



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 514 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTVIK OG BIRKELAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kong Augvalds veg 8A  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Utvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2019



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                                 | Note | 2017            | 2016            |
|--------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                             |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                          |      | 684 035         | 664 112         |
| <b>Sum inntekter</b>                                         |      | <b>684 035</b>  | <b>664 112</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                             |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 276 000         | 276 000         |
| Annen driftskostnad                                          | 4    | 126 277         | 112 058         |
| <b>Sum kostnader</b>                                         |      | <b>402 277</b>  | <b>388 058</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                        |      | <b>281 758</b>  | <b>276 054</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt                                          |      | 417             | 719             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>417</b>      | <b>719</b>      |
| Annen finanskostnad                                          |      | 283 202         | 301 152         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>283 202</b>  | <b>301 152</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                          |      | <b>-282 785</b> | <b>-300 433</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>-1 027</b>   | <b>-24 379</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 7    | 14 292          | 8 433           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>-15 319</b>  | <b>-32 813</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                           |      | <b>-15 319</b>  | <b>-32 813</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>-15 319</b>  | <b>-32 813</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                         |      | <b>-15 319</b>  | <b>-32 813</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                 |                 |
| Udekket tap                                                  |      | -15 319         | -32 813         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-15 319</b>  | <b>-32 813</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2017             | 2016             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 7    | 334 383          | 348 675          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>334 383</b>   | <b>348 675</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        |      | 3 874 837        | 4 062 837        |
| Maskiner og anlegg                             |      | 19 000           | 107 000          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5    | <b>3 893 837</b> | <b>4 169 837</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>4 228 220</b> | <b>4 518 512</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 12 860           | 8 330            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>12 860</b>    | <b>8 330</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 206 360          | 268 798          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>206 360</b>   | <b>268 798</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>219 221</b>   | <b>277 127</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 447 441</b> | <b>4 795 640</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 2    | 200 000          | 200 000          |
| Overkurs                                       |      | 1 000            | 1 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>201 000</b>   | <b>201 000</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2017              | 2016              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekket tap                       |      | 1 505 118         | 1 489 799         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-1 505 118</b> | <b>-1 489 799</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-1 304 118</b> | <b>-1 288 799</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 7    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6    | 5 562 706         | 5 935 412         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>5 562 706</b>  | <b>5 935 412</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 562 706</b>  | <b>5 935 412</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 48 253            |                   |
| Betalbar skatt                    | 7    |                   |                   |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 140 600           | 149 027           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>188 853</b>    | <b>149 027</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>5 751 559</b>  | <b>6 084 439</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>4 447 441</b>  | <b>4 795 640</b>  |



**Årsregnskap 2017**  
**Utvik og Birkeland Eiendom AS**

Org.nr.: 990 514 364



| <b>Utvik og Birkeland Eiendom AS</b>      |             |                 |                 |
|-------------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2017</b>     | <b>2016</b>     |
| Leieinntekt                               |             | 684 035         | 664 112         |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>684 035</u>  | <u>664 112</u>  |
| Avskrivning på driftsmidler               | 5           | 276 000         | 276 000         |
| Annen driftskostnad                       | 4           | 126 277         | 112 058         |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>402 277</u>  | <u>388 058</u>  |
| Driftsresultat                            |             | <u>281 758</u>  | <u>276 054</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                 |                 |
| Annen finansinntekt                       |             | 417             | 719             |
| Annen finanskostnad                       |             | 283 202         | 301 152         |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>-282 785</u> | <u>-300 433</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | -1 027          | -24 379         |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 7           | 14 292          | 8 433           |
| Ordinært resultat                         |             | <u>-15 319</u>  | <u>-32 813</u>  |
| Årsunderskudd (Årsoverskudd)              |             | <u>-15 319</u>  | <u>-32 813</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                 |                 |
| Overført til udekket tap                  |             | 15 319          | 32 813          |
| Sum overføringer                          |             | <u>-15 319</u>  | <u>-32 813</u>  |

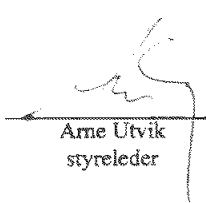


| <b>Utvik og Birkeland Eiendom AS</b> |             |                  |                  |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Balanse                              |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 7           | 334 383          | 348 675          |
| Sum immaterielle eiendeler           |             | <u>334 383</u>   | <u>348 675</u>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                  |                  |
| Lagerbygg med tomt                   |             | 3 874 837        | 4 062 837        |
| Maskiner og anlegg                   |             | 19 000           | 107 000          |
| Sum varige driftsmidler              | 5           | <u>3 893 837</u> | <u>4 169 837</u> |
| Sum anleggsmidler                    |             | <u>4 228 220</u> | <u>4 518 512</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |             | 12 860           | 8 330            |
| Sum fordringer                       |             | <u>12 860</u>    | <u>8 330</u>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 206 360          | 268 798          |
| Sum omløpsmidler                     |             | <u>219 221</u>   | <u>277 127</u>   |
| Sum eiendeler                        |             | <u>4 447 441</u> | <u>4 795 640</u> |

