



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 494 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSAND TEKNOLOGIPARK II AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Monen ten Velden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 833 964	9 980 309
Sum inntekter		10 833 964	9 980 309
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 847 844	1 758 660
Annen driftskostnad	2	1 475 491	1 416 581
Sum kostnader		3 323 334	3 175 241
Driftsresultat		7 510 629	6 805 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 898
Annen finansinntekt		7 730	7 094
Sum finansinntekter		7 730	9 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 332 637	169 292
Annen rentekostnad		352 503	2 973 976
Annen finanskostnad		640	
Sum finanskostnader		3 685 780	3 143 268
Netto finans		-3 678 050	-3 133 276
Resultat før skattekostnad		3 832 579	3 671 793
Skattekostnad	4	843 168	807 157
Årsresultat		2 989 411	2 864 636
Totalresultat		2 989 411	2 864 636
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 024 635	3 146 636
Overføringer til/fra annen egenkapital		-35 225	-281 999
Sum overføringer og disponeringer		2 989 410	2 864 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	64 113 577	62 720 907
Sum varige driftsmidler		64 113 577	62 720 907
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		64 113 577	62 720 907
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		951 922	1 367 931
Sum fordringer		951 922	1 367 931
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	71 289	313 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 289	313 824
Sum omløpsmidler		1 023 210	1 681 755
SUM EIENDELER		65 136 787	64 402 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 035 373	1 035 373
Sum innskutt egenkapital		1 135 373	1 135 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 537 186	3 572 411
Sum opptjent egenkapital		3 537 186	3 572 411
Sum egenkapital		4 672 559	4 707 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 861 385	1 871 319
Sum avsetninger for forpliktelser		1 861 385	1 871 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		48 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	48 160 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 010 087	1 370 810
Kortsiktig konserngjeld	3	57 592 756	7 616 637
Annen kortsiktig gjeld			676 112
Sum kortsiktig gjeld		58 602 843	9 663 559
Sum gjeld		60 464 228	59 694 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 136 787	64 402 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 643413

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 494 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSAND TEKNOLOGIPARK II AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Monen ten Velden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 494 827
KRISTIANSAND TEKNOLOGIPARK II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 833 964	9 980 309
Sum inntekter		10 833 964	9 980 309
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 847 844	1 758 660
Annen driftskostnad	2	1 475 491	1 416 581
Sum kostnader		3 323 334	3 175 241
Driftsresultat		7 510 629	6 805 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 898
Annen finansinntekt		7 730	7 094
Sum finansinntekter		7 730	9 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 332 637	169 292
Annen rentekostnad		352 503	2 973 976
Annen finanskostnad		640	
Sum finanskostnader		3 685 780	3 143 268
Netto finans		-3 678 050	-3 133 276
Resultat før skattekostnad		3 832 579	3 671 793
Skattekostnad	4	843 168	807 157
Årsresultat		2 989 411	2 864 636
Totalresultat		2 989 411	2 864 636
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 024 635	3 146 636
Overføringer til/fra annen egenkapital		-35 225	-281 999
Sum overføringer og disponeringer		2 989 410	2 864 637



Organisasjonsnr: 990 494 827
KRISTIANSAND TEKNOLOGIPARK II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	64 113 577	62 720 907
Sum varige driftsmidler		64 113 577	62 720 907
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		64 113 577	62 720 907
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		951 922	1 367 931
Sum fordringer		951 922	1 367 931
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	71 289	313 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 289	313 824
Sum omløpsmidler		1 023 210	1 681 755
SUM EIENDELER		65 136 787	64 402 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 035 373	1 035 373
Sum innskutt egenkapital		1 135 373	1 135 373
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	3 537 186	3 572 411
Sum opptjent egenkapital		3 537 186	3 572 411
Sum egenkapital		4 672 559	4 707 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 861 385	1 871 319
Sum avsetninger for forpliktelser		1 861 385	1 871 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		48 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	48 160 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 010 087	1 370 810
Kortsiktig konserngjeld	3	57 592 756	7 616 637
Annen kortsiktig gjeld			676 112
Sum kortsiktig gjeld		58 602 843	9 663 559
Sum gjeld		60 464 228	59 694 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 136 787	64 402 662



Organisasjonsnr: 990 494 827
KRISTIANSAND TEKNOLOGIPARK II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Selskapet har ingen ansatte

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Til generalforsamlingen i Kristiansand Teknologipark II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansand Teknologipark II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kristiansand, 24. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-06-24 08:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Kristiansand Teknologipark II AS

Org.nr 990494827



Resultatregnskap

Kristiansand Teknologipark II AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		10 833 964	9 980 309
Sum driftsinntekter		10 833 964	9 980 309
Avskrivning varige driftsmidler	1	1 847 844	1 758 660
Annen driftskostnad	2	1 475 491	1 416 581
Sum driftskostnad		3 323 334	3 175 241
Driftsresultat		7 510 629	6 805 068
Annen renteinntekt		0	2 898
Annen finansinntekt		7 730	7 094
Sum finansinntekter		7 730	9 992
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 332 637	169 292
Annen rentekostnad		352 803	2 973 976
Annen finanskostnad		640	0
Sum finanskostnader		3 685 780	3 143 268
Sum netto finansposter		-3 678 050	-3 133 276
Ordinært resultat før skattekostnad		3 832 579	3 671 793
Skattekostnad på ordinært resultat	4	843 168	807 157
Ordinært resultat		2 989 411	2 864 636
Årsresultat		2 989 411	2 864 636
Overført annen egenkapital		-35 225	-281 999
Avgitt konsernbidrag		3 024 635	3 146 636
Sum disponert		2 989 410	2 864 637



