          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>-57 365</b> | <b>4 516</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>-57 365</b> | <b>4 516</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                |                |
| Udekket tap                                  |             | -13 689        |                |
| Overføringer annen egenkapital               |             | -43 676        | 4 516          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>-57 365</b> | <b>4 516</b>   |



Organisasjonsnr: 898 319 652  
BOLIGUTVIKLING SEKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |     |           |           |
|---|-----|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,7 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum varige driftsmidler                 |     | 1 500 000 | 1 500 000 |

|                   |  |           |           |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler |  | 1 500 000 | 1 500 000 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |  |       |       |
|------------------------------|--|-------|-------|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 3 670 | 6 342 |
| Sum fordringer               |  | 3 670 | 6 342 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |        |        |
|---|--|--------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.           |  | 14 740 | 67 358 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 14 740 | 67 358 |

|                  |  |        |        |
|------------------|--|--------|--------|
| Sum omløpsmidler |  | 18 410 | 73 700 |
|------------------|--|--------|--------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 1 518 410 | 1 573 700 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                          |   |        |        |
|--------------------------|---|--------|--------|
| Selskapskapital          | 4 | 40 000 | 40 000 |
| Sum innskutt egenkapital |   | 40 000 | 40 000 |

#### Opptjent egenkapital

|                          |   |         |        |
|--------------------------|---|---------|--------|
| Annen egenkapital        | 5 | -13 689 | 43 676 |
| Sum opptjent egenkapital |   | -13 689 | 43 676 |

|                 |  |        |        |
|-----------------|--|--------|--------|
| Sum egenkapital |  | 26 311 | 83 676 |
|-----------------|--|--------|--------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|                        |   |         |         |
|------------------------|---|---------|---------|
| Annen langsiktig gjeld |   |         |         |
| Ansvarlig lånekapital  | 6 | 382 787 | 380 000 |



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7 | 1 091 658        | 1 091 658        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 474 445</b> | <b>1 471 658</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 474 445</b> | <b>1 471 658</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 6 295            | 5 893            |
| Betalbar skatt                    | 3 | 0                | 1 274            |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 11 359           | 11 199           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>17 654</b>    | <b>18 366</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>1 492 099</b> | <b>1 490 024</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>1 518 410</b> | <b>1 573 700</b> |



Organisasjonsnr: 898 319 652  
BOLIGUTVIKLING SEKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Boligutvikling Sekken AS

# Årsregnskap 2020

## Boligutvikling Sekken AS

Organisasjonsnr. 898319652

Årsregnskap for Boligutvikling Sekken AS

Organisasjonsnr. 898319652



Boligutvikling Sekken AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                      |      | 78 432          | 127 966         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>78 432</b>   | <b>127 966</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                      | 2    | 76 628          | 65 373          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>76 628</b>   | <b>65 373</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>1 804</b>    | <b>62 594</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                       |      | 72              | 102             |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>72</b>       | <b>102</b>      |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                       |      | 59 241          | 56 842          |
| Annen finanskostnad                      |      | 0               | 63              |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>59 241</b>   | <b>56 905</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(59 169)</b> | <b>(56 803)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(57 365)</b> | <b>5 791</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 0               | 1 274           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(57 365)</b> | <b>4 517</b>    |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>(57 365)</b> | <b>4 517</b>    |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital           |      | (43 676)        | 4 517           |
| Framføring udekket tap                   |      | (13 689)        |                 |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(57 365)</b> | <b>4 517</b>    |

