



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum
Nesgutua 7
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	457 796	451 551
Sum inntekter		457 796	451 551
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	109 940
Annen driftskostnad	2	374 774	112 732
Sum kostnader		465 974	222 672
Driftsresultat		-8 178	228 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	32
Sum finansinntekter		199	32
Annen rentekostnad		73 810	99 471
Sum finanskostnader		73 810	99 471
Netto finans		-73 611	-99 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 789	129 440
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 994	28 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 795	100 952
Årsresultat		-63 795	100 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 795	100 952
Totalresultat		-63 795	100 952
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Konsernbidrag			186 758
Udekket tap		-63 795	-85 806
Sum overføringer og disponeringer		-63 795	100 952



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	177 474	157 410
Sum immaterielle eiendeler		177 474	157 410
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	1 042 300	1 133 500
Maskiner og anlegg	4, 9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler		1 042 300	1 133 500
Sum anleggsmidler		1 219 774	1 290 910
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9		
Fordringer			
Kundefordringer	9	42 549	543 336
Fordringer konsernselskap	7	389 650	636 886
Sum fordringer		432 199	1 180 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	222 760	9 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 760	9 380
Sum omløpsmidler		654 959	1 189 602
SUM EIENDELER		1 874 733	2 480 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	8	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital	10	465 000	465 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	-226 481	-162 686
Sum opptjent egenkapital		-226 481	-162 686
Sum egenkapital		238 519	302 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 278 865	1 901 383
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 865	1 901 383
Sum langsiktig gjeld		1 278 865	1 901 383
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		5 279	16 824
Betalbar skatt	6	2 070	
Utbytte	8		
Gjeld konsernselskap	7	350 000	259 433
Annen kortsiktig gjeld			558
Sum kortsiktig gjeld		357 349	276 815
Sum gjeld		1 636 214	2 178 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 874 733	2 480 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 731740

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 348 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDBECKGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum
Nesgutua 7
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 348 237
SANDBECKGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	457 796	451 551
Sum inntekter		457 796	451 551
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	91 200	109 940
Annen driftskostnad	2	374 774	112 732
Sum kostnader		465 974	222 672
Driftsresultat		-8 178	228 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	32
Sum finansinntekter		199	32
Annen rentekostnad		73 810	99 471
Sum finanskostnader		73 810	99 471
Netto finans		-73 611	-99 439
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 994	28 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 795	100 952
Årsresultat		-63 795	100 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 795	100 952
Totalresultat		-63 795	100 952
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8		
Konsernbidrag			186 758
Udekket tap		-63 795	-85 806
Sum overføringer og disponeringer		-63 795	100 952



Organisasjonsnr: 912 348 237
SANDBECKGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	177 474	157 410
Sum immaterielle eiendeler		177 474	157 410

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	1 042 300	1 133 500
Maskiner og anlegg	4, 9		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	9		
Sum varige driftsmidler		1 042 300	1 133 500

Sum anleggsmidler		1 219 774	1 290 910
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	9		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	9	42 549	543 336
Fordringer konsernselskap	7	389 650	636 886
Sum fordringer		432 199	1 180 222

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	222 760	9 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		222 760	9 380

Sum omløpsmidler		654 959	1 189 602
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		1 874 733	2 480 512
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 8	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	8	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital	10	465 000	465 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	-226 481	-162 686
Sum opptjent egenkapital		-226 481	-162 686
Sum egenkapital		238 519	302 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 278 865	1 901 383
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 865	1 901 383
Sum langsiktig gjeld		1 278 865	1 901 383
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		5 279	16 824
Betalbar skatt	6	2 070	
Utbytte	8		
Gjeld konsernselskap	7	350 000	259 433
Annen kortsiktig gjeld			558
Sum kortsiktig gjeld		357 349	276 815
Sum gjeld		1 636 214	2 178 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 874 733	2 480 512



Organisasjonsnr: 912 348 237
SANDBECKGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Sandbeckgården AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 1UE81-OKYXU-3GU6C-1IQEE-C3LX3-4OKVL