**Utvik og Birkeland Eiendom AS**

## Balanse

| Egenkapital og gjeld           | Note | 2017              | 2016              |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                   | 2    | 200 000           | 200 000           |
| Overkurs                       |      | 1 000             | 1 000             |
| Sum innskutt egenkapital       |      | <u>201 000</u>    | <u>201 000</u>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>    |      |                   |                   |
| Udekket tap                    |      | -1 505 118        | -1 489 799        |
| Sum opptjent egenkapital       |      | <u>-1 505 118</u> | <u>-1 489 799</u> |
| Sum egenkapital                |      | <u>-1 304 118</u> | <u>-1 288 799</u> |
| <b>Gjeld</b>                   |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>  |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6    | 5 562 706         | 5 935 412         |
| Sum annen langsiktig gjeld     |      | <u>5 562 706</u>  | <u>5 935 412</u>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>        |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                |      | 48 253            | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter    |      | 140 600           | 149 027           |
| Sum kortsiktig gjeld           |      | <u>188 853</u>    | <u>149 027</u>    |
| Sum gjeld                      |      | <u>5 751 559</u>  | <u>6 084 439</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld       |      | <u>4 447 441</u>  | <u>4 795 640</u>  |



Arne Utvik  
styreleder

Avaldsnes, den 7.3.2018



Kai Peder Birkeland  
styremedlem



Idar Heitmann  
styremedlem



## Utvik og Birkeland Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2017

**Note 1 Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for klassifisering av eiendeler og gjeld  
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Hovedregel for vurdering av eiendeler og gjeld  
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Løeinntekter**  
Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med at lokaliene er stilt til disposisjon for leietaker. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

**Kostnader**  
Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

**Skatter**  
Skattekostnaden sammensettes med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note 2 Antall aksjer og aksjeeiere**  
Selskapet aksjekapital pr 31.12 består av 2000 aksjer a kr 100,-.

Aksjene eies av:

|                     |      |                                 |
|---------------------|------|---------------------------------|
| Kai Peder Birkeland | 50 % | - styremedlem                   |
| A Utvik AS          | 50 % | - eies av styreleder Arne Utvik |

Alle aksjer har lik stemmerett.

**Note 3 Selskapet har ingen ansatte.**

**Note 4 Godtgjørelser - lån til ledende personer - obligatorisk tjenestepensjon**  
Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i året  
Selskapet har ikke gitt lån til eiere/styremedlemmer i året

**Revisor**

|                                                            |       |
|------------------------------------------------------------|-------|
| Kostnadsført honorar for revisjon utgjør (eksl mva)        | 4 750 |
| Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør (eksl mva) | 6 000 |

**Obligatorisk tjenestepensjon:**  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 5 Anleggsmidler**

|                                  | Bygning      | Asfaltering  | Tomt      | Driftsløsøre  | Sum       |
|----------------------------------|--------------|--------------|-----------|---------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01.          | 3 241 824    | 266 884      | 2 179 437 | 763 000       | 6 451 145 |
| Tilgang i året                   |              |              |           |               | 0         |
| Avgang i året                    |              |              |           |               | 0         |
| Anskaffelseskost 31.12.          | 3 241 824    | 266 884      | 2 179 437 | 763 000       | 6 451 145 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 1 558 824    | 254 484      | 0         | 744 000       | 2 557 308 |
| Balansført verdi 31.12.          | 1 683 000    | 12 400       | 2 179 437 | 19 000        | 3 893 837 |
| Årets avskrivninger              | 160 000      | 26 000       | -         | 90 000        | 276 000   |
| Avskrivningsplan                 | 20 år lineær | 10 år lineær |           | 7/3 år lineær |           |

**Note 6 Lån - sikkerhetsstillelser - garantier**

|                                                                       |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|
| Lån med sikkerhet i fast eiendom                                      | 5 562 706 |
| Balansført verdi av eiendom stillet som sikkerhet for denne gjeld er: | 3 874 837 |



**Utvik og Birkeland Eiendom AS**  
Noter til regnskapet for 2017

**Note 7 Skatt**

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2017</b>   | <b>2016</b>  |
|------------------------------------------|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |              |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0            |
| Endring i utsatt skattefordel            | 14 292        | 8 433        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>14 292</b> | <b>8 433</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |              |
| Ordinært resultat før skatt              | -1 027        | -24 379      |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 119 779       | 100 946      |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -118 752      | -76 566      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>      | <b>0</b>     |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |              |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0            |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>     |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                                               | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       | <b>Endring</b> |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler                           | -303 846          | -184 068          | 119 779        |
| <b>Sum</b>                                    | <b>-303 846</b>   | <b>-184 068</b>   | <b>119 779</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd             | -1 149 993        | -1 268 745        | -118 752       |
| <b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b> | <b>-1 453 840</b> | <b>-1 452 813</b> | <b>1 027</b>   |
| <b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>      | <b>-334 383</b>   | <b>-348 675</b>   | <b>-14 292</b> |



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5527 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i  
**Utvik og Birkeland Eiendom AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Utvik og Birkeland Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 319. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer 980 211 282

© Deloitte AS



**Deloitte.**

side 2

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Haugesund, den 07.05.2018  
Deloitte AS

**Dag J. Torvestad**  
statsautorisert revisor