Balanse

Kristiansand Teknologipark II AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	64 113 577	62 720 907
Sum varige driftsmidler		64 113 577	62 720 907
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		64 113 577	62 720 907
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		951 922	1 367 931
Sum fordringer		951 922	1 367 931
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	71 289	313 824
Sum omløpsmidler		1 023 210	1 681 755
Sum eiendeler		65 136 787	64 402 662



Balanse

Kristiansand Teknologipark II AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 035 373	1 035 373
Sum innskutt egenkapital		1 135 373	1 135 373
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 537 186	3 572 411
Sum opptjent egenkapital		3 537 186	3 572 411
Sum egenkapital		4 672 559	4 707 784
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 861 385	1 871 319
Sum avsetninger for forpliktelser		1 861 385	1 871 319
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	48 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	48 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 010 087	1 370 810
Kortsiktig konserngjeld	3	57 592 756	7 616 637
Annen kortsiktig gjeld		0	676 112
Sum kortsiktig gjeld		58 602 843	9 663 559
Sum gjeld		60 464 228	59 694 878
Sum egenkapital og gjeld		65 136 787	64 402 662

KRISTIANSAND S, 24.06.2025
Styret for Kristiansand Teknologipark II AS

Lars Reidar Gylterud
Styrets leder

Tore Thorstensen
Styremedlem

Sten Falkum
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Viderefakturerte felleskostnader vises netto i resultatregnskapet. Den andel av felleskostnader som selskapet selv bærer inngår i andre driftskostnader.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Sikring

Selskapet inngår sikringsavtaler knyttet til rente. Der hvor rentesikringen dekker underliggende lånebeløp med flytende rente behandles verdien av sikringsavtalen som en off-balance post slik at gevinst og tap på kontrakt føres i samme periode som på sikringsobjektet. Der hvor renteavtalen ikke har dekning i underliggende lån, regnskapsføres verdien av sikringsavtalen til virkelig verdi, mot annen kortsiktig gjeld eller annen kortsiktig fordring.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Anleggsmiddel

	Anlegg under utførelse	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 858 386	193 567	80 730 257	4 800 000	87 582 210
Tilgang	-1 858 386	0	5 098 900		3 240 514
Akk. avskrivninger 31.12.	0	193 567	26 515 580	0	26 709 147
Regnskapsmessig verdi	0	0	59 313 577	4 800 000	64 113 577
Årets avskrivninger	0	0	1 847 844	0	1 847 844
Økonomisk levetid	5 år	5 år	50 år / 10 år		
Avskrivningsplan	20 %	20 %	2% / 10%		

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styrets formann eller styremedlemmer.

Revisor		2024	2023
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:			
Revisjon	Eks mva	40 718	35 704
Andre tjenester	Eks mva	0	0
Sum		40 718	35 704

Note 3 Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelser

Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig konserngjeld:	2024	2023
Konsenbidrag Andøyfaret Eiendom AS	0	987 647
Konsenbidrag Kristiansand Teknologipark Invest AS	0	718 150
Konsenbidrag Kristiansand Teknologipark AS	3 670 238	1 901 677
Konsenbidrag Kristiansand Teknologipark Management AS	207 499	426 674
Kristiansand Teknologipark Invest AS	53 715 019	3 582 489
Sum kortsiktig konserngjeld	57 592 756	7 616 637

Konsenbidrag renteberegnes ikke. Resterende gjeld renteberegnes, bokført rentekostnad i 2024 er kr. 3.332.637.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant	0	48 160 000
Gjeld til kredittinstitusjoner er innfridd i 2024.		

Det er stilt sikkerhet for gjeld som morselskap har i kredittinstitusjoner.

Bokførte verdi av de pantsatte eiendeler	2024	2023
Varige driftsmidler	64 113 577	62 720 907
Kundefordringer	0	0
Sum	64 113 577	62 720 907



Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	853 103	887 512
Endring utsatt skatt	-9 934	-80 355
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Årets skattekostnad	843 169	807 157

Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	3 832 579	3 671 792
Permanente forskjeller	0	-2 898
Endringer midlertidige forskjeller	45 159	365 253
Årets skattegrunnlag	3 877 738	4 034 147
Betalbar skatt	853 102	887 512
Skatt på avgitt konsernbidrag	-853 102	-887 512
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2024	2023
Anleggsmidler	8 460 831	8 505 989
Andre midlertidige forskjeller	0	0
Sum	8 460 831	8 505 989
Utsatt skatt	1 861 384	1 871 318

Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 12.

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Selskapskapital 01.01.	100 000	1 035 373	3 572 411	4 707 784
Årets resultat	0	0	2 989 411	2 989 411
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 024 635	-3 024 635
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	100 000	1 035 373	3 537 186	4 672 559

Note 7 Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Selskapskapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Den største aksjonære i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kristiansand Teknologipark Invest AS	1 000	100,00 %	100,00 %

Styrets leder, Lars Reidar Gylterud, eier aksjer indirekte i selskapet.



KTP II AS - Års...

Name
Gylterud, Lars Reidar

Date
2025-06-25

Identification

 **bankID** Gylterud, Lars Reidar

Name
Thorstensen, Tore

Date
2025-06-24

Identification

 **bankID** Thorstensen, Tore

Name
Falkum, Sten

Date
2025-06-30

Identification

 **bankID** Falkum, Sten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))