Org.nr. : 912 348 237



RESULTATREGNSKAP

Sandbeckgården AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	457 796	451 551
Sum driftsinntekter		457 796	451 551
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 200	109 940
Annen driftskostnad	2	374 774	112 732
Sum driftskostnader		465 974	222 672
Driftsresultat		-8 178	228 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	32
Annen rentekostnad		73 810	99 471
Resultat av finansposter		-73 611	-99 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 789	129 440
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-17 994	28 488
Årsresultat		-63 795	100 952
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	186 758
Overført til udekket tap		63 795	85 806
Sum overføringer		-63 795	100 952

Perneo Dokumentnøkkel: IJF81-OKYXU-3GU6C-1IQEE-C3LX3-4OKVL



BALANSE Sandbeckgården AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	177 474	157 410
Sum immaterielle eiendeler		177 474	157 410
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	1 042 300	1 133 500
Sum varige driftsmidler		1 042 300	1 133 500
Sum anleggsmidler		1 219 774	1 290 910
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	42 549	543 336
Fordringer konsernselskap	7	389 650	636 886
Sum fordringer		432 199	1 180 222
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	222 760	9 380
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		222 760	9 380
Sum omløpsmidler		654 959	1 189 602
Sum eiendeler		1 874 733	2 480 512

Perneo Dokumentnr: IUE81-OKYXU-3GU6C-1IQEE-C3LX3-4OKVL



BALANSE Sandbeckgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital	10	465 000	465 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-226 481	-162 686
Sum opptjent egenkapital		-226 481	-162 686
Sum egenkapital		238 519	302 314
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 278 865	1 901 383
Sum annen langsiktig gjeld		1 278 865	1 901 383
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 279	16 824
Betalbar skatt	6	2 070	0
Gjeld konsernselskap	7	350 000	259 433
Annen kortsiktig gjeld		0	558
Sum kortsiktig gjeld		357 349	276 815
Sum gjeld		1 636 214	2 178 198
Sum egenkapital og gjeld		1 874 733	2 480 512

Styret i Sandbeckgården AS

Lars Magnus Braaum
Styreleder



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Lån, sikkerhetsstillelse m.v.

Selskapet har ikke ytet lån til fordel for ansatte, aksjeeiere, styret eller ledelsen pr. 31.12.2020.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.

Penneo Dokumentnøkkel: IJF81-OKYXU-3GU6C-1IQEE-C3LX3-4OKVL



Noter 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandbeckgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braaum Invest AS	300	100,0	100,0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 849 000	1 849 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 849 000	1 849 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	806 700	806 700
= Bokført verdi 31.12.20	1 042 300	1 042 300
Årets ordinære avskrivninger	91 200	91 200
Økonomisk levetid	10-25 år	

Negativt beløp tilgang kjøpte er relatert til ekspropriering av deler av tomten

Penneo Dokumentnøkkel: IJF81-OKYXU-3GU6C-1IQEE-C3LX3-4OKVL



Noter 2020

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne midler med kr. 0.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 070	52 675
Endring i utsatt skattefordel	-20 064	-24 187
Skattekostnad ordinært resultat	-17 994	28 488
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-81 789	129 440
Permanente forskjeller	0	53
Endring i midlertidige forskjeller	91 200	109 940
Avgitt konsernbidrag	0	-239 433
Skattepliktig inntekt	9 411	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 070	52 675
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-52 675
Sum betalbar skatt i balansen	2 070	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-806 700	-715 500	91 200
Sum	-806 700	-715 500	91 200
Grunnlag for utsatt skattefordel	-806 700	-715 500	91 200
Utsatt skattefordel (22 %)	-177 474	-157 410	20 064

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	389 650	636 886
Sum	389 650	636 886
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	350 000	259 433
Sum	350 000	259 433



Noter 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	300 000	0	-162 686	137 314
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Skatt av avgitt konsernbidrag	0	0	52 675	52 675
Årets resultat	0	0	-63 795	-63 795
Egenkapital 31.12.2020	300 000	0	-173 806	126 194

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	243 212	553 895
Fordringer som forfaller senere enn ett år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 278 865	1 901 383
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	1 278 865	1 901 383

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 042 300	1 133 500
Sum	2 084 600	2 267 000

Note 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Magnus Braaum

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-72622

IP: 193.214.xxx.xxx

2021-09-01 06:41:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1UE81-0KXU-3GU6C-1IQEE-C3LX3-40XV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>