Årsregnskap for Boligutvikling Sekken AS

Organisasjonsnr. 898319652



Boligutvikling Sekken AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|   | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,7  | 1 500 000        | 1 500 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>1 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>1 500 000</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 3 670            | 6 342            |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>3 670</b>     | <b>6 342</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 14 740           | 67 358           |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                 |      | <b>18 410</b>    | <b>73 700</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>1 518 410</b> | <b>1 573 700</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Selskapskapital                         | 4    | 40 000           | 40 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>40 000</b>    | <b>40 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 5    | 0                | 43 676           |
| Udekket tap                             | 5    | (13 689)         | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>(13 689)</b>  | <b>43 676</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                  |      | <b>26 311</b>    | <b>83 676</b>    |
| <b>GJELD</b>                            |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Ansvarlig lånekapital                   | 6    | 382 787          | 380 000          |
| Øvrig langsiktig gjeld                  | 7    | 1 091 658        | 1 091 658        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 474 445</b> | <b>1 471 658</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>             |      | <b>1 474 445</b> | <b>1 471 658</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                 |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |      | 6 295            | 5 893            |
| Betalbar skatt                          | 3    | 0                | 1 274            |
| Annen kortsiktig gjeld                  |      | 11 359           | 11 199           |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>             |      | <b>17 654</b>    | <b>18 366</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                        |      | <b>1 492 099</b> | <b>1 490 024</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>1 518 410</b> | <b>1 573 700</b> |

Sekken, 19.08.2021

Ole Petter Gisetstad

(sign)

Styrets leder

Helge Rønning

(sign)

Styremedlem

Glenn Roger Sandberg

(sign)

Styremedlem



Boligutvikling Sekken AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved leie av bolig inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger er ikke foretatt da det ikke har vært verdifall på utleieboligen.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser da det ikke har ansatte.



## Boligutvikling Sekken AS

### Note 1 – Tomter, bygninger og annen fast eiendom

|                            | <b>Bolig for utleie</b> |
|----------------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 1 500 000               |
| + Tilgang                  | 0                       |
| - Avgang                   | 0                       |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | <u>1 500 000</u>        |
| <br>                       |                         |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 0                       |
| + Ordinære avskrivninger   | 0                       |
| Akk. av/nedskr. pr 31/12   | <u>0</u>                |
| <br>                       |                         |
| Balanseført verdi pr 31/12 | <u>1 500 000</u>        |
| <br>                       |                         |
| Prosentst for ord. avskr   | 0                       |

### Note 2 – Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2016

Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmene. Selskapet har ikke daglig leder eller andre ansatte.

### Note 3 – Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader         | (57 365)        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 0               |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0               |
| = <b>Inntekt</b>                     | <b>(57 365)</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |    |
|--|----|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 0  |
| = <b>Sum betalbar skatt</b>                      | 0  |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0  |
| = <b>Ordinær skattekostnad</b>                   | 0  |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22 |

#### Betalbar skatt i balansen består av:

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Sum betalbar skatt                 | 0 |
| = <b>Betalbar skatt i balansen</b> | 0 |



## Boligutvikling Sekken AS

### Note 4 – Selskapskapital

Selskapet har 40 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samt aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5% av aksjene.

| Navn                                  | Foretaksnr  | Antall | Eierandel |
|---------------------------------------|-------------|--------|-----------|
| Sekken Næringspark AS                 | 993 469 955 | 10     | 25,00%    |
| Glenn Roger Sandberg, styremedlem     |             | 10     | 25,00%    |
| Skrubbeteigen AS, eier er styremedlem | 895 698 962 | 10     | 25,00%    |
| Vestadmyr AS, eier er styremedlem     | 988 708 771 | 10     | 25,00%    |

### Note 5 – Annen egenkapital

|                      | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1/1               | 40 000                            | 0        | 43 676               | 83 676             |
| + Fra årets resultat |                                   |          | (57 365)             | (57 365)           |
| <b>Pr 31/12</b>      | <b>40 000</b>                     | <b>0</b> | <b>(13 689)</b>      | <b>26 311</b>      |

### Note 6 – Ansvarlig lånekapital

Lånet er gitt av Sekken Næringspark AS

### Note 7 – Øvrig langsiktig gjeld

Pantelån i Sparebank1 SMN med pant i selskapets utleiebolig. Bokført verdi av pantsatt eiendel er kr 1 500